+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Guadalmina Alta

Референция: R3765832



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 135

Цена: 510 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию выдающиеся угловые апартаменты, расположенные в престижном и живописном районе Гуадальмина Альта, одном из самых эксклюзивных и востребованных уголков Марбельи, на юге Испании. Этот регион известен своим мягким климатом, роскошным образом жизни и близостью к знаменитым полям для гольфа. Гуадальмина Альта предлагает идеальное сочетание уединения и легкого доступа ко всем удобствам, включая изысканные рестораны, бутики, международные школы и великолепные пляжи, находясь всего в нескольких минутах езды от Пуэрто Бануса и центра Марбельи, но при этом сохраняя атмосферу спокойствия и природной красоты.

Эти апартаменты являются истинным воплощением света и простора. С момента входа вы ощутите атмосферу элегантности и непревзойденного комфорта. Просторная гостиная-столовая, залитая естественным солнечным светом благодаря своему угловому расположению и большим окнам, является идеальным местом для неформальных семейных встреч или изысканного приема гостей. Плавный переход из гостиной на просторную открытую террасу создает ощущение гармонии с окружающим миром, позволяя наслаждаться благодатным средиземноморским климатом и потрясающими панорамными видами на поле для гольфа круглый год. Эта терраса станет вашим личным оазисом для утреннего кофе под первыми лучами солнца, обеда на свежем воздухе или вечерних коктейлей под звездным небом Андалусии.

В апартаментах представлены три великолепные спальни, каждая из которых продумана до мелочей и оборудована встроенными шкафами, обеспечивающими достаточно места для хранения и поддержания безупречного порядка. Две из этих спален являются «en-suite», предлагая максимальный уровень приватности и комфорта благодаря собственным ванным комнатам, и имеют прямой выход на вторую, более интимную террасу. С этой террасы открывается захватывающий дух панорамный вид на тщательно ухоженные зеленые поля гольф-клуба, приглашая к расслаблению и созерцанию красоты природы. Независимая и полностью оборудованная кухня – это мечта любого гурмана, предоставляющая функциональное и уютное пространство для создания кулинарных шедевров, оснащенная современной бытовой техникой.

Расположенные в тщательно поддерживаемом и безопасном жилом комплексе, эти апартаменты гарантируют вам спокойствие и безмятежность. Круглосуточная охрана обеспечивает полное чувство защищенности, позволяя наслаждаться жизнью в полной мере. Жители комплекса наслаждаются доступом к обширным, пышным садовым зонам, где можно прогуливаться среди экзотических растений и отдыхать в тени, а также к семи общим плавательным бассейнам, предлагающим разнообразие вариантов для купания и принятия солнечных ванн. Эти высококлассные удобства создают ощущение курортного образа жизни прямо у вашего порога, обеспечивая идеальные условия для отдыха и развлечений.

К данным апартаментам, с общей площадью 195 м², также прилагается собственное парковочное место в подземном гараже и отдельное кладовое помещение, что добавляет значительное удобство в вашу повседневную жизнь. Центральное газовое отопление обеспечивает комфортную и приятную атмосферу в любое время года, гарантируя уют даже в самые прохладные месяцы. Эти апартаменты идеально подходят для тех, кто ищет простор, роскошь и непревзойденный комфорт в одном из самых желанных районов Марбельи. Это не просто дом, это инвестиция в образ жизни, где каждая деталь призвана доставлять удовольствие и создавать незабываемые моменты. Не упустите уникальную возможность стать обладателем этого чудесного дома, предлагающего исключительный опыт. Свяжитесь с Luxury Realty прямо сейчас для получения дополнительной информации и организации просмотра, чтобы открыть для себя все прелести жизни в Гуадальмина Альта.

Особенности:

Бассейн, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места