+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Bahía de Marbella

Референция: R3660716



Спальни: 4

Ванные: по запросу

M² Размер: 198

Цена: 1 065 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет уникальный угловой пентхаус в престижном районе Баия де Марбелья. Этот безупречный дом является, без сомнения, одним из лучших предложений на рынке в пределах всего сообщества Gran Bahía. Представьте себе место, где каждый элемент интерьера и экстерьера создан для того, чтобы предложить вам не просто жилье, а воплощение мечты о средиземноморской роскоши. Это не просто квартира; это частный оазис, предлагающий несравненный образ жизни на одном из самых желанных побережий Европы. От его обширных террас до захватывающих видов и продуманного дизайна интерьера, этот пентхаус устанавливает новый стандарт элитного проживания.

Расположенный в самом сердце живописной Баия де Марбелья, на юге Испании, в провинции Малага, этот пентхаус обладает привилегированным местоположением. Баия де Марбелья известна своими широкими песчаными пляжами, ухоженными тропическими садами и спокойной, эксклюзивной атмосферой, которая идеально подходит для тех, кто ищет уединения и роскоши. Всего в нескольких минутах езды находится оживленный центр Марбельи с его бутик-магазинами, изысканными ресторанами и культурными достопримечательностями. Знаменитый Пуэрто Банус, синоним гламура и яхтенного спорта, также легко доступен. Любители гольфа оценят близость к мировым классам полей для гольфа, таким как Rio Real Golf и Santa Clara Golf, расположенных всего в нескольких шагах. Юг Испании – это не только бесконечное солнце (более 320 солнечных дней в году), но и богатая культура, исторические города и гостеприимство, что делает этот регион идеальным для постоянного проживания или роскошного отдыха, предлагая открытый образ жизни круглый год.

Одной из выдающихся особенностей этого пентхауса являются его обширные террасы. Созданные для максимального наслаждения средиземноморским климатом, эти открытые пространства предлагают солнце в течение всего дня, от восхода до заката, превращаясь в идеальное место для отдыха, обедов и развлечений на свежем воздухе. С этих террас открываются невероятные панорамные виды, которые поразят ваше воображение: от пышных тропических садов и кристально чистых бассейнов прямо перед вами, до бескрайнего синего моря, простирающегося до горизонта, и величественных очертаний африканского побережья на заднем плане. Представьте, как солнце окрашивает небо в огненные оттенки над Гибралтарским проливом, создавая незабываемые картины. Эти террасы — это не просто балконы; это продуманное продолжение вашей жилой зоны, спроектированные для максимального комфорта и эстетического наслаждения. Общие зоны Gran Bahía, куда входит этот пентхаус, представляют собой тщательно ухоженный райский уголок с каскадными водными объектами, пышной зеленью и несколькими бассейнами, создающими ощущение эксклюзивного курортного комплекса.

Внутри пентхаус не менее впечатляет. Очень просторный интерьер был разработан с акцентом на свет, простор и комфорт, предлагая общую жилую площадь, которая превосходит ожидания. Просторная гостиная и обеденная зона являются сердцем дома, местом, где можно расслабиться, развлечься и создать незабываемые воспоминания. Большие окна от пола до потолка пропускают обилие естественного света, открывая потрясающие виды и создавая непрерывную связь с внешним миром. Изысканная отделка и высококачественные материалы, использованные по всему периметру, отражают бескомпромиссное стремление к совершенству. Кухня, полностью оборудованная бытовой техникой Siemens, является мечтой любого шеф-повара. Здесь функциональность сочетается с элегантностью, предлагая все необходимое для приготовления как повседневных блюд, так и изысканных ужинов. Пентхаус располагает четырьмя роскошными спальнями, каждая из которых оборудована собственной ванной комнатой, что обеспечивает максимальную конфиденциальность и комфорт для всех обитателей и их гостей. Каждая спальня представляет собой отдельный люкс, предлагающий убежище от повседневной суеты, с просторными гардеробными и живописными видами. Ванные комнаты выполнены с использованием высококачественной сантехники и плитки, создавая атмосферу спа-салона. Кроме того, предусмотрен отдельный гостевой туалет. Дизайн интерьера тщательно продуман, чтобы создать атмосферу спокойствия и утонченной роскоши.

Владение этим пентхаусом в Баия де Марбелья – это не просто покупка недвижимости; это инвестиция в образ жизни, который предлагает уединение, комфорт и доступ к одним из самых престижных мест на Коста-дель-Соль. Это возможность просыпаться каждый день под средиземноморским солнцем, наслаждаться панорамными видами и пользоваться всеми преимуществами элитного жилого комплекса. Будь то спокойные дни у бассейна, вечера на террасе, любуясь закатом, или активное участие в яркой жизни Марбельи, этот пентхаус станет идеальной отправной точкой для всех ваших приключений. Это идеальное убежище для тех, кто ценит красоту, качество и эксклюзивность. Не упустите свой шанс стать обладателем этого великолепного объекта, который воплощает в себе суть роскошной жизни на юге Испании.

Цена: 1.065.000 €

Особенности:

Пляжная полоса, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None, Перепродажа