

Дом в La Alcaidesa

Референция: R4362241



Спальни: 4
Статус: Продажа

Ванные: по запросу
Тип недвижимости: Дом

М² Размер: 200
Места: по запросу

Цена: 630 000 €
М² Участок:





Описание:

Добро пожаловать в исключительное предложение от Luxury Realty: великолепный четырехэтажный таунхаус, идеально расположенный в престижном районе Ла-Марина-де-Алькаидеса. Эта резиденция воплощает в себе изысканную прибрежную жизнь, предлагая сочетание роскоши, комфорта и захватывающей природной красоты. Расположенный в Ла-Алькаидесе, жемчужине на юге Испании, известной своими нетронутыми пляжами и полями для гольфа мирового класса, этот объект недвижимости предназначен для тех, кто ищет несравненный средиземноморский образ жизни.

С момента вашего прибытия вас встречает изысканный дом с южной ориентацией, залитый естественным светом в течение всего года. Сердцем жизни на свежем воздухе, несомненно, является потрясающая частная терраса площадью более 70 квадратных метров, с которой открываются панорамные виды на сверкающее Средиземное море. Это обширное открытое святилище, дополненное частным садом, идеально подходит для обедов на свежем воздухе, приема гостей или просто отдыха под теплым испанским солнцем, наслаждаясь спокойным шумом волн.

Интерьер этого потрясающего таунхауса занимает четыре продуманно спроектированных уровня, обеспечивая достаточно пространства и уединения для всех жителей. На первом этаже находится удивительно просторная и светлая гостиная-столовая с прямым выходом на частную террасу и в сад, создавая легкий переход между внутренним и внешним пространством. Полностью оборудованная, современная кухня может похвастаться вместительными решениями для хранения и высококачественной бытовой техникой, удовлетворяя потребности всех кулинарных энтузиастов. На этом же уровне расположена удобная гостевая ванная комната.

Поднимаясь на верхние этажи, вы обнаружите три просторные двухместные спальни, каждая из которых имеет собственную террасу. Эти частные балконы создают уютные уголки, где можно насладиться утренним кофе с потрясающими видами или расслабиться в вечернем бризе. В собственности есть две элегантно оформленные полноценные ваннные комнаты, спроектированные с учетом комфорта и стиля. Настоящей изюминкой этого дома является просторное открытое пространство на верхнем этаже. Эта универсальная зона, залитая естественным светом, предоставляет безграничные возможности: ее можно превратить во вдохновляющий домашний офис, оживленную комнату для развлечений, частный тренажерный зал или просторную гостевую комнату, идеально адаптируясь к вашим меняющимся потребностям и желаниям.

Практичность и удобство этого таунхауса дополнительно подчеркиваются его нижним уровнем. Здесь, частный гараж с достаточным пространством для двух автомобилей обеспечивает безопасную парковку и легкий доступ. Рядом с гаражом, специальное складское помещение обеспечивает дополнительную функциональность, а прямой внутренний доступ к верхним этажам упрощает повседневную жизнь. По всей собственности роскошная отделка подчеркивает ее качество, включая элегантные мраморные полы, придающие изысканность, окна с двойным остеклением и электрическими жалюзи для повышенного комфорта и безопасности, а также современная система кондиционирования воздуха (тепло/холод), гарантирующая круглогодичный контроль климата.

Ла-Марина-де-Алькаидеса — это эксклюзивное сообщество, известное своими тщательно ухоженными общими садами, предлагающими пышные зеленые зоны для отдыха жителей. Комплекс может похвастаться четырьмя великолепными бассейнами, оборудованными шезлонгами и услугами спасателя в летние месяцы, обеспечивая идеальные оазисы для релаксации и развлечений. Этот конкретный таунхаус занимает привилегированное и уединенное положение в комплексе, предлагая спокойствие, находясь при этом исключительно близко к нетронутому пляжу и известному гольф-курорту La Hacienda Alcaidesa Links Golf – раю для любителей гольфа. Для более широкого спектра удобств и высококлассных вариантов досуга, оживленный международный центр Сотогранде находится всего в 15 минутах езды.

Этот исключительный таунхаус представляет собой беспрецедентную возможность приобрести роскошную резиденцию в одном из самых привлекательных жилых районов Ла-Алькаидесы. Это идеальное убежище для тех, кто жаждет уединения, обильного солнца и захватывающих видов на Средиземное море, прекрасно воплощая мечту об изысканном испанском прибрежном образе жизни.

Luxury Realty рада представить эту эксклюзивную недвижимость. Обратите внимание: Предложение может быть изменено, подвержено ошибкам или любым другим модификациям без предварительного уведомления. Цена не включает налоги или расходы на передачу права собственности. Комиссия агентства включена.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, Частный сад, Парковочные места