+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Участок в Mijas Golf

Референция: R4164238



Спальни: по запросу

Ванные: по запросу

M² Размер:

Цена: 250 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Участок

Места: по запросу

M² Участок: 847













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность приобрести престижный жилой земельный участок, расположенный в одном из самых востребованных и живописных районов южной Испании — Mijas Golf. Этот выдающийся участок земли — не просто территория, это чистый холст, на котором вы сможете воплотить в жизнь свою мечту об идеальном доме, окруженном безмятежной красотой и эксклюзивностью.

Mijas Golf, расположенный на знаменитом побережье Коста-дель-Соль, давно зарекомендовал себя как рай для ценителей гольфа и элитного образа жизни. Эта местность известна своими безупречными полями для гольфа, пышной зеленью и спокойной, умиротворяющей атмосферой, которая при этом находится всего в нескольких минутах езды от всех благ цивилизации. Здесь вы найдете идеальный баланс между уединением и легким доступом к оживленным центрам, таким как Фуэнхирола, Марбелья и международный аэропорт Малаги, что делает его идеальным местом для постоянного проживания или роскошного отдыха.

Превосходное расположение и окружение

Одним из ключевых преимуществ этого участка является его стратегическое расположение. Всего в трех минутах езды находится великолепный отель La Zambra, часть престижной коллекции Hyatt – бывший легендарный Hotel Byblos. Это не просто соседство, это гарантия окружения высочайшего класса, доступ к изысканным ресторанам, спа-центрам мирового уровня и атмосфере непревзойденной роскоши, которая только подчеркивает элитность данного земельного участка. Ваше будущее владение будет находиться в эпицентре эксклюзивности, что делает его идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, приватность и доступ к первоклассным удобствам. Представьте себе возможность наслаждаться кулинарными шедеврами или расслабляющими процедурами в одном из лучших отелей региона, находясь всего в паре минут от своего дома.

Mijas Golf — это не только поля для гольфа, это целый мир привилегий. Отсюда легко добраться до золотистых пляжей Средиземного моря, престижных яхтенных портов, таких как Пуэрто-Банус, а также до очаровательных белых андалузских деревень, предлагающих богатое культурное наследие и гастрономические изыски. Климат южной Испании, с более чем 300 солнечными днями в году, создает идеальные условия для наслаждения жизнью на свежем воздухе круглый год, будь то игра в гольф, прогулки по побережью или просто отдых у бассейна в вашем будущем доме.

Идеальная основа для вашего шедевра

Участок общей площадью 847 квадратных метров предлагает впечатляющие возможности для строительства. Одной из его важнейших характеристик является абсолютно ровный рельеф. Это значительное преимущество, поскольку ровность земли не только упрощает и значительно ускоряет процесс строительства, но и существенно сокращает затраты на земляные работы, выравнивание участка и подготовку фундамента. Строительная техника может легко маневрировать на участке, обеспечивая беспрепятственный доступ и эффективность на каждом этапе возведения вашего будущего дома. Архитекторы и строители высоко оценят такую гибкость, предоставляя вам полную свободу в реализации любого, даже самого амбициозного, дизайнерского проекта без дополнительных сложностей, связанных с неровным ландшафтом.

Но что действительно делает этот участок неповторимым, так это его захватывающие панорамные виды на 360 градусов. С вашей будущей террасы или из окон вашего нового дома вы будете наслаждаться:

- **Бескрайним морем:** лазурные воды Средиземного моря, играющие на солнце, обещают незабываемые рассветы и закаты.
- **Величественными горами:** живописные горные хребты Сьерра-де-Михас служат впечатляющим фоном, добавляя ландшафту глубину и величие.
- **Изумрудными гольф-полями:** вид на идеально ухоженные зеленые поля для гольфа, создающие ощущение спокойствия и эксклюзивности.
  Эти разнообразные и постоянно меняющиеся пейзажи создают уникальную атмосферу, превращая каждый день в произведение искусства. Представьте себе утренний кофе с видом на восходящее солнце над морем или вечерний коктейль, когда солнце опускается за горы, окрашивая небо в огненные оттенки.

Безграничные возможности для воплощения вашей мечты

Для тех, кто мечтает о поистине грандиозной резиденции, существует уникальная возможность приобрести соседний участок. Это позволит вам значительно увеличить общую площадь земли, создав огромное владение, где вы сможете реализовать любой замысел: от создания обширного ландшафтного сада с экзотическими растениями и водопадами до строительства дополнительного гостевого дома, теннисного корта, большого бассейна с зоной отдыха или даже частного спа-комплекса. Объединение двух участков предлагает беспрецедентную конфиденциальность и простор, что является вершиной роскошного образа жизни на Коста-дель-Соль.

Это не просто покупка земли, это инвестиция в образ жизни, где каждый день будет наполнен комфортом, красотой и эксклюзивностью. Это ваш шанс создать уникальное пространство, которое полностью отражает ваш стиль и предоставляет все необходимое для абсолютного наслаждения жизнью в одном из самых желанных уголков Европы. Строительство вашего дома здесь означает создание убежища, которое станет центром семейных встреч, расслабляющего отдыха и источником вдохновения.

Ваш первый шаг к воплощению мечты

Мы понимаем, что выбор идеального места для вашего будущего дома является важным решением. Именно поэтому мы предлагаем максимально удобные условия для ознакомления с этим великолепным участком. Просмотр возможен 7 дней в неделю по предварительной записи. Наши эксперты из Luxury Realty готовы предоставить вам всю необходимую информацию, ответить на любые вопросы и помочь вам представить, как этот участок может стать основой для вашего идеального дома.

Не упустите редкую возможность стать владельцем этого исключительного земельного участка в Mijas Golf. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы забронировать просмотр и сделать первый шаг к воплощению вашей мечты. Такие предложения появляются на рынке нечасто, особенно с учетом всех преимуществ, которые предлагает этот участок: идеальное расположение, великолепные виды и огромный потенциал для создания роскошной резиденции. Позвольте Luxury Realty помочь вам найти ваш уголок рая на юге Испании!

Особенности:

Вид на море, Вид на горы, Инвестиции, Перепродажа