+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Benalmadena

Референция: R4438249



Спальни: 8
Ванные: 9
M² Размер: 1 400
Цена: 8 000 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 4 500













Описание:

Добро пожаловать в архитектурное чудо, редкость на европейском рынке недвижимости, представленное эксклюзивно Luxury Realty. Представьте себе жизнь в произведении искусства, спроектированном одним из самых влиятельных архитекторов всех времен, Фрэнком Ллойдом Райтом. Эта выдающаяся вилла, расположенная в престижном районе Ранчо Доминго, Бенальмадена, Испания, предлагает не просто дом, а уникальный жизненный опыт, где дизайн встречается с непревзойденной роскошью и комфортом.

Эта вилла, созданная гением Фрэнка Ллойда Райта, является воплощением его философии органической архитектуры, где строение гармонично сливается с окружающей природой. Она идеально подходит как семейный дом для неё, него и детей, предлагая бесконечные возможности для досуга, хобби и спорта под одной крышей. Расположенная в одном из самых живописных и востребованных районов южной Испании, эта недвижимость является убежищем спокойствия и уединения, в то же время находясь в непосредственной близости от всех благ цивилизации.

Расположенная на обширном участке земли площадью 4500 м² в тихом жилом районе Ранчо Доминго, Бенальмадена, эта вилла обеспечивает исключительное качество жизни. Сама Бенальмадена, жемчужина Коста дель Соль, известна своими золотыми пляжами, оживленной культурой и потрясающими видами на Средиземное море. Юг Испании предлагает более 300 солнечных дней в году, исключительную кухню и образ жизни, который ценится во всем мире. Ранчо Доминго, возвышаясь над Бенальмаденой, является исторической и одной из самых респектабельных закрытых урбанизаций на побережье, где жители наслаждаются полной конфиденциальностью и безопасностью.

Недвижимость включает в себя следующие впечатляющие элементы:

- Основной дом на одном уровне: Просторная вилла площадью около 650 м², предлагающая четыре спальни, каждая с собственной ванной комнатой, гостевой туалет, полностью оборудованную современную кухню, прачечную и роскошный крытый бассейн с соленой подогреваемой водой, гарантирующий круглогодичное наслаждение.
- Отдельный домик для персонала: Уютный домик с отдельным входом, идеально подходящий для няни, домработницы или другого персонала, обеспечивающий полную автономию.
- Два гостевых апартамента: Для максимального комфорта и уединения ваших гостей предусмотрены два полностью оборудованных апартамента, предлагающих им личное пространство.
- Собственный спортивный зал: Позволяет поддерживать физическую форму, не покидая пределов собственного дома.
- Профессиональная звукозаписывающая студия: Идеально для музыкантов, подкастеров или тех, кто ценит высококачественный звук.
- Теннисный корт: Для любителей большого тенниса – личный корт для занятий спортом и развлечений.

Для автомобильных энтузиастов эта вилла является истинным раем. Она предлагает:

- Кондиционированный гараж на 16 автомобилей: Идеально подходит для хранения коллекции олдтаймеров или других эксклюзивных транспортных средств, обеспечивая идеальные условия для их сохранности.
- Второй гараж на 2 автомобиля: Для повседневных нужд.
- Третий гараж для мотоциклов: Специальное место для мотоциклетной техники.
- Открытые парковочные места: На территории виллы легко разместятся еще 5 автомобилей, обеспечивая удобство для гостей.

Внешнее пространство виллы не менее впечатляюще. Разнообразные зоны для отдыха в саду с фонтанами создают атмосферу спокойствия и роскоши. Насладитесь освежающим открытым бассейном с соленой водой, организуйте барбекю для друзей и семьи в специально оборудованной зоне, а для самых маленьких предусмотрены игровые площадки. Это настоящий оазис для релаксации и развлечений.

Относительно Ранчо Доминго: этот район был спроектирован всемирно известным архитектором Фрэнком Ллойдом Райтом и его учеником Робертом Мошером в 1950-х годах и теперь включен в Национальное наследие Испании (Patrimonio Cultural y Histórico). Находясь на возвышенности Бенальмадены, это одна из наиболее исторических и устоявшихся закрытых урбанизаций на Коста дель Соль, где жители наслаждаются полной конфиденциальностью и исключительным покоем. Международные школы, современные больницы, престижные поля для гольфа, торговые центры и международный аэропорт Малаги находятся всего в нескольких минутах езды, предлагая идеальное сочетание уединенности и доступности.

Эта вилла от Фрэнка Ллойда Райта — это больше, чем просто дом; это заявление о статусе, вкус к изысканности и стремление к беспрецедентному качеству жизни. Не упустите возможность стать владельцем этого архитектурного сокровища, представленного Luxury Realty.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Частный сад, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Перепродажа