+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Estepona

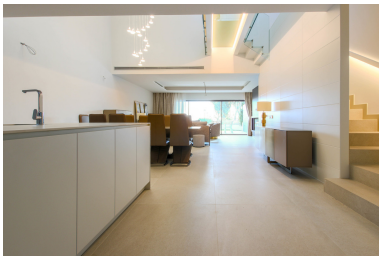
Референция: R3575815



Спальни: 3
Ванные: по запросу
М² Размер: 302
Цена: 2 350 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
М² Участок: 30













Описание:

Агентство Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность приобрести дом мечты на побережье Средиземного моря. Этот изысканный таунхаус, расположенный на первой линии пляжа в престижном районе Новой Золотой Мили Эстепоны, является воплощением современного дизайна и непревзойденной роскоши. Совершенно новый, он предлагает эксклюзивный образ жизни на одном из самых востребованных участков юга Испании, где лазурные воды встречаются с пышной зеленью Андалусии. Откройте для себя идеальное сочетание комфорта, стиля и превосходного расположения.

Жилой комплекс, в котором находится этот великолепный дом, представляет собой оазис спокойствия и утонченности, окруженный тщательно ухоженными тропическими садами. Сердцем комплекса является впечатляющая зона для плавания с 50-метровым олимпийским бассейном, идеально подходящим для спортивных тренировок, а также дополнительными бассейнами для расслабленного отдыха. Жителям также доступен роскошный СПА-центр, предлагающий сауну и традиционную турецкую баню (хаммам) для полного восстановления. Эти удобства обеспечивают уровень комфорта, сравнимый с лучшими мировыми курортами. Безопасность и конфиденциальность гарантированы благодаря продуманной системе охраны и закрытой территории.

Сам таунхаус спроектирован с учетом высочайших стандартов качества и эстетики. Просторная гостиная с элегантным камином создает уютную атмосферу, идеальную для семейных вечеров или приема гостей. Большие окна пропускают обилие естественного света, открывая живописные виды. Кухня, полностью оборудованная по последнему слову техники, оснащена высококачественной бытовой техникой от ведущих мировых производителей. Ее современный дизайн и функциональность удовлетворят запросы самого взыскательного гурмана. В доме четыре просторные спальни, каждая из которых является личным убежищем спокойствия и комфорта, предлагая идеальные условия для отдыха. Ванные комнаты выполнены в современном стиле с использованием высококачественных материалов и сантехники.

Одним из выдающихся преимуществ является частная терраса на крыше. Это убежище под открытым небом, откуда открываются захватывающие панорамные виды на Средиземное море, Гибралтар и побережье Северной Африки в ясные дни. Терраса оборудована роскошным джакузи, где можно наслаждаться моментами блаженства, любуясь закатами. Зона для барбекю делает ее идеальным местом для летних вечеринок и ужинов на свежем воздухе. Дом оснащен самыми современными технологиями: системой подогрева полов и эффективной системой кондиционирования воздуха (тепло/холод). Для дополнительной безопасности и энергоэффективности установлены защитные жалюзи и окна с двойным остеклением, обеспечивающие отличную звуко- и теплоизоляцию. Каждая деталь в этом доме говорит о безупречном вкусе и стремлении к совершенству.

Эстепона, известная как «Сад Коста-дель-Соль», является жемчужиной на юге Испании, сочетающей очарование традиционного андалузского города с современными удобствами. Ее исторический центр с живописными улицами и уютными площадями приглашает к неспешным прогулкам. Новая Золотая Миля, где расположен этот таунхаус, синоним престижа и эксклюзивности, предлагая доступ к лучшим гольф-полям, пляжным клубам и ресторанам. Расположение всего в двадцати минутах езды от всемирно известных Пуэрто-Бануса и Марбельи означает доступ к их гламурным бутикам, изысканным ресторанам и оживленной ночной жизни. Близость к международным аэропортам Малаги и Гибралтара обеспечивает легкое сообщение. Здесь вы найдете все для активного образа жизни: водные виды спорта, гольф, теннис, а также множество культурных мероприятий и гастрономических изысков.

Этот таунхаус на первой линии пляжа – это не просто дом; это инвестиция в образ жизни, о котором многие только мечтают. Это возможность владеть частичкой райского уголка на Средиземноморье, где роскошь, комфорт и природа гармонично сочетаются. Не упустите шанс стать обладателем этой эксклюзивной недвижимости от Luxury Realty. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и запланировать приватный просмотр.

Особенности:

Пляжная полоса, Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места