+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Manilva

Референция: R4258894



Спальни: 5 | Ванные: 3 | М² Размер: 310 | Цена: 1 650 000 €

Статус: Продажа | Тип недвижимости: Вилла | Места: по запросу | М² Участок: 950













Описание:

Descubra una obra maestra arquitectónica en la idílica Manilva, al sur de España. Este proyecto de villa contemporánea de élite, concebido en una elevación serena y apartada, ofrece un santuario de paz y lujo. Disfrute de asombrosas vistas panorámicas ininterrumpidas del Mediterráneo y las majestuosas montañas. El diseño representa la cúspide de la modernidad, fusionando líneas limpias, espacios abiertos y estética vanguardista. Cada detalle, desde acabados premium hasta el diseño, promete un estilo de vida de lujo sin concesiones. La luz natural inunda cada rincón, realzando la conexión entre interiores y la belleza del entorno.

La villa ha sido diseñada para ofrecer máxima comodidad y privacidad, optimizando espacio y vistas. Contará con cinco espaciosas habitaciones y tres elegantes baños. La suite principal es un verdadero santuario, con baño en-suite, vestidor y acceso directo a terrazas privadas, ideal para despertar con serenas vistas al mar. Su diseño de planta abierta conecta las áreas de estar principales, creando un flujo armonioso para la vida familiar y el entretenimiento.

Con 310 m² construidos, la villa ofrece amplio espacio interior, complementado por 160 m² de generosas terrazas. Estas extensiones de vida son ideales para cenas al aire libre, socializar o relajarse bajo el sol. Ubicada en una parcela privada de 950 m², asegura privacidad excepcional y un entorno exuberante. Su orientación suroeste garantiza abundante luz solar y atardeceres inolvidables sobre el Mediterráneo. Las características de alta calidad incluyen aire acondicionado, suelos de mármol, doble acristalamiento, armarios empotrados, lavadero, trastero y un versátil sótano adaptable para sala de cine, gimnasio o bodega.

Además de terrazas, la villa dispone de un solárium privado en la azotea, perfecto para tomar el sol con total privacidad o albergar un bar con vistas de 360 grados. El jardín paisajístico albergará una impresionante piscina infinita que parecerá fundirse con el horizonte marino, creando un telón de fondo idílico para el ocio. Este proyecto es una visión moldeable a su gusto. Bajo petición, el diseño y las especificaciones pueden adaptarse a los requisitos del cliente, permitiendo un hogar a medida que refleje sus preferencias y estilo de vida.

La ubicación de esta villa es tan excepcional como su diseño. Situada dentro de una urbanización exclusiva en Manilva, esta joya está a un paso de encantadores pueblos blancos, playas vírgenes y calas de la Costa del Sol Occidental. Manilva es conocida por su ambiente relajado, sus viñedos y su proximidad a marinas prestigiosas como Puerto de la Duquesa y Sotogrande. La tranquilidad rural se fusiona con la comodidad de tener servicios al alcance: campos de golf, restaurantes gourmet, tiendas, centros de salud y colegios internacionales. La cercanía a principales vías y aeropuertos como Málaga y Gibraltar garantiza accesibilidad inmejorable.

Esta villa “llave en mano” representa una oportunidad inigualable para quienes buscan un hogar de lujo contemporáneo en uno de los entornos más codiciados de la región. Es una declaración de estilo de vida, un refugio donde la sofisticación se encuentra con la serenidad. Una oportunidad sobresaliente para una residencia permanente opulenta, una casa de vacaciones de ensueño con potencial de alquiler, o una inversión inmobiliaria astuta en una ubicación privilegiada con valor a largo plazo. No deje pasar la oportunidad de ser parte de este estilo de vida exclusivo en Manilva.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, None, Парковочные места, None