+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Marbella

Референция: R4428484



Спальни: 1

Ванные: 1

М² Размер: 78

Цена: 395 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир роскоши и безмятежности, где ласковое солнце Южной Испании встречается с бескрайними лазурными просторами Средиземного моря. Откройте для себя эту жемчужину недвижимости, представленную эксклюзивным агентством Luxury Realty – апартаменты, расположенные на первой береговой линии одного из самых престижных пляжей Марбельи. Это не просто квартира; это приглашение к образу жизни, полному привилегий, красоты и непревзойденного комфорта. Местоположение является ключевым аспектом, и в этом отношении данная резиденция не имеет себе равных. Она находится прямо на берегу, предлагая прямой доступ к мягким пескам и кристально чистым водам, которые сделали Марбелью мировым синонимом элитного отдыха.

Представьте себе, как вы просыпаетесь каждое утро под нежное звучание прибоя, чувствуете свежий морской бриз и видите, как первые лучи солнца танцуют на волнах. Эти апартаменты спроектированы таким образом, чтобы максимизировать проникновение естественного света, создавая воздушную и гостеприимную атмосферу. Каждый уголок пространства наполнен ощущением простора и свободы. Особой гордостью является приватная терраса – ваш личный оазис, идеальное место для уединения, релаксации и наслаждения захватывающими дух видами. Отсюда открывается панорамный обзор на бирюзовые воды Средиземного моря и сверкающие бассейны, которые гармонично вписываются в окружающий ландшафт. Это идеальное пространство для того, чтобы насладиться утренним кофе, наблюдая за рассветом, или провести незабываемые вечера, любуясь закатом, который окрашивает небо в огненные оттенки. Терраса становится продолжением вашей гостиной, предлагая идеальные условия для трапез на свежем воздухе, будь то легкий завтрак под открытым небом или изысканный ужин при свечах, сопровожденный мелодией волн.

Расположение этих апартаментов является одним из самых завидных не только благодаря их непосредственной близости к пляжу, но и благодаря их гармоничному сочетанию с окружающей природной средой. Вы будете окружены широкими просторами натурального песка, что подчеркивает эксклюзивность и нетронутую красоту этого уголка побережья. Это идеальное место для тех, кто ценит тишину и уединение, но в то же время желает иметь доступ ко всем благам цивилизации. Здесь вы можете заниматься утренними пробежками по берегу, плавать в теплых водах Средиземного моря или просто расслабиться, слушая шепот волн и вдыхая соленый морской воздух. Природная красота этой местности становится частью вашего повседневного опыта, предлагая бесконечные возможности для отдыха и восстановления.

Но прелесть этого предложения не ограничивается только прибрежным расположением. Эти апартаменты предлагают идеальный баланс между уединенным райским уголком и динамичной городской жизнью. Они находятся всего в 15 минутах ходьбы от оживленного центра Марбельи, что делает их идеальным выбором для тех, кто ценит удобство и доступность. Прогулка до центра города – это само по себе наслаждение. Вы пройдете по живописным улицам, которые отражают очарование традиционной андалузской архитектуры, с их побеленными домами, цветущими балконами и уютными площадями. Центр Марбельи – это настоящий лабиринт очаровательных улочек, наполненных неповторимой атмосферой, которая переплетает историю, культуру и современность. Здесь вы найдете эксклюзивные бутики, предлагающие последние коллекции мировых дизайнеров, художественные галереи, демонстрирующие работы местных и международных художников, а также ремесленные лавочки, где можно приобрести уникальные сувениры.

Кулинарная сцена Марбельи заслуживает отдельного упоминания. В центре города расположены одни из лучших ресторанов Южной Испании, предлагающие широкий выбор гастрономических изысков – от традиционной испанской кухни с ее тапас и паэльей до изысканных блюд высокой кухни, отмеченных звездами Мишлен. Каждое заведение обещает незабываемый кулинарный опыт, дополненный отличным сервисом и уникальной атмосферой. Кроме того, центр Марбельи изобилует уютными кафе, оживленными барами и другими заведениями, где можно прекрасно провести время, наслаждаясь местными деликатесами или просто наблюдая за городской суетой. Ночная жизнь здесь также кипит, предлагая разнообразные развлечения на любой вкус, от элегантных коктейль-баров до эксклюзивных ночных клубов. Все эти услуги и возможности находятся в непосредственной близости от вашего будущего дома, гарантируя, что вам никогда не будет скучно, и у вас всегда будет что-то интересное для открытия.

Для вашего максимального удобства и безмятежности, эта эксклюзивная резиденция предлагает собственное парковочное место в гараже. Это не просто практичное дополнение, а гарантия того, что ваш автомобиль всегда будет в безопасности и легко доступен, что особенно ценно в таком престижном и оживленном районе, как Марбелья. Забудьте о поиске парковки – ваш личный гараж обеспечивает беспроблемный доступ к вашему автомобилю в любое время, позволяя вам без труда исследовать окрестности или отправиться в более дальние путешествия по живописному побережью Коста-дель-Соль. Это небольшая, но значительная деталь, которая подчеркивает продуманность и комфорт, предлагаемые этой уникальной недвижимостью.

Эта квартира – это больше, чем просто дом; это врата в роскошный образ жизни на одном из самых желанных побережий мира. Это инвестиция в ваше благополучие, в незабываемые моменты и в исключительный комфорт. Это возможность жить в Марбелье, жемчужине Южной Испании, где солнце светит почти 320 дней в году, а Средиземное море дарит свои объятия. Агентство Luxury Realty гордится тем, что представляет эту исключительную возможность. Мы приглашаем вас связаться с нами, чтобы узнать больше об этой уникальной прибрежной резиденции и сделать первый шаг к воплощению вашей мечты о жизни на Средиземноморье.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, Частный сад, Парковочные места