+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Участок в Benahavís

Референция: R3736369



Спальни: по запросу

Ванные: по запросу

M² Размер:

Цена: 300 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Участок

Места: по запросу

M² Участок: 400













Описание:

Представляем уникальную возможность от Luxury Realty: исключительный участок земли в самом сердце живописного Бенаависа, жемчужины южной Испании. Этот перспективный участок предлагает несравненный потенциал для строительства вашего дома мечты или инвестиционного проекта. Расположенный в пешей доступности от центра этого очаровательного андалузского городка, участок полностью готов к застройке, предоставляя полную свободу для воплощения любых архитектурных замыслов. Это не просто земля; это чистый холст, ожидающий, чтобы на нем была написана история роскошной жизни на Коста-дель-Соль.

Бенаавис, часто называемый «гастрономическим уголком Коста-дель-Соль», славится своими изысканными ресторанами, предлагающими всё от традиционной испанской кухни до блюд, отмеченных звездами Мишлен. Узкие мощеные улочки, побеленные дома и аутентичная атмосфера создают неповторимое очарование, которое привлекает ценителей истинного испанского стиля жизни. Жизнь здесь — это гармоничное сочетание спокойствия традиционной деревни и доступности к высококлассным удобствам. В шаговой доступности от вашего будущего дома расположены уютные бары, магазины и места для развлечений, что делает этот участок идеальным для тех, кто ценит комфорт и vibrancy городской жизни без ущерба для приватности.

Стратегическое расположение Бенаависа является одним из его главных преимуществ. Всего в 7 километрах вглубь материка от знаменитой Марбельи, он предлагает идеальный баланс между спокойствием и близостью к самым эксклюзивным местам южной Испании. Марбелья и её роскошный порт Пуэрто-Банус известны своими элитными бутиками, яхтами мирового класса, изысканными ночными клубами и бесконечными песчаными пляжами. Таким образом, владельцы недвижимости в Бенаависе могут наслаждаться тишиной и красотой горного пейзажа, имея при этом легкий доступ ко всему великолепию, которое может предложить Коста-дель-Соль.

Для любителей гольфа Бенаавис — это настоящий рай. Окруженный одними из самых престижных гольф-полей в Европе, таких как Los Arqueros Golf & Country Club, El Higueral Golf, а также всемирно известный La Zagaleta, он предлагает беспрецедентные возможности для занятий этим видом спорта. Завораживающие виды на горные массивы и Средиземное море создают идеальный фон для активного отдыха на свежем воздухе. Помимо гольфа, регион предлагает широкие возможности для пеших прогулок, верховой езды и исследования живописных природных троп, что делает его идеальным местом для тех, кто ценит здоровый образ жизни и близость к природе.

Возможность полной застройки участка означает, что вы можете спроектировать и построить виллу, полностью соответствующую вашим самым смелым представлениям о роскоши и комфорте. Представьте себе современную резиденцию с панорамными окнами, открывающими виды на окружающие горы и долины, или традиционный андалузский дом с просторными террасами и внутренним двориком. С Luxury Realty ваша мечта о персонализированном доме станет реальностью, где каждая деталь будет отражать ваш уникальный вкус и стиль. Это идеальное место для создания частного оазиса, где комфорт сочетается с эксклюзивностью и уединением.

Инвестирование в участок земли в центре Бенаависа — это не только приобретение недвижимости, но и вложение в образ жизни и будущее. Рынок элитной недвижимости на юге Испании остается стабильным и привлекательным, а участки в таких центральных и востребованных местах встречаются крайне редко. Бенаавис продолжает привлекать состоятельных покупателей со всего мира благодаря своему шарму, безопасности и высокому качеству жизни. Приобретение этого участка предоставляет уникальную возможность стать частью эксклюзивного сообщества и создать ценный актив, который будет расти в цене.

Доступность также является ключевым фактором. Международный аэропорт Малаги находится всего в 85 километрах, что обеспечивает легкий доступ для международных путешественников. Хорошо развитая дорожная сеть позволяет быстро и комфортно добираться до всех основных пунктов назначения на побережье, будь то культурные достопримечательности, торговые центры или живописные пляжи. Выбирая Бенаавис, вы выбираете не просто место жительства, а полноценный опыт роскоши, удобства и безмятежности, который только южная Испания может предложить.

Особенности: