

Вилла в Estepona

Референция: R4100539



Спальни: 6

Ванные: 6

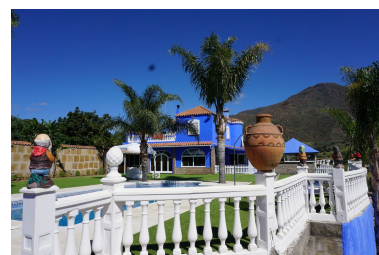
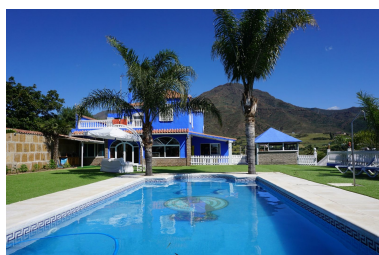
М² Размер: 790

Цена: 1 300 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Вилла Места: по запросу

М² Участок: 3 494



Добро пожаловать в мир безмятежной роскоши и подлинного андалузского очарования, представленный агентством недвижимости Luxury Realty. Представляем вашему вниманию выдающуюся усадьбу типа «Финка-Кортихо», расположенную в живописных предгорьях Эстепоны, жемчужины побережья Коста-дель-Соль на юге Испании. Этот регион известен своим исключительным климатом, более чем 300 солнечными днями в году, золотистыми пляжами, престижными гольф-полями и изысканной гастрономией. Эстепоны, в частности, славится своим аутентичным характером, очаровательным старым городом с цветочными улицами и современными удобствами, что делает ее идеальным местом для тех, кто ищет баланс между спокойствием природы и динамикой городской жизни.

Эта великолепная резиденция, выполненная в традиционном стиле кортихо, предлагает беспрецедентное пространство и комфорт. Общая площадь застройки составляет внушительные 790 квадратных метров, а участок раскинулся на впечатляющие 3494 квадратных метра, предлагая полную конфиденциальность и простор для жизни и отдыха. С шестью роскошными спальнями и шестью элегантно оформленными ванными комнатами, каждый уголок этого дома продуман до мелочей, чтобы обеспечить максимальное удобство для большой семьи или приема гостей. Просторные интерьеры и функциональная планировка создают ощущение открытости и свободы, в то же время сохраняя уют и интимность.

Расположенная в сельской местности, но при этом в непосредственной близости от города, эта усадьба представляет собой идеальное сочетание уединенного убежища и легкого доступа ко всем необходимым удобствам. Всего в нескольких минутах езды находится оживленный центр Эстепоны с его магазинами, ресторанами, мариной и культурными достопримечательностями. Вы можете наслаждаться тишиной и красотой природы, не отказываясь от удобств современной цивилизации. Близость к лучшим пляжам Коста-дель-Соль и знаменитым гольф-клубам делает это место идеальным для любителей активного отдыха и тех, кто ценит высокий уровень жизни. Южная ориентация объекта гарантирует обилие естественного света и позволяет наслаждаться теплом средиземноморского солнца.

Приватность и эксклюзивность — ключевые аспекты этой собственности. Обширный частный сад площадью почти 3500 квадратных метров представляет собой настоящий оазис спокойствия с пышной растительностью. В его сердце расположен роскошный частный бассейн — идеальное место для освежающего купания или расслабления под испанским солнцем. К дому примыкает просторная крытая терраса площадью 50 квадратных метров, а также несколько открытых террас, идеальных для обедов на свежем воздухе, вечерних коктейлей или любования захватывающими видами. Зона барбекю позволяет проводить незабываемые вечера в кругу семьи и друзей под звездным небом.

Внутри усадьбы царит атмосфера уюта и изысканности. Каждая из шести спален оснащена встроенными шкафами, а шесть ванных комнат, большинство из которых являются смежными, отличаются современным дизайном. Дом полностью меблирован, что позволяет новым владельцам сразу же наслаждаться своим новым домом. Полностью оборудованная кухня — мечта любого шеф-повара, оснащенная всей необходимой техникой. Для комфортной температуры в прохладные месяцы предусмотрен камин, создающий уютную атмосферу. Складские помещения обеспечивают порядок, а обширная частная парковка, включающая гараж, крытые места и дополнительные зоны, легко вмещает несколько автомобилей.

Из окон и с террас усадьбы открываются великолепные виды на окружающие горы, придавая этому месту особое очарование и умиротворение. Представьте утро, когда вы просыпаетесь под пение птиц, наслаждаетесь завтраком на террасе, любуясь величественными вершинами, или вечера, проведенные у камина с бокалом испанского вина, вдали от городской суеты. Это не просто дом, это образ жизни — жизнь, наполненная спокойствием, красотой и роскошью. Возможность иметь собственный виноградник, оливковую рощу или просто огромный сад для прогулок делает эту собственность по-настоящему уникальной. Состояние объекта оценивается как "хорошее", что подтверждает его готовность к немедленному заселению.

Данная усадьба предлагается к перепродаже и является редкой возможностью приобрести исключительную собственность на одном из самых желанных побережий мира. Это инвестиция не только в недвижимость, но и в качество вашей жизни, в ваше благополучие и в незабываемые моменты, которые вы проведете в этом райском уголке. Агентство Luxury Realty гордится возможностью представить вам этот объект и приглашает вас лично убедиться в его величии. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше об этой уникальной Финке-Кортихо в Эстепоне и организовать частный просмотр. Ваша мечта о жизни в испанской роскоши начинается здесь.

Особенности:

Бассейн, Вид на горы, None, Частный сад, Парковочные места, Перепродажа