+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Estepona

Референция: R4447381



Спальни: 3
Ванные: 3
M² Размер: 354
Цена: 2 500 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир непревзойденной роскоши и эксклюзивности, представленный агентством Luxury Realty. Представляем выдающийся пляжный таунхаус, расположенный в одном из самых желанных районов западной части Эстепоны, в самом сердце престижного побережья Коста-дель-Соль, на юге Испании. Эта современная и стильная резиденция с тремя спальнями предлагает не просто дом, а образ жизни, где каждый день начинается с захватывающих панорамных видов на безбрежное Средиземное море. Здесь, среди живописных пейзажей и развитой инфраструктуры, вы найдете идеальное сочетание уединения и легкого доступа ко всему, что может предложить этот великолепный регион.

Идиллическое Расположение: Очарование Эстепоны и Новой Золотой Мили

В Гуадалобоне, таунхаус занимает привилегированное положение на знаменитой Новой Золотой Миле, простирающейся между Эстепоной и Марбельей. Эстепона, часто называемая «Садом Коста-дель-Соль», очаровывает своими красочными улицами, засаженными цветами, традиционным андалузским Старым городом, где каждое кафе и площадь рассказывают свою историю. Всего в нескольких минутах езды отсюда вы найдете 21 километр пляжей, отмеченных «Голубым флагом», которые являются синонимом качества и чистоты. Очаровательные рестораны, тапас-бары и современная пристань для яхт создают живую и гостеприимную атмосферу. Это идеальное место для тех, кто ценит как спокойствие морского побережья, так и динамичную городскую жизнь.

Стратегическое расположение объекта обеспечивает легкий доступ к мировым центрам притяжения. Всего 20 минут отделяют вас от всемирно известного Пуэрто-Бануса с его элитными бутиками, эксклюзивными ресторанами и яркой ночной жизнью. Близость к Марбелье также открывает широкие возможности для шопинга, культурных мероприятий и гастрономических приключений. Новая Золотая Миля известна не только своими пляжами, но и как центр престижных гольф-полей, некоторые из которых находятся в непосредственной близости, предлагая любителям гольфа поля мирового класса с потрясающими видами.

Ваш Изысканный Дом с Видом на Море

Этот современный таунхаус с тремя просторными спальнями представляет собой образец современного дизайна и функциональности. Каждый уголок дома спроектирован так, чтобы максимально использовать естественное освещение и предложить беспрепятственный вид на Средиземное море. Просторные гостиные зоны плавно переходят в элегантные обеденные зоны и ультрасовременную кухню, оснащенную бытовой техникой премиум-класса. Высококачественная отделка, продуманные детали и использование натуральных материалов, таких как мрамор и дерево, создают атмосферу утонченной роскоши и комфорта. Каждая из трех спален является настоящим убежищем, предлагая приватность и спокойствие, а главная спальня выходит на частную террасу, идеальную для утреннего кофе или вечернего коктейля под звездами, наслаждаясь мелодией морского прибоя.

Большие панорамные окна не только наполняют интерьер светом, но и служат живыми картинами, меняющимися в зависимости от времени суток и сезона. От рассветов, окрашивающих небо в огненные оттенки, до спокойных закатов над Гибралтарским проливом, виды из этого дома поистине завораживают. На частных террасах и балконах вы найдете идеальное пространство для отдыха, обедов на свежем воздухе или просто созерцания бескрайних морских просторов.

Эксклюзивные Удобства Закрытого Комплекса

Резиденция расположена в частном закрытом жилом комплексе, который гарантирует не только уединение, но и полную безопасность благодаря круглосуточной охране. Жизнь здесь – это ежедневное наслаждение курортными удобствами. К вашим услугам несколько общих бассейнов, где можно освежиться в жаркий день, или расслабиться у воды, наслаждаясь средиземноморским солнцем. Для поддержания физической формы комплекс предлагает современный тренажерный зал с новейшим оборудованием, а после тренировки вы сможете восстановить силы в роскошном спа-центре с саунами для релаксации и оздоровления.

Изысканные, ухоженные сады, окружающие комплекс, создают оазис спокойствия и красоты. Прогуляйтесь по тенистым аллеям, насладитесь ароматом цветущих растений. Одним из самых ценных преимуществ является прямой выход к пляжу, позволяющий жителям без труда наслаждаться морским бризом и песком в любое время. Все эти удобства делают комплекс идеальным местом для безмятежной и роскошной жизни на побережье.

Образ Жизни на Коста-дель-Соль: Роскошь и Удобство

Помимо исключительных удобств внутри комплекса, таунхаус находится в непосредственной близости от всех необходимых объектов инфраструктуры. Рядом расположены торговые центры с бутиками известных брендов и супермаркетами, больницы и аптеки, обеспечивающие легкий доступ к медицинским услугам. Для любителей гольфа регион предлагает богатый выбор полей мирового класса, каждое из которых является произведением искусства. А гурманы оценят изобилие очаровательных пляжных ресторанов, где подают свежайшие морепродукты и блюда местной кухни, наслаждаться которыми можно с видом на море.

Жизнь на юге Испании, в Эстепоне, означает погружение в культуру, солнечный климат круглый год и бесконечные возможности для активного отдыха, будь то водные виды спорта, пешие прогулки или изучение исторических городов Андалусии. Этот таунхаус — не просто недвижимость, это ключ к престижному образу жизни, где каждая деталь продумана для вашего максимального комфорта и удовольствия.

Не Упустите Возможность

Не упустите уникальную возможность испытать на себе роскошную жизнь на побережье. Этот пляжный таунхаус в Гуадалобоне, Эстепона, предлагает редкое сочетание превосходного местоположения, изысканного дизайна и непревзойденных удобств. Для получения дополнительной информации или организации частного просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами, агентством Luxury Realty. Наши эксперты помогут вам открыть дом вашей мечты на Коста-дель-Соль.

Особенности:

Пляжная полоса, Бассейн, Вид на море, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None