+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Puerto Banús

Референция: R4416583



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 190

Цена: 3 950 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальную возможность стать обладателем апартаментов высшего класса в одном из самых престижных и востребованных комплексов Пуэрто Бануса – Los Granados II. Этот роскошный приморский курорт, расположенный на южном побережье Испании, в самом сердце Коста-дель-Соль, является воплощением средиземноморской мечты. Пуэрто Банус, известный своим гламурным образом жизни, эксклюзивными яхтами, дизайнерскими бутиками и изысканными ресторанами, привлекает мировую элиту, предлагая беспрецедентное сочетание роскоши и утонченности. Комплекс Los Granados II, в свою очередь, является жемчужиной этого знаменитого побережья, предлагая своим резидентам не только комфорт, но и непревзойденный уровень жизни, безопасности и уединения.

Эти изысканные апартаменты, расположенные на втором этаже, предлагают потрясающие панорамные виды на бескрайние просторы Средиземного моря. Благодаря южной ориентации, каждый уголок жилища наполнен естественным светом на протяжении всего дня, создавая атмосферу тепла и уюта. Просыпайтесь под ласковое утреннее солнце, наслаждайтесь завтраком на просторной террасе, любуясь игрой света на водной глади, и завершайте день закатами, которые окрашивают небо в самые невероятные оттенки. Эти виды – не просто часть пейзажа; это ежедневное напоминание о привилегиях жизни в одном из самых живописных уголков мира, где гармония природы и роскошь соседствуют с безмятежностью и эксклюзивностью.

Комплекс Los Granados II по праву считается эталоном роскошного образа жизни. Его территория – это произведение ландшафтного искусства, где тщательно ухоженные тропические сады переплетаются с тенистыми аллеями и водоемами, создавая оазис спокойствия и красоты. К услугам резидентов – великолепный открытый бассейн, идеальный для освежающего купания в жаркие летние дни и безмятежного отдыха на шезлонгах под испанским солнцем. Для тех, кто предпочитает наслаждаться водными процедурами круглый год, предусмотрен крытый бассейн с подогревом, предлагающий идеальные условия для плавания и релаксации в любое время года. Это не просто жилой комплекс; это частный клуб, где каждая деталь продумана для максимального удобства и удовольствия, обеспечивая высококлассный сервис и досуг на высшем уровне.

Инфраструктура комплекса Los Granados II выходит далеко за рамки стандартных предложений. Здесь вы найдете эксклюзивный клуб с собственным рестораном и баром, где можно насладиться изысканными блюдами средиземноморской кухни и освежающими напитками, не покидая территории. Это идеальное место для проведения деловых встреч, романтических ужинов или дружеских посиделок в атмосфере утонченности и комфорта. Для поддержания физической формы предусмотрен современно оборудованный тренажерный зал с видом на море, а для полного расслабления – спа-зона с джакузи, где можно забыть о повседневных заботах и полностью восстановить силы. Прямой доступ к пляжу позволяет в любой момент окунуться в ласковые волны Средиземного моря или прогуляться по золотому песку, наслаждаясь морским бризом. Ваше спокойствие и безопасность обеспечиваются круглосуточной охраной и системой видеонаблюдения, гарантирующей абсолютное уединение и защиту личной жизни.

Сами апартаменты представляют собой воплощение элегантности и функциональности. Просторная планировка включает в себя три изысканные спальни, каждая из которых спроектирована как уединенный уголок для отдыха, и три полностью оборудованные ванные комнаты, обеспечивающие максимальный комфорт и приватность для всех жильцов и гостей. Просторная гостиная-столовая является сердцем дома, идеальным местом для семейных ужинов, встреч с друзьями и вечернего отдыха. Высокие потолки, большие окна и тщательно подобранные отделочные материалы создают ощущение простора и света, в то время как элегантные мраморные полы добавляют интерьеру изысканности и поддерживают прохладу в жаркие месяцы, подчеркивая безупречный вкус и качество исполнения.

Особое внимание заслуживает большая терраса – это ваше личное открытое пространство, где можно наслаждаться трапезами на свежем воздухе, устраивать коктейльные вечеринки или просто медитировать, глядя на бескрайнее море и наслаждаясь свежим морским бризом. Это идеальное место для создания незабываемых моментов с близкими или для спокойного уединения. Кухня, оборудованная по последнему слову техники, оснащена всей необходимой бытовой техникой от ведущих мировых производителей и имеет отдельную зону для прачечной, что делает повседневную жизнь максимально удобной и функциональной. Система кондиционирования воздуха обеспечивает комфортную температуру в любое время года, позволяя наслаждаться пребыванием в апартаментах независимо от погодных условий снаружи, создавая идеальный микроклимат.

К дополнительным преимуществам относятся собственное парковочное место в подземном гараже и отдельная кладовая, что является важным аспектом для комфортной и беззаботной жизни в таком престижном месте. Эти элементы обеспечивают не только удобство, но и дополнительную безопасность для ваших ценностей и автомобиля. Приобретение недвижимости в Los Granados II – это не просто покупка апартаментов; это инвестиция в образ жизни, в престиж и в безмятежное будущее в одном из самых желанных мест на планете. Это возможность стать частью эксклюзивного сообщества, наслаждаясь всеми привилегиями, которые может предложить Пуэрто Банус, от гольфа мирового класса до изысканных бутиков и яхт-клубов.

Пуэрто Банус – это не только место для отдыха, но и центр культурной и социальной жизни. Рядом с комплексом расположены поля для гольфа мирового класса, теннисные клубы, эксклюзивные пляжные клубы и широкий выбор развлекательных заведений, способных удовлетворить самые изысканные вкусы. Отсюда легко добраться до Марбельи, Эстепоны и других живописных городов Андалусии, что открывает безграничные возможности для исследования региона. Жизнь здесь – это гармоничное сочетание спокойствия и динамики, уединения и общественной активности. Это редкая возможность приобрести кусочек рая, где роскошь встречается с непревзойденной красотой природы и где каждый день становится праздником. Не упустите свой шанс стать владельцем этих великолепных апартаментов в Los Granados II. Это не просто дом, это заявление о вашем стиле жизни, вашем статусе и вашем стремлении к совершенству. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше об этой исключительной возможности и организовать просмотр. Luxury Realty готова помочь вам воплотить вашу мечту о жизни на побережье Коста-дель-Соль в реальность.

Особенности:

Пляжная полоса, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, Частный сад, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места