+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R3636497



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 194

Цена: 847 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию беспрецедентный уровень изысканной жизни в Эстепоне. Откройте для себя коллекцию эксклюзивных резиденций с 3-4 спальнями и 2-3 ванными комнатами, площадью от 194.00 м² до 225.00 м², доступных по цене от 847 000 € до 963 991 €. Этот уникальный жилой комплекс создан для тех, кто ищет идеальный баланс между активным образом жизни и безмятежным отдыхом, предлагая захватывающие панорамные виды на Средиземное море, величественный Гибралтар и таинственные берега Африки прямо из вашего дома.

Привилегированное Расположение в Сердце Южной Испании

Расположенный всего в 800 метрах от живописного центра Эстепоны – "Сада Коста-дель-Соль" с её цветущими улицами и подлинным андалузским шармом – этот комплекс занимает поистине стратегическое положение на южном побережье Испании. Эстепона славится великолепными пляжами, динамичной гастрономической сценой и богатым культурным наследием, предлагая идеальный фон для роскошной жизни. Вы будете находиться в центре событий, но вдали от суеты, наслаждаясь тишиной и красотой Средиземноморья.

Благодаря своему расположению между легендарными Марбельей и престижным Сотогранде, комплекс обеспечивает легкий доступ к лучшим гольф-полям мирового класса, роскошным маринам, эксклюзивным бутикам и изысканным ресторанам, определяющим образ жизни Золотой Мили. Отсюда открываются панорамные виды, которые поразят ваше воображение: бескрайние просторы Средиземного моря, величественный силуэт Гибралтара и таинственные берега Африки, простирающиеся на горизонте. Каждое утро здесь начинается с такого зрелища, которое пробуждает душу и вдохновляет на новые свершения.

Гармония Дизайна и Экологической Ответственности

Этот городской курорт – воплощение элегантности и гармонии. Его архитектура органично вписывается в окружающий ландшафт, а пышные тропические сады и использование натуральных, органических материалов создают атмосферу спокойствия и уединения. Каждый элемент дизайна тщательно продуман для обеспечения безмятежной среды обитания, где природа и современный комфорт существуют в идеальном симбиозе. Приверженность устойчивому развитию является отличительной чертой осознанной роскоши: комплекс оснащен передовыми системами сбора дождевой воды, энергоэффективным светодиодным освещением и солнечными панелями. Эти экологически чистые решения значительно снижают воздействие на окружающую среду и обеспечивают низкие эксплуатационные расходы. Это инвестиция в более зеленое и устойчивое будущее, где роскошь идет рука об руку с ответственностью.

Безупречная Безопасность и Несравненные Удобства

Расположенный на обширной территории в 28 гектаров, этот закрытый жилой комплекс обеспечивает абсолютную приватность и беспрецедентную безопасность. Круглосуточная охрана, современные системы видеонаблюдения и профессиональный консьерж-сервис гарантируют ваше спокойствие и комфорт. Жители наслаждаются множеством удобств: великолепный центральный бассейн с подогревом от солнечной энергии, функционирующий круглый год, рядом с которым находится изысканный ресторан. Для любителей спорта и здорового образа жизни предусмотрена обширная спортивная зона площадью 2 600 м², включающая ультрасовременный тренажерный зал Reebok площадью 1 000 м². Это ваш личный оазис для здоровья и энергии.

Кульминацией роскоши является южный панорамный инфинити-бассейн, откуда открываются захватывающие виды на море, создавая ощущение бесконечного простора, где вода сливается с горизонтом. Это идеальное место для расслабления и наслаждения несравненными закатами над Средиземноморьем. Дополнительные удобства включают доступ к электрическим велосипедам и багги для удобного перемещения по территории, а также специально оборудованную детскую игровую площадку. Для владельцев, ищущих инвестиционные возможности, предусмотрена продуманная услуга аренды недвижимости, позволяющая получать доход от вашего элитного жилья с полным управлением.

Этот новый жилой комплекс – это больше, чем просто недвижимость; это врата в эксклюзивный образ жизни на побережье Коста-дель-Соль, где каждая деталь продумана для вашего максимального комфорта, удовольствия и благополучия. Это инвестиция в качество жизни, в гармонию с природой и в принадлежность к сообществу, которое по-настоящему ценит изысканность. Откройте для себя свой идеальный уголок в южной Испании, где роскошь встречается с природой.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None