+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Участок в La Alcaidesa

Референция: R3574252



Спальни: 4

Ванные: 4

M² Размер: 465

Цена: 450 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Участок

Места: по запросу

M² Участок: 1 215













Описание:

Luxury Realty представляет исключительную возможность приобрести свой уголок рая на престижном побережье Южной Испании. Откройте для себя не один, а два прекрасно расположенных участка в очень востребованном анклаве Ла-Алькайсада. Эти уникальные земельные наделы предлагают захватывающие, непрерывные панорамные виды, охватывающие лазурное Средиземное море, величественную скалу Гибралтара и далекие берега Африки. Это больше, чем просто земля; это чистый холст для вашего идеального дома мечты, дополненный изысканным, заранее разработанным проектом роскошной виллы.

Цена: 450 000 евро за участок | Доступны только 2 участка

Воспользуйтесь поистине редким и привилегированным шансом создать индивидуальную резиденцию, отвечающую всем вашим желаниям. Независимо от того, представляете ли вы себе великолепное семейное убежище, изысканный дом для отдыха или стратегическую инвестицию в развивающийся рынок роскоши, эти участки представляют собой беспрецедентную ценность и потенциал. Не упустите это эксклюзивное предложение, чтобы построить образ жизни, полный несравненной элегантности и комфорта.

Расположенная в безмятежном и возвышенном месте, Ла-Алькайсада является скрытой жемчужиной на побережье Коста-дель-Соль, известной своей первозданной природной красотой, спокойствием и высококлассным образом жизни. Это превосходное расположение обеспечивает идеальный баланс между уединенной конфиденциальностью и отличной доступностью. Представьте, как вы просыпаетесь под лучами славного солнца и нежного морского бриза, окруженные пышными средиземноморскими пейзажами. Это идеальное место для тех, кто ищет изысканный образ жизни, вдали от суеты, но в нескольких минутах от оживленных удобств.

Для взыскательных любителей гольфа этот район не что иное, как рай. Являясь домом для полей для гольфа мирового класса, включая знаменитое поле Links с его потрясающими прибрежными видами, Ла-Алькайсада предлагает лучшие в мире впечатления от игры в гольф прямо у вашего порога. Более 300 солнечных дней в году делают жизнь на свежем воздухе не просто возможностью, а образом жизни, способствующим круглогодичному наслаждению гольфом, водными видами спорта и ужинами на открытом воздухе.

Эта уникальная возможность предлагает максимальную гибкость для взыскательных покупателей. У вас есть свобода либо спроектировать свою по-настоящему уникальную виллу с нуля, сотрудничая с местным архитектором, чтобы воплотить в жизнь ваше конкретное видение, либо воспользоваться включенным, тщательно разработанным проектом современной роскошной виллы с 4 спальнями. Эта готовая концепция продумана до мелочей, чтобы максимально использовать каждый аспект современной жизни, уделяя особое внимание обилию естественного света, обширным открытым пространствам и, что крайне важно, обрамляя эти великолепные, непрерывные виды на море и Гибралтар практически из каждой комнаты.

Включенный проект виллы демонстрирует современную роскошь и изысканный дизайн:

- Авангардный архитектурный дизайн первого класса, органично интегрированный в ландшафт

- Четыре просторные спальни с ванными комнатами, предлагающие максимальный комфорт и уединение

- Светлые и просторные жилые зоны открытой планировки, спроектированные для плавного перехода между интерьером и экстерьером

- Частный, изысканно благоустроенный сад с потрясающим бассейном-инфинити

- Захватывающие панорамные виды на Средиземное море, Гибралтар и живописные окружающие горы

- Завидное расположение в нескольких минутах ходьбы или езды от первозданных песчаных пляжей

Каждая деталь проекта виллы была тщательно продумана, чтобы обеспечить жизнь в абсолютном комфорте и роскоши:

- Зонированный теплый пол во всех ванных комнатах для круглогодичного комфорта

- Современная аэротермическая система кондиционирования воздуха (тепло и холод) для оптимального климат-контроля

- Встроенные электрические жалюзи для уединения и энергоэффективности

- Полностью оборудованная дизайнерская кухня с высококачественной бытовой техникой

- Тщательно отобранные высококачественные материалы и отделка, отражающие безупречный вкус

- Прочная входная дверь и предустановленная современная система сигнализации для спокойствия

- Интегрированная инфраструктура ТВ, высокоскоростного телефона и телекоммуникаций

Стратегическое расположение этих участков в Ла-Алькайсаде предлагает беспрецедентное удобство и связь:

- Всего 15 минут езды до международного аэропорта Гибралтара, что облегчает международные поездки

- Прямой и легкий доступ к основным автомагистралям, соединяющим вас с Марбельей, Сотогранде и другими ключевыми направлениями на Коста-дель-Соль

- Близость к нетронутым пляжам, полям для гольфа мирового класса, изысканным ресторанам и основным удобствам

- Расположен в быстро развивающемся районе, известном своей сильной траекторией роста и значительным инвестиционным потенциалом, обеспечивающим долгосрочное повышение стоимости.

Независимо от того, стремитесь ли вы построить резиденцию своей мечты в безмятежной и эксклюзивной обстановке, или обеспечить высокопотенциальную инвестицию в одном из самых перспективных роскошных направлений Южной Испании, эти участки в Ла-Алькайсаде представляют собой поистине уникальную и беспрецедентную возможность. Это ваш шанс стать владельцем "скрытой жемчужины", которая обещает как роскошный образ жизни, так и надежные финансовые доходы.

Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы договориться о частном просмотре этих исключительных участков и полностью изучить безграничный потенциал этого необыкновенного предложения. Наша преданная команда специалистов по элитной недвижимости готова провести вас через каждый этап процесса приобретения. Мы также можем познакомить вас с известными местными архитекторами и руководителями проектов, оказывая индивидуальную поддержку для воплощения вашего видения в великолепную реальность. Позвольте нам организовать ваше путешествие к владению частью рая в Ла-Алькайсаде.

Особенности:

None, Инвестиции