+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Участок в New Golden Mile

Референция: R3771160



Спальни: по запросу

Ванные: по запросу

M² Размер: 720

Цена: 1 200 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Участок

Места: по запросу

M² Участок: 2 200









Описание:

Откройте для себя уникальное предложение от Luxury Realty – исключительный участок земли, расположенный в одном из самых престижных и востребованных районов юга Испании. Мы представляем вашему вниманию фантастический объект с утвержденным проектом современной виллы, который находится в живописном Бенаависе, на знаменитой Новой Золотой Миле, в сердце легендарного побережья Коста-дель-Соль. Этот участок – не просто земля, это холст, на котором будет создана ваша мечта о роскошной жизни с потрясающим, панорамным видом на Средиземное море.

Муниципалитет Бенаавис, известный как "столовая Коста-дель-Соль", славится своей гастрономией, природной красотой и непревзойденной безопасностью. Он является эталоном элитного образа жизни, привлекая тех, кто ценит уединение и эксклюзивность, не желая отказываться от близости к мировым центрам развлечений. Всего в нескольких минутах езды расположены гламурный Пуэрто Банус с его эксклюзивными бутиками и яхтами, а также динамичный центр Марбельи с его высококлассными ресторанами и культурными событиями. Бенаавис предлагает идеальный баланс между спокойствием живописных горных пейзажей и удобствами современной инфраструктуры. Здесь вы найдете лучшие гольф-поля, престижные международные школы, высококлассные медицинские учреждения и великолепные природные парки, которые идеально подходят для активного отдыха на свежем воздухе.

Расположение на Новой Золотой Миле между очаровательным городом Эстепона и динамичным Марбельей подчеркивает статус этого объекта. Этот прибрежный участок является воплощением средиземноморской роскоши и инвестиционной привлекательности. Зона активно развивается, привлекая крупные инвестиции в высококлассную недвижимость, пятизвездочные отели и эксклюзивные жилые комплексы. Здесь сконцентрированы лучшие пляжные клубы, спа-центры мирового класса, бесчисленные возможности для занятий водными видами спорта и превосходные условия для жизни, обеспечивающие непревзойденный уровень комфорта и досуга. Жизнь на Новой Золотой Миле – это возможность наслаждаться более чем 320 солнечными днями в году, живописными закатами над морем и атмосферой изысканности и престижа, вдали от городской суеты, но при этом со всеми необходимыми удобствами под рукой.

Представляем вашему вниманию великолепный участок площадью 1 490 м², который предоставляет обширное пространство для реализации самых амбициозных архитектурных замыслов. На этом участке уже утвержден проект современной виллы, которая поражает своими масштабами – почти 700 м² жилой площади, распределенной на три уровня. Это не просто проект; это детально проработанное предложение, которое позволяет вам воплотить в жизнь дом вашей мечты, полностью адаптированный к вашему стилю жизни и потребностям. Проект предусматривает ультрасовременный дизайн с открытыми пространствами, большими панорамными окнами, которые наполняют помещения светом и воздухом, а также использованием высококачественных материалов и передовых технологий. Это обеспечивает не только эстетическое совершенство, но и максимальный комфорт, энергоэффективность и долговечность вашего будущего жилища. Каждый элемент виллы спроектирован так, чтобы гармонировать с окружающей природой и обеспечить резидентам непревзойденное качество жизни.

Одним из ключевых преимуществ этого участка являются его несравненные виды. Из каждой точки участка и из каждой комнаты будущей виллы будет открываться панорамный, захватывающий дух вид на лазурные воды Средиземного моря, сливающиеся с небом на горизонте. Эти виды обещают стать ежедневным источником вдохновения, спокойствия и благополучия, предлагая живописные восходы и незабываемые закаты, которые можно наблюдать, не выходя из собственного дома. Представьте себе, как вы наслаждаетесь утренним кофе на просторной террасе, любуясь морской гладью, или устраиваете званый ужин под звездным небом, когда на горизонте мерцают огни Гибралтара и далекого побережья Африки. Это поистине идеальное место для тех, кто ценит красоту природы и стремится к максимальной приватности и релаксации в окружении исключительной роскоши.

Приобретение этого участка с готовым проектом виллы – это не только мудрая инвестиция в недвижимость, но и уникальная возможность построить дом своей мечты в одном из самых безопасных и престижных районов Европы. Это шанс наслаждаться круглогодичным средиземноморским климатом, богатой культурой Андалусии, доступом к первоклассным сервисам и обществу единомышленников. Luxury Realty гарантирует индивидуальный подход и полную поддержку на всех этапах реализации проекта, от юридического сопровождения до выбора материалов и контроля качества строительства. Мы готовы помочь вам в каждом шаге, чтобы ваш будущий дом стал идеальным воплощением ваших желаний. Этот объект представляет собой редкую комбинацию эксклюзивного местоположения, великолепных видовых характеристик и потенциала для создания абсолютно уникального и персонализированного жилья, которое будет служить вам долгие годы.

Мы приглашаем вас связаться с экспертами Luxury Realty, чтобы узнать больше об этом уникальном предложении и обсудить, как мы можем помочь вам воплотить вашу мечту о роскошной вилле на побережье Коста-дель-Соль в реальность. Не упустите шанс стать владельцем участка в одном из самых желанных уголков мира и начать проектирование своего будущего дома уже сегодня.

Особенности:

Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Дом отдыха, Инвестиции, None