+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Участок в New Golden Mile

Референция: R3996808



Спальни: по запросу

Ванные: по запросу

M² Размер: 480

Цена: 600 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Участок

Места: по запросу

M² Участок: 1 137













Описание:

Представьте: вы просыпаетесь под нежный шепот средиземноморского бриза, а перед вами раскинулись ухоженные гольф-поля, плавно переходящие в безбрежную лазурь моря. Эта бесподобная реальность ждет вас с исключительным жилым участком, идеально расположенным на престижной Новой Золотой Миле, между пульсирующей Марбельей и спокойной Эстепоной.

Luxury Realty с гордостью представляет этот первоклассный объект – редкую возможность построить виллу по индивидуальному проекту в одном из самых желанных и эксклюзивных мест Южной Испании. Это не просто земля; это холст для ваших архитектурных мечтаний, где вы создадите дом, отражающий ваш вкус и стиль жизни.

Идеальное Расположение: Сердце Новой Золотой Мили

Новая Золотая Миля известна своим изысканным образом жизни, роскошными комплексами и несравненной природной красотой. Расположенный на этом прославленном побережье, ваш будущий дом будет наслаждаться гармонией уединения и доступности. Этот участок занимает завидное положение: на первой линии гольфа в уважаемом 9-луночном гольф-курорте, синониме престижа и эксклюзивности.

Сам курорт — образец удобства и досуга, с элегантным клубным домом, где расположены ресторан и бар. Будущие расширения обещают тренажерный зал, корты для падл-тенниса и даже небольшой супермаркет, гарантируя, что все повседневные потребности будут удовлетворены, не отходя далеко от дома.

Безопасность и эксклюзивность здесь имеют первостепенное значение. Весь комплекс находится под круглосуточной охраной, обеспечивая жителям абсолютное спокойствие. Наслаждаясь безмятежностью, вы всего в нескольких минутах езды от залитых солнцем пляжей, изысканных ресторанов, высококлассных бутиков и всех удобств Марбельи. Пуэрто-Банус, Сан-Педро-Алькантара и центр Эстепоны — все примерно в 15 минутах езды. Множество гольф-полей с высоким рейтингом расположены в радиусе 10 километров, что делает это место настоящим раем для гольфистов.

Уникальность Участка: Создайте Вашу Виллу Мечты

Этот участок выделяется как «лучший из оставшихся» в эксклюзивном бутик-комплексе всего из восьми роскошных вилл. Занимая впечатляющие 1 137 квадратных метров, он предлагает достаточно места для архитектурного шедевра. Его превосходная юго-восточная и южная ориентация обеспечивает обильное естественное освещение и максимально раскрывает захватывающие виды на гольф-поля и море, самые открытые и беспрепятственные во всем комплексе. Каждый восход солнца будет заливать вашу виллу золотым светом, а каждый закат окрашивать небо в яркие оттенки, наблюдаемые с вашей собственной террасы.

С щедрой площадью застройки в 480 квадратных метров у вас есть полная творческая свобода для проектирования великолепной резиденции, идеально отражающей ваш личный вкус и образ жизни. Вообразите просторные гостиные, роскошные люксы, изысканную кухню, частный бесконечный бассейн и террасы для обедов на свежем воздухе и незабываемых видов на закат. Этот участок – не просто земля; это обещание о доме, созданном специально для вас, где каждая деталь будет отвечать вашим самым высоким стандартам.

Инвестиция в Будущее: Жизнь в Роскоши на Коста-дель-Соль

Приобретение этого участка — это не просто покупка земли; это инвестиция в образ жизни, в местоположение и в будущее бесподобной роскоши. Новая Золотая Миля продолжает оставаться одним из самых востребованных районов для взыскательных международных покупателей, предлагая сильный потенциал для сдачи в аренду и отличный долгосрочный прирост капитала. Этот участок на вторичном рынке — редкий шанс обеспечить себе кусочек рая, пока он не ушел.

Luxury Realty гордится тем, что представляет эту исключительную возможность. Наша команда готова провести вас через каждый шаг процесса, от визуализации вашего дома мечты до связи с архитекторами и строителями, которые смогут воплотить ваше видение в жизнь. Не упустите эту уникальную возможность построить свою роскошную виллу по индивидуальному заказу в месте мирового класса, сочетающем спокойствие жизни на первой линии гольфа с гламуром Коста-дель-Соль. Это ваш шанс создать наследие, где будут создаваться бесценные воспоминания, и дом, который будет вызывать восхищение на протяжении многих лет.

Особенности:

None, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Инвестиции, Перепродажа