

Вилла в Benamara

Референция: R4433368



Спальни: 3
Статус: Продажа

Ванные: 3
Тип недвижимости: Вилла Места: по запросу

М² Размер: 173

Цена: 1 300 000 €
М² Участок: 612





Описание:

Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести одну из самых желанных вилл на побережье в Бенамаре, жемчужине Южной Испании. Эта резиденция, расположенная в престижном районе, известном своей эксклюзивностью и живописными пейзажами, предлагает несравненный образ жизни на Средиземноморье. Вилла находится в самом сердце одного из самых востребованных сообществ Бенамары, идеально расположенного между динамичными городами Эстепона и Сан-Педро-Алькантара, всего в нескольких шагах от золотистого песка и лазурных вод моря. Это поистине исключительное предложение для тех, кто ищет гармонию между роскошью, уединением и привилегированным доступом ко всем благам Коста-дель-Соль.

Всего в 150 метрах от чарующих берегов Средиземного моря, эта недвижимость окружена нетронутой природной красотой, создающей атмосферу абсолютного спокойствия. Она граничит с ухоженными зелеными насаждениями, зрелыми парками, тихим ручьем и очаровательным сосновым лесом, где обитают дикие кролики. Эти природные элементы дарят ощущение полного отстранения от суеты, предлагая безмятежную гавань для души и тела. Представьте себе утренние прогулки по лесу, наслаждаясь свежим воздухом и пением птиц, или расслабляющие вечера под звездным небом, в окружении только звуков природы. Это идеальное место для восстановления сил и наслаждения истинной средиземноморской идиллией.

Одним из ключевых преимуществ местоположения виллы является ее непосредственная близость к знаменитой Сенде Литораль – потрясающей прибрежной набережной, которая тянется на километры вдоль береговой линии Коста-дель-Соль. Это идеальное место для прогулок, пробежек или велосипедных прогулок, позволяющее наслаждаться морскими бризами и захватывающими видами. Отсюда вы можете легко добраться до Эстепоны с ее колоритными улочками, Сан-Педро с его оживленной атмосферой, знаменитого порта Банус с его эксклюзивными яхтами и бутиками, а также других живописных уголков побережья. Сэнда Литораль открывает двери к активному образу жизни, соединяя вас с сердцем культурной и социальной жизни региона, при этом сохраняя ваше уединение и покой дома.

Сама вилла занимает привилегированное положение в конце тихого тупика в хорошо зарекомендовавшей себя урбанизации. Это гарантирует максимальное уединение и тишину, несмотря на центральное расположение. Сообщество может похвастаться одним из самых больших коммунальных бассейнов в этом районе – впечатляющим оазисом для отдыха и развлечений, окруженным пышными садами. При этом продуманное расположение виллы обеспечивает исключительную конфиденциальность, позволяя вам наслаждаться всеми удобствами урбанизации без ущерба для личного пространства. Это идеальный баланс между общественной жизнью и уединенным комфортом, характерным для роскошных вилл.

Внутри вилла предлагает три уютные спальни и три элегантные ванные комнаты, спроектированные для максимального комфорта. Два гостевых спальных номера расположены на первом этаже, предлагая удобство и уединение для посетителей или членов семьи. Просторная главная спальня занимает весь верхний этаж, представляя собой истинный оазис для владельцев. Эта мастер-сьют может похвастаться приватностью, обилием естественного света и прямым доступом к террасе. Кроме того, недвижимость обладает значительным потенциалом для расширения жилой площади или создания дополнительной спальни, что позволяет будущим владельцам адаптировать ее под свои индивидуальные потребности и вкусы, увеличивая ее ценность и функциональность. Представьте себе возможность воплотить свои дизайнерские мечты, создав уникальное пространство, идеально соответствующее вашему стилю жизни.

Особого внимания заслуживает просторная терраса, окружающая второй этаж виллы. Она предлагает захватывающие виды на ухоженные пышные сады, прилегающий парк и впечатляющий коммунальный бассейн. А сквозь зелень можно уловить мерцающие проблески Средиземного моря, напоминающие о его близости. Эта терраса станет вашим личным убежищем для утреннего кофе, вечерних коктейлей или просто для созерцания закатов, окрашивающих небо в огненные оттенки. Это идеальное место для отдыха, развлечений и наслаждения пейзажами, которые меняются с каждым часом дня, даря новые впечатления и эмоции.

Сочетая в себе непревзойденное расположение у пляжа, прямой доступ к живописной прибрежной набережной, выдающиеся общие удобства и захватывающий потенциал для расширения и персонализации, эта вилла представляет собой редкую возможность приобрести одну из лучших резиденций Бенамары. Это не просто дом; это инвестиция в образ жизни, символ престижа и комфорта на одном из самых красивых побережий мира. Для полной оценки всех достоинств этой уникальной недвижимости и ее исключительного окружения настоятельно рекомендуется личный просмотр. Позвольте себе испытать великолепие этой виллы и представить, как она станет вашим идеальным убежищем на Коста-дель-Соль.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Частный сад, Парковочные места, Пляжная полоса, Инвестиции