+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Fuengirola

Референция: R4145560



Спальни: 5
Ванные: 2
M² Размер: 209
Цена: 750 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 1













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет уникальное предложение на рынке элитной недвижимости Андалусии. Откройте для себя эту величественную резиденцию, расположенную всего в одном квартале от золотистых пляжей Средиземного моря, в самом сердце живописной Фуэнхиролы. Это воплощение средиземноморского стиля жизни, где каждый день начинается с морского бриза и панорамных видов на бескрайнюю синеву. Ощутите идеальную гармонию комфорта, роскоши и доступности.

Привилегированное Местоположение: Фуэнхирола, Жемчужина Коста-дель-Соль

Эта отдельно стоящая вилла занимает одно из самых востребованных местоположений в Фуэнхироле, оживленном городе на знаменитом побережье Коста-дель-Соль на юге Испании. Фуэнхирола славится своими великолепными песчаными пляжами, динамичной атмосферой, богатым культурным наследием и круглогодичным солнечным климатом. Вилла находится в коммерческой зоне, обеспечивая непревзойденный доступ ко всем удобствам: от изысканных ресторанов и элегантных бутиков до супермаркетов и разнообразных развлекательных заведений. Пляж буквально в шаге от вашего порога, позволяя наслаждаться утренними прогулками или вечерними закатами над Средиземным морем. Это идеальное место для тех, кто ценит гармонию городской жизни с ее удобствами, в сочетании с непосредственной близостью к природе и морю.

Простор, Комфорт и Функциональность: Ваша Вилла с Видом на Море

Представляем Вашему вниманию впечатляющую виллу площадью 209 м², искусно спроектированную для максимального комфорта и функциональности. С пятью просторными спальнями и двумя современными ванными комнатами, эта резиденция предлагает достаточно места для большой семьи или приема гостей. Уникальная особенность — наличие двух полностью оборудованных кухонь и двух гостиных-столовых (по одной на каждом этаже), что идеально подходит для создания отдельных жилых пространств или для больших приемов. Множество элегантно оформленных частных террас позволяют наслаждаться теплым солнцем Андалусии и захватывающими панорамными видами на Средиземное море, создавая атмосферу роскоши и безмятежности. Южная ориентация гарантирует обилие естественного света. Вилла находится в отличном состоянии, позволяя новым владельцам немедленно наслаждаться домом без капитального ремонта. Комфорт круглый год обеспечивается системой кондиционирования воздуха. Встроенные шкафы во всех спальнях, двойное остекление окон для звукоизоляции и энергоэффективности, а также высокоскоростной оптоволоконный интернет — все это предусмотрено для современного образа жизни. Каждая деталь интерьера продумана для создания уюта и элегантности, включая полностью оборудованную кухню и ванные комнаты, одна из которых является смежной со спальней.

Частный Оазис и Безопасность: Сад и Парковка

Внешнее пространство виллы является столь же привлекательным, как и внутреннее. Наслаждайтесь абсолютным уединением в вашем собственном, тщательно ухоженном частном саду, идеальном для отдыха, барбекю или игр с детьми. Для максимального удобства и безопасности предусмотрен просторный частный гараж, а также дополнительное открытое парковочное место на территории. Современная входная система безопасности с домофоном обеспечивает дополнительную защиту. Все необходимые коммунальные услуги, включая бесперебойное электроснабжение и доступ к чистой питьевой воде, подключены и функционируют безупречно, гарантируя беззаботное проживание.

Идеальная Инвестиция или Место для Жизни вашей Мечты

Эта исключительная вилла представляет собой уникальную инвестиционную возможность на рынке недвижимости Коста-дель-Соль, идеально подходящую как для постоянного проживания, так и для использования в качестве роскошного места для отпуска или получения стабильного дохода. Ее универсальная планировка с двумя кухнями и гостиными делает ее особенно привлекательной для сдачи в аренду частями или как две отдельные резиденции, что гарантирует высокий потенциал доходности для инвесторов. Непосредственная близость к пляжу, лучшим ресторанам, магазинам и всем городским удобствам Фуэнхиролы обеспечивает стабильно высокий спрос на аренду в течение всего года, делая эту недвижимость высоколиквидной. Для тех, кто мечтает о жизни под щедрым испанским солнцем, эта вилла предлагает непревзойденный уровень комфорта, желаемое уединение и беспрепятственный доступ к богатому образу жизни Коста-дель-Соль. Это престижное вложение в недвижимость, которое не только сохранит, но и приумножит свою ценность с течением времени. Не упустите свой шанс стать счастливым владельцем этого средиземноморского сокровища. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы получить дополнительную информацию и организовать эксклюзивный личный просмотр.

Особенности:

None, Кондиционирование, Вид на море, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции