+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в The Golden Mile

Референция: R4388956



Спальни: 3

Ванные: по запросу

М² Размер: 314

Цена: 2 100 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир непревзойденной роскоши и изысканности, расположенный в самом сердце легендарной Золотой Мили Марбельи, на солнечном побережье Коста-дель-Соль на юге Испании. Этот эксклюзивный двухуровневый пентхаус представляет собой не просто недвижимость, а воплощение мечты о престижном образе жизни. Золотая Миля – это не просто адрес, это символ статуса, признанный за свою непревзойденную эксклюзивность, близость к гламурному Пуэрто Банусу и историческому центру Марбельи, а также к лучшим пляжам, элитным гольф-полям, ресторанам высокой кухни и дизайнерским бутикам. Ваша новая резиденция находится в закрытом и тщательно охраняемом комплексе, который гарантирует абсолютную приватность и спокойствие.

Расположенный в престижном сообществе всего из 47 элитных апартаментов, этот пентхаус предлагает своим жильцам круглосуточную охрану и доступ к пышным, безукоризненно ухоженным общим садам, создающим оазис зелени и умиротворения. Забудьте о повседневных заботах, наслаждаясь безмятежностью и безопасностью, которые дарит этот эксклюзивный анклав. Коммунальный бассейн является идеальным местом для отдыха и релаксации, окруженный живописными ландшафтами, которые приглашают к прогулкам и наслаждению средиземноморским климатом.

Этот роскошный пентхаус, тщательно спроектированный и отделанный с безупречным вкусом, занимает общую площадь 314 м² и дополняется впечатляющими 107 м² террас. При входе вас встречает просторное жилое пространство открытой планировки, гармонично объединяющее зоны для отдыха и приема гостей. Современная кухня, оснащенная по последнему слову техники, плавно переходит в гостиную, создавая идеальное место для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Из этого пространства открывается выход на очень большую террасу, ориентированную на запад, откуда открываются потрясающие виды на закат, идеальные для вечерних коктейлей или просто созерцания. На этом же уровне находится роскошный мастер-люкс – главная спальня с собственной приватной террасой, предлагающей уединенное убежище для утреннего кофе. Изысканная ванная комната, облицованная высококачественным мрамором, является образцом стиля и функциональности. Также на первом уровне предусмотрен гостевой туалет.

Изящная лестница ведет на верхний уровень этого двухуровневого пентхауса, где расположена третья просторная спальня с собственной ванной комнатой, обеспечивающая максимальный комфорт и уединение для гостей или членов семьи. С этого уровня открывается прямой выход на обширную террасу, опоясывающую пентхаус. Это уникальное пространство для развлечений включает в себя стильную перголу и предлагает поистине захватывающие панорамные виды на бескрайнее Средиземное море, величественные горы и живописный общий бассейн. Эта терраса является идеальным местом для проведения вечеринок, обедов на свежем воздухе или просто наслаждения величием окружающего пейзажа.

Вся недвижимость была недавно обновлена, а полы отделаны модным микроцементом, что придает интерьеру современный, минималистичный и утонченный вид. Качество меблировки и декора находится на высочайшем уровне, отражая безупречный вкус и внимание к каждой детали. Пентхаус оснащен системами кондиционирования воздуха и центральным отоплением, а полы с подогревом обеспечивают комфорт в любое время года. Огромные террасы – это сердце внешней жизни резиденции. Здесь вы найдете совершенно новое джакузи, идеально подходящее для расслабления под звездным небом, и прекрасно оборудованную зону для барбекю, готовую для проведения незабываемых кулинарных вечеров. А на красивом солярии можно принимать солнечные ванны, любуясь бескрайним морским горизонтом.

Этот пентхаус предлагается к продаже полностью меблированным, что позволяет вам сразу же переехать и наслаждаться роскошью жизни. Для вашего удобства предусмотрены два парковочных места и две вместительные кладовые в подземном коммунальном гараже – значительное преимущество в столь престижном районе. Безопасность и комфорт жильцов обеспечиваются круглосуточной охраной и службой ресепшн. Близость к порту, магазинам и школам делает этот объект идеальным выбором для семейного проживания или в качестве эксклюзивной резиденции для отдыха. Этот двухуровневый пентхаус в отличном состоянии – это не просто дом, это стиль жизни – воплощение роскоши, комфорта и престижа в одном из самых желанных мест южной Испании.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None