+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Пентхаус в Estepona

Референция: R4405768



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 140

Цена: 725 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя вершину роскошной жизни на побережье Коста-дель-Соль с этим эксклюзивным новым проектом, предлагающим изысканные пентхаусы в самом сердце Эстепоны. Этот уникальный жилой комплекс, представленный агентством Luxury Realty, задает новые стандарты комфорта и элегантности. Цены на эти престижные объекты варьируются от 495 000 € до 755 000 €, предлагая исключительную ценность для такого уровня эксклюзивности.

Каждый из этих великолепных пентхаусов является подлинным воплощением средиземноморской роскоши. Просторные резиденции с 3 спальнями и 2 ванными комнатами, площадью от 139.00 м² до 146.00 м², спроектированы для обеспечения максимального уюта и функциональности. С момента, когда вы переступаете порог, вас окутывает атмосфера спокойствия и утонченности, где каждая деталь продумана до совершенства. Интерьеры наполнены естественным светом благодаря продуманному расположению и панорамным окнам, создающим ощущение открытости и гармонии с окружающей природой.

---

## Роскошь и Пространство: Дизайн Вашего Нового Дома

Просыпайтесь под ласковые лучи средиземноморского солнца, заливающие вашу спальню, и выходите на просторную террасу, чтобы встретить новый день с захватывающим панорамным видом на бескрайнее синее море. Отсюда открывается величественный пейзаж, где небо сливается с горизонтом, а бриз приносит свежесть. Это идеальное место для утреннего кофе, неспешного завтрака или вечерних посиделок с близкими, наслаждаясь чарующими закатами, окрашивающими небо в огненные оттенки. Каждая терраса спроектирована как продолжение вашего жилого пространства, предлагая достаточно места для обедов на свежем воздухе, отдыха в комфортных шезлонгах или просто медитации в абсолютном уединении.

Кульминацией роскоши является эксклюзивное джакузи на крыше, доступное только для жильцов пентхаусов. Представьте себе вечера, проведенные под звездным небом, погруженные в теплую воду, с бокалом шампанского и панорамным видом на побережье. Это ваш личный оазис спокойствия и наслаждения, где повседневные заботы уходят на второй план. Яркие, продуманные трехспальные дома создают мирную и высококлассную среду, где комфорт и приватность являются приоритетом. Каждая спальня представляет собой убежище, предлагающее простор и уединение, а главная спальня с роскошной ванной комнатой становится настоящим личным спа-салоном.

---

## Исключительные Удобства для Избранных

Этот курорт предлагает беспрецедентный набор удобств, разработанных для обеспечения вашего максимального комфорта и благополучия. Освежающий пейзажный бассейн с кристально чистой водой приглашает к расслаблению, создавая визуальное продолжение моря и позволяя наслаждаться потрясающими видами во время плавания. Современный, полностью оборудованный тренажерный зал оснащен новейшим оборудованием, предоставляя идеальные условия для поддержания физической формы, а специальные зоны для йоги и пилатеса способствуют обретению внутреннего баланса и гармонии.

Для общения и развлечений к вашим услугам изысканный лаундж для гурманов, идеальное место для встреч с друзьями, проведения частных мероприятий или просто наслаждения гастрономическими изысками в уютной атмосфере. Здесь вы сможете устраивать дегустации вин, кулинарные мастер-классы или просто наслаждаться приятной беседой. Курорт также предлагает живописные ландшафтные сады, где можно совершать неспешные прогулки, наслаждаясь буйством средиземноморской флоры и ароматами цветущих растений. Высокий уровень безопасности и консьерж-сервис гарантируют ваше спокойствие и комфорт на каждом шагу, обеспечивая беззаботную жизнь.

---

## Стратегическое Расположение: Сердце Эстепоны и Жемчужина Юга Испании

Расположенный в Эстепоне, жемчужине Коста-дель-Соль, этот комплекс предлагает идеальное сочетание спокойствия и доступности. Эстепона, известная как "Сад Коста-дель-Соль", славится своими великолепными пляжами с золотым песком и кристально чистой водой, где можно наслаждаться солнцем и заниматься водными видами спорта. В нескольких минутах ходьбы от комплекса находится очаровательный старый город Эстепоны с его живописными мощеными улочками, украшенными цветочными горшками, традиционными тапас-барами и уютными кафе. Здесь вы всегда найдете что-то новое для себя: от бутиков местных ремесленников до культурных мероприятий и фестивалей, отражающих богатую историю и живой дух Андалусии.

Для любителей гольфа расположение комплекса просто идеально. Рядом находятся несколько гольф-полей мирового класса, таких как Finca Cortesin Golf Club, Estepona Golf и Valle Romano Golf, предлагающих захватывающие виды и сложные испытания для игроков любого уровня. Это дает вам возможность наслаждаться любимым видом спорта практически круглый год, благодаря благоприятному средиземноморскому климату. Эстепона является идеальным местом для тех, кто ценит высокий уровень жизни, сочетающий в себе традиционный испанский шарм и современную инфраструктуру.

Более того, ваше новое жилище идеально связано с ключевыми центрами региона. Оживленная Марбелья с ее гламурным Пуэрто-Банусом, элитными бутиками и изысканными ресторанами находится всего в нескольких минутах езды. Благородный Сотогранде, известный своими элитными гольф-клубами, поло-клубами и роскошной мариной, также легко доступен. Международный аэропорт Малаги находится менее чем в часе езды, обеспечивая удобное сообщение со всеми крупными городами Европы, а также с аэропортом Гибралтара. Это открывает безграничные возможности для путешествий и знакомства с культурным богатством Южной Испании.

---

## Безупречное Качество и Современные Технологии

Эти пентхаусы оснащены высококлассными отделочными материалами и современными технологиями, гарантирующими максимальный комфорт и эксклюзивность на протяжении всего вашего пребывания. Моторизованные жалюзи, открывающиеся на террасу, обеспечивают легкое управление естественным светом и приватностью, а также добавляют современный штрих к дизайну. Система подогрева пола в главной ванной комнате создает ощущение роскошного спа-салона прямо у вас дома, обеспечивая невероятный комфорт в любое время года. Идеально продуманная система умного дома позволяет управлять освещением, климатом и жалюзи одним касанием.

Современная кухня, выполненная по последнему слову дизайна и оборудованная высококачественной техникой ведущих мировых производителей, является настоящим сердцем дома. Открытая планировка кухни плавно переходит в гостиную, создавая единое пространство для общения и развлечений. Все материалы, от керамической плитки до деревянных элементов, выбраны с акцентом на долговечность, эстетику и экологичность. Энергоэффективные решения и звукоизоляция обеспечивают дополнительный уровень комфорта и способствуют более устойчивому образу жизни. Здесь каждая деталь служит одной цели – обеспечить вам жизнь мечты.

Эти пентхаусы представляют собой не просто недвижимость, а инвестицию в эксклюзивный образ жизни, где каждая минута наполнена красотой, комфортом и привилегиями Средиземноморья. Позвольте Luxury Realty помочь вам найти ваш идеальный дом под солнцем Коста-дель-Соль.

---

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места