+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Benahavís

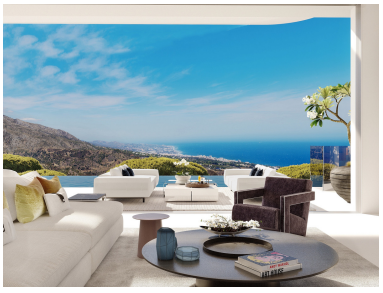
Референция: R3687095



Спальни: 3 | Ванные: 3 | M² Размер: 534 | Цена: 6 995 000 €

Статус: Продажа | Тип недвижимости: Вилла | Места: по запросу | M² Участок: 1 784













Описание:

Добро пожаловать в мир непревзойденной роскоши и инновационного дизайна, расположенный в живописном сердце Бенахависа, на юге Испании. Представляем вашему вниманию новый элитный жилой комплекс, который устанавливает новые стандарты жизни. Цены на эти шедевры архитектуры варьируются от 6 995 000 € до 9 995 000 €. В вашем распоряжении виллы с 3–4 спальнями и 3–4 ванными комнатами, с общей площадью застройки от 534.00 м² до 712.00 м², предлагающие простор и комфорт, о котором вы всегда мечтали.

Оазис Устойчивой Роскоши

Этот проект – это не просто жилой комплекс, это целая концепция устойчивой роскоши, состоящая из 18 индивидуально спроектированных вилл. Они гармонично интегрированы в обширное поместье загородного клуба площадью 200 гектаров. Комплекс окружен великолепными пейзажами, которые граничат с биосферным заповедником ЮНЕСКО, обеспечивая беспрецедентную природную красоту и уединение. Несмотря на своё уединённое расположение, виллы находятся всего в 15 минутах езды от всех необходимых удобств и прелестей Коста-дель-Соль. Из каждой виллы открываются поистине захватывающие дух виды на лазурные воды Средиземного моря, величественный Гибралтарский пролив и даже на береговую линию Африки, создавая ощущение бесконечности и свободы.

Международное Признание и Мировые Награды

Превосходство этого проекта было неоднократно подтверждено на международной арене. В 2022 году комплекс был удостоен престижной награды "Лучшее Жилое Строительство в Мире" на Международной Премии Недвижимости (International Property Awards). В конкуренции с 550 другими выдающимися проектами со всего земного шара, этот комплекс также завоевал звания "Лучшая Архитектура в Европе" и "Лучшее Жилое Строительство". Эти награды являются свидетельством высочайшего качества, инновационного подхода и безупречного исполнения, которые легли в основу каждой виллы.

Дизайн Мирового Класса: Искусство в Каждой Детали

Эти дома, ориентированные на дизайн, представляют собой нечто совершенно уникальное и беспрецедентное. Каждая из 18 вилл, а также мебель и фурнитура внутри них, отличаются друг от друга, предлагая эксклюзивное пространство, полностью адаптированное к индивидуальным предпочтениям. Единственное, что их объединяет, помимо потрясающих видов, это высочайший стандарт дизайна, беспрецедентный уровень инноваций и креативности, редко встречающийся в жилых комплексах. Системы домашней автоматизации (умный дом) и общее освещение соответствуют мировым стандартам, превращая каждую виллу в истинный "умный дом", где технологии служат вашему комфорту и безопасности.

Все виллы расположены таким образом, чтобы обеспечить максимальную приватность на отдельных участках. Они располагают просторными террасами, пышными садами, настоящими панорамными бассейнами-инфинити и специально разработанными пространствами, которые могут быть использованы как развлекательные зоны, тренажерные залы или домашние офисы, адаптируясь к любому образу жизни.

Бесшовное Единение с Природой: Жизнь Внутри и Снаружи

Концепция "Жизнь внутри/снаружи" лежит в основе дизайна каждой виллы. Гостиная и терраса плавно сливаются в единое, обширное жилое пространство, создавая ощущение гармонии с окружающей природой. В ключевых частях вилл окна полностью исчезают в стенах, открывая беспрепятственные, панорамные виды на идиллическую природную красоту Бенахависа. Это позволяет наслаждаться свежим воздухом и солнечным светом, превращая ваш дом в открытый оазис.

Все Удобства Прямо У Вашего Порога

Все мыслимые удобства, которые могут вам понадобиться, находятся буквально у вашего порога. Инфраструктура, находящаяся в стадии строительства, сделает этот курорт поистине единственным в своем роде:

- Захватывающее дух озеро площадью 36 000 м², протяженностью более 400 м в самой длинной точке.
- Эксклюзивный клуб для резидентов и их гостей, предлагающий высший уровень сервиса.
- Искусственный пляж с огороженной зоной для купания, где можно наслаждаться солнцем и водой.
- Разнообразные немоторизованные водные виды спорта: виндсерфинг, паддлборды, каяки, водные велосипеды и гребные лодки.
- Поле для гольфа представительского класса, окружающее озеро, разработанное Мануэлем Пиньеро, а также гольф-академия, короткая тренировочная площадка и зона для длинной игры.
- Центр здоровья и благополучия: спа, сауна, массажные зоны, 25-метровый бассейн с подогревом и дополнительный бассейн для аквааэробики.
- Беговая, пешеходная и велосипедная дорожка вокруг озера, идеально подходящая для активного образа жизни.
- Эксклюзивный бутик-отель под управлением ведущей гостиничной группы.
- Теннисные корты и корты для паддл-тенниса.
- Изысканный ресторан, бар и снэк-бар, предлагающие кулинарные изыски.
- Небольшая коммерческая зона с магазинами и киоском для водных видов спорта.
- Детский клуб и игровая площадка, включая зону для скалолазания для юных приключенцев.

Устойчивая Роскошь: Забота о Будущем

Строительство для настоящего, не ставя под угрозу будущее, является основной ценностью этого проекта, который находится в процессе получения сертификации BREEAM. Усовершенствования дизайна, внесенные этой оценкой, приводят к созданию устойчивых домов, которые повышают благополучие людей, живущих в них, помогают защищать природные ресурсы и делают инвестиции в недвижимость более привлекательными и долгосрочными. Это воплощение ответственности и роскоши, созданное для тех, кто ценит гармонию с природой и исключительный образ жизни.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Инвестиции, None