

Вилла в Estepona

Референция: R4053922



Спальни: 7
Статус: Продажа

Ванные: по запросу
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу

М² Размер: 722

Цена: 2 100 000 €
М² Участок: 48 000





Описание:

Добро пожаловать в мир утонченной роскоши и безмятежности, представленный этой великолепной виллой, расположенной в престижном районе Forest Hills, всего в нескольких минутах езды от живописного города Эстепона, жемчужины юга Испании. Этот регион, известный своими солнечными пляжами, изысканной гастрономией и гостеприимством, предлагает идеальное сочетание уединения и легкого доступа к элитным гольф-клубам и яхтенным портам. Представьте себе пробуждение под ласковым испанским солнцем, с панорамными видами, простирающимися от гор до бескрайних лазурных вод Средиземного моря – это стиль жизни, который ждет вас в этом идиллическом уголке Коста-дель-Соль.

Эта исключительная резиденция, раскинувшаяся на колоссальном участке площадью 60 000 квадратных метров (шесть гектаров), предлагает беспрецедентный уровень приватности и простора. Вся вилла мастерски распределена на три уровня, каждый из которых спроектирован для максимального комфорта и функциональности, гармонично сочетая внутренние пространства с потрясающей природной красотой окружающей местности. Такая масштабность участка предоставляет уникальные возможности для дальнейшего ландшафтного дизайна или строительства.

При входе на первый этаж вас встречает просторная и светлая гостиная, залитая естественным светом, которая плавно переходит в обширную террасу. Отсюда открываются поистине захватывающие дух панорамные виды на изумрудные горы и сверкающее море, создавая идеальный фон для расслабления и приема гостей. На этом же уровне расположены элегантная столовая и полностью оборудованная кухня, гостевой туалет, уютный кабинет, а также спальня с собственной ванной комнатой, предлагающая комфорт и уединение.

Спустившись на нижний уровень, вы обнаружите еще одно измерение этой великолепной виллы. Здесь расположены две вместительные кладовые, три просторные спальни и общая ванная комната, что делает этот этаж идеальным для размещения большой семьи или гостей. Сердцем этого уровня является огромная игровая комната/гостиная, которая открывает прямой выход на просторную террасу и в живописный сад. Отсюда также есть удобный доступ к гаражу. Примечательно, что есть еще один необустроенный нижний уровень, обладающий колоссальным потенциалом для переоборудования в дополнительную жилую зону, домашний кинотеатр или СПА-салон, адаптируя недвижимость под ваши личные предпочтения.

Верхний этаж полностью посвящен уединению и роскоши главной спальни. Здесь находится просторная главная спальня с собственной гардеробной типа 'walk-in closet' и изысканной ванной комнатой. Из спальни есть прямой выход на обширную частную террасу, идеальную для утреннего кофе или вечерних коктейлей с видом на закаты над морем. Кульминацией является выход на крышу, где расположен великолепный солярий, предлагающий беспрецедентные круговые обзоры на 360 градусов – от горных вершин до бескрайнего морского горизонта. Это идеальное место для солнечных ванн, медитации или проведения незабываемых вечеринок.

Помимо основного дома, на территории имеется отдельная гостевая квартира. Она состоит из небольшой, но уютной гостиной, отдельной ванной комнаты и спальни, обеспечивая полную независимость и комфорт для ваших гостей, родственников или обслуживающего персонала. Это добавляет гибкости в использовании недвижимости и позволяет с легкостью принимать большое количество людей, сохраняя приватность.

Окружающий виллу сад – это настоящий средиземноморский оазис. Он тщательно ухожен, изобилует пышной зеленью и даже собственным авокадовым деревом, обеспечивающим свежие плоды круглый год. На территории также расположены корты для пэддл-тенниса, предлагающие отличные возможности для активного отдыха. И, конечно же, не обойтись без большого бассейна, вокруг которого можно расслабиться в жаркие дни. Огромный участок гарантирует абсолютное уединение и спокойствие, создавая ощущение собственного частного курорта.

Эта вилла в Forest Hills — это больше, чем просто дом; это эксклюзивный образ жизни, инвестиция в качество и красоту. Это идеальное место для тех, кто ищет роскошь, простор, уединение и потрясающие виды в одном из самых желанных регионов Испании. Не упустите возможность стать владельцем этого объекта недвижимости. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы организовать частный просмотр и начать новую главу в райском уголке Коста-дель-Соль.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места, None