+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Atalaya

Референция: R3837871



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 225

Цена: 800 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию исключительный двухуровневый пентхаус, воплощающий роскошь и комфорт, расположенный в престижном El Campanario Resort. Эта резиденция, полностью отремонтированная с использованием материалов высшего качества и оснащенная современными технологиями, является идеальным выбором для тех, кто ищет изысканный образ жизни на юге Испании, в живописном районе Аталайя, между Сан-Педро и Канселадой. От первых шагов в этот дом вы ощутите атмосферу эксклюзивности и утонченности, где каждая деталь продумана для максимального удобства и эстетического наслаждения.

Первый уровень пентхауса встречает вас просторной и светлой гостиной-столовой открытой планировки, которая плавно переходит в великолепную террасу. Отсюда открываются завораживающие виды на величественные горы и ухоженные коммунальные сады, создавая идеальное место для утреннего кофе или вечерних трапез под звездами. На этом же этаже расположены две роскошные спальни, каждая из которых оборудована собственной ванной комнатой, обеспечивая приватность и комфорт. Отдельная, полностью обновленная кухня оснащена по последнему слову техники, предлагая функциональность и элегантность для кулинарных экспериментов. Продуманный дизайн и высококачественная отделка делают каждый уголок первого этажа воплощением современного шика.

Поднимаясь на второй этаж, вы обнаруживаете истинную жемчужину этой резиденции – главную спальню-люкс. Это настоящее святилище, дополненное просторной гардеробной, что создает ощущение личного пространства и уединения. Но главной изюминкой является прямой выход на колоссальную террасу, которая обещает незабываемые моменты. Эта терраса ориентирована на юг и предлагает потрясающие панорамные виды на лазурное море, живописные горы и раскинувшиеся ниже коммунальные сады и сверкающий бассейн. Здесь воплощены все преимущества роскошного отдыха: интегрированная кухня с барбекю для великолепных ужинов на свежем воздухе и расслабляющее джакузи, где можно насладиться захватывающими закатами, окутанными прохладным бризом Коста-дель-Соль. Это пространство не просто терраса, а полноценная зона отдыха и развлечений под открытым небом, созданная для максимального удовольствия.

Пентхаус был подвергнут полной и тщательной реконструкции, что гарантирует его безупречное состояние и соответствие самым высоким стандартам современного жилья. Обновления включают в себя не только упомянутую выше стильную кухню, но и совершенно новые системы кондиционирования воздуха, обеспечивающие оптимальный климат в любое время года, современные окна с двойным остеклением для улучшенной звуко- и теплоизоляции, а также полностью переоборудованные ванные комнаты с элегантной сантехникой и отделкой. Каждый аспект ремонта был выполнен с вниманием к деталям, используя премиальные материалы, что делает этот дом поистине готовым к немедленному заселению без дополнительных вложений.

Квартира продается с просторной кладовой и двумя подземными парковочными местами, что является неоспоримым преимуществом, обеспечивающим удобство и безопасность для жителей. Эти дополнительные удобства подчеркивают практичность и продуманность предложения, особенно ценные в престижных жилых комплексах.

Урбанизация El Campanario, где расположен пентхаус, представляет собой эксклюзивное сообщество, стратегически расположенное в Аталайе, между оживленным Сан-Педро и очаровательной Канселадой. Это местоположение обеспечивает легкий доступ ко всем необходимым услугам и инфраструктуре, при этом оставаясь оазисом спокойствия. Всего 800 метров отделяют вас от девственных пляжей, приглашающих к долгим прогулкам и солнечному отдыху. В непосредственной близости находятся изысканные бары и рестораны, престижные поля для гольфа, международные школы и разнообразные магазины. Сам курорт предлагает своим жителям эксклюзивный доступ к клубному дому с великолепными спа-центрами, гольфом, теннисными кортами, полностью оборудованным тренажерным залом, изысканным рестораном и бассейном с подогревом, что гарантирует развлечения и расслабление круглый год.

Комплекс гордится своими тремя сверкающими открытыми бассейнами, изящно расположенными среди потрясающих тропических садов. Эти ухоженные зеленые зоны создают атмосферу умиротворения и красоты, идеальную для отдыха и наслаждения средиземноморским климатом. El Campanario – это не просто место для жизни; это полноценный образ жизни, предлагающий безмятежность и удобства в одном пакете. Благодаря своему превосходному расположению, высококачественным удобствам и тщательному ремонту, этот двухуровневый пентхаус является идеальным местом как для постоянного проживания, так и для роскошного летнего отдыха, представляя собой выдающуюся инвестиционную возможность на рынке элитной недвижимости Коста-дель-Соль.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места