+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Апартамент в Marbella

Референция: R4277578



Спальни: 4

Ванные: 4

М² Размер: 180

Цена: 1 100 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине выдающийся объект недвижимости — современный апартамент с четырьмя спальнями, расположенный в самом эпицентре Марбельи. Это не просто "центральное расположение" — это квинтэссенция привилегированной жизни, предлагающая уникальное сочетание городского комфорта, беспрецедентной доступности и непревзойденной роскоши. Расположенная на престижной улице Рикардо Сориано, эта резиденция обещает своим обитателям привилегию наслаждаться каждым моментом жизни в одном из самых желанных городов на юге Испании.

---

## Исключительное Местоположение: Пульс Городской Жизни

Адрес на улице Рикардо Сориано — это больше, чем просто строка в паспорте. Это символ статуса, престижа и полного погружения в динамичную атмосферу Марбельи. Отсюда вы сможете пешком добраться до лучших ресторанов, дизайнерских бутиков, культурных центров и живописных пляжей, омываемых лазурными водами Средиземного моря. Утренняя прогулка по набережной, неспешный кофе в одном из многочисленных кафе, шопинг в эксклюзивных магазинах или вечер в одном из мишленовских ресторанов — всё это доступно в считанных шагах от вашего порога. Марбелья, жемчужина Коста-дель-Соль, известна своим мягким климатом, более чем 300 солнечными днями в году и уникальной космополитической атмосферой, которая привлекает ценителей роскоши со всего мира. Жизнь на Рикардо Сориано означает быть в центре событий, не отказываясь при этом от приватности и покоя собственного дома.

Этот апартамент является идеальной отправной точкой для изучения всего, что может предложить Марбелья. Легендарная Золотая Миля с ее эксклюзивными отелями и виллами, знаменитый порт Пуэрто Банус с его яхтами класса люкс и высокой модой, а также исторический старый город с его очаровательными узкими улочками и апельсиновыми деревьями — всё это находится в непосредственной близости. Такое расположение не просто удобно; оно бесценно, особенно учитывая ограниченное количество предложений недвижимости такого класса в самом сердце города.

---

## Роскошь и Безупречный Дизайн: Квартира, Где Не Экономили

Этот апартамент с четырьмя спальнями и четырьмя ванными комнатами прошел недавнюю полную реконструкцию, выполненную по самым высоким стандартам качества. Каждый элемент интерьера был тщательно подобран и установлен с вниманием к деталям, создавая атмосферу утонченной элегантности и современного комфорта. В каждую спальню интегрирована собственная ванная комната, обеспечивая максимальный уровень приватности и удобства для всех обитателей или гостей.

### Простор и Комфорт: Каждая Деталь для Вашего Благополучия

Четыре роскошные спальни были спроектированы как уединенные оазисы, где можно полностью расслабиться после насыщенного дня. Использование высококачественных материалов, таких как натуральный камень, ценные породы дерева и изысканные текстильные изделия, создает ощущение тепла и уюта. Каждая ванная комната является произведением искусства, оснащенная современной сантехникой, элегантными душевыми кабинами и стильными акцентами, подчеркивающими общий высокий стандарт ремонта. Просторные шкафы и продуманные системы хранения обеспечивают идеальный порядок и функциональность, делая повседневную жизнь максимально комфортной.

### Сердце Дома: Гостиная и Кухня с Панорамными Видами

Центром притяжения этого великолепного апартамента является просторная гостиная, выполненная в современном стиле "лофт". Открытая планировка, высокие потолки и обилие естественного света создают ощущение свободы и величия. Из панорамных окон открываются захватывающие виды на оживленную улицу Рикардо Сориано, позволяя наслаждаться динамикой города, оставаясь при этом в комфортной и уединенной обстановке. Это идеальное место для проведения вечеров в кругу семьи, приема гостей или просто для наслаждения тишиной и красотой окружающей среды.

Кухня, оснащенная по последнему слову техники, представляет собой вершину современного дизайна и функциональности. В ней использованы высококачественные материалы и встроенная бытовая техника от ведущих мировых производителей. Стильные поверхности, продуманные системы хранения и эргономичное расположение зон для приготовления пищи делают эту кухню мечтой любого гурмана. Рядом с кухней находится отдельная прачечная, что добавляет практичности и удобства, позволяя поддерживать безупречный порядок в основной жилой зоне.

---

## Образ Жизни в Марбелье: Бесконечные Возможности

Жизнь в центре Марбельи — это не просто проживание в квартире; это погружение в уникальный образ жизни. Город предлагает невероятное разнообразие гастрономических впечатлений: от традиционных испанских тапас-баров до мишленовских ресторанов, где можно попробовать кухни со всего мира. Вечером Марбелья оживает, предлагая широкий выбор баров, ночных клубов и культурных мероприятий. Для тех, кто ценит активный образ жизни, здесь доступны многочисленные гольф-поля мирового класса, теннисные клубы, яхтинг и водные виды спорта. Окружающие природные ландшафты Андалусии предлагают возможности для пеших прогулок, велосипедных маршрутов и исследования живописных горных деревушек.

Марбелья также является идеальным местом для семейного проживания. В непосредственной близости от апартамента расположены престижные международные школы, детские сады и ухоженные парки, где можно проводить время с детьми. Безопасность, высококачественная инфраструктура и дружелюбная атмосфера делают Марбелью привлекательным выбором для семей, ищущих лучшее для своих детей. Возможность сочетать городской комфорт с близостью к природе и пляжам делает этот регион по-настоящему уникальным.

---

## Неповторимая Возможность: Эксклюзивность и Ценность

В этот объект недвижимости были вложены значительные средства, и это заметно в каждой детали. Здесь не было компромиссов в качестве и стиле, что позволило создать по-настоящему выдающееся пространство, соответствующее самым высоким ожиданиям. Сочетание такого безупречного ремонта, высокого класса отделки и, что самое важное, такого уникального и центрального расположения делает этот апартамент беспрецедентным предложением на рынке. Подобные объекты в самом сердце Марбельи, с таким уровнем роскоши и функциональности, практически невозможно найти сегодня. Это редкая возможность стать владельцем поистине исключительной недвижимости в одном из самых желанных мест в мире.

Не упустите шанс приобрести этот шедевр современного дизайна в самом сердце солнечной Марбельи. Этот апартамент — не просто жилье, это инвестиция в образ жизни, где каждая деталь продумана для вашего максимального комфорта и удовольствия. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше об этом эксклюзивном предложении и организовать индивидуальный просмотр.

---

Особенности:

None, Кондиционирование, Обогрев, Лифт, Система оповещения