+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Апартамент в Manilva

Референция: R4451011



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 110

Цена: 316 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивный проект недвижимости, разработанный для тех, кто ценит безупречное качество, современный дизайн и привилегированный образ жизни. Расположенный в живописной Манильве, жемчужине юга Испании, этот инновационный жилой комплекс предлагает 60 апартаментов, где каждая деталь продумана для вашего максимального комфорта и удовольствия. Цены на эти великолепные дома варьируются от 298 000 € до 622 000 €, предоставляя выбор среди двух- и трехспальных резиденций. Площадь апартаментов составляет от 106.00 м² до 144.00 м², предлагая просторное и светлое жилое пространство, идеально подходящее для жизни, отдыха или инвестиций.

Каждая квартира спроектирована с учетом самых высоких стандартов современного строительства и оснащена всем необходимым для комфортной жизни. В стоимость каждой резиденции входит собственное парковочное место в подземном гараже и индивидуальная кладовая, что добавляет удобства и функциональности. Архитектура комплекса представляет собой гармоничное сочетание элегантности и практичности: здания состоят из первого этажа, двух жилых этажей и мансарды, предлагая разнообразные типологии жилья, способные удовлетворить любые предпочтения – от уютных квартир до просторных пентхаусов с захватывающими видами.

---

Одним из ключевых преимуществ этого проекта является его уникальное расположение. Манильва – это очаровательный прибрежный город на Коста-дель-Соль, известный своими золотыми пляжами, традиционным андалузским шармом и мягким средиземноморским климатом, который радует более чем 300 солнечными днями в году. Комплекс имеет превосходное транспортное сообщение с основными автомагистралями, что обеспечивает легкий и быстрый доступ ко всем ключевым точкам побережья, включая Марбелью, Эстепону, а также Гибралтар. Это идеальное место для тех, кто ищет спокойствие и уединение, не отказываясь от удобств городской жизни и легкого доступа к международным аэропортам Малаги и Гибралтара.

Ваше новое жилище окружено богатой инфраструктурой для досуга и развлечений. В непосредственной близости находится живописная пристань Ла Дукеса – пульсирующий центр социальной жизни, где можно насладиться прогулками среди роскошных яхт, посетить бутики или отдохнуть в одном из многочисленных кафе. Здесь же расположен обширный ресторанный район, предлагающий изысканные блюда местной и международной кухни. Манильва является настоящим гастрономическим раем, где можно отведать свежайшие морепродукты и традиционные испанские деликатесы, что делает ее популярным местом встречи для международного туризма и гурманов со всего мира.

---

Для ценителей гольфа расположение комплекса станет настоящим подарком. В нескольких шагах от вашего дома раскинулось престижное гольф-поле, занимающее первую линию. Это не просто поле, а произведение ландшафтного искусства, предлагающее уникальные вызовы для игроков любого уровня мастерства и одновременно радующее глаз пышной зеленью. Панорамные виды на изумрудные фарватеры гольф-поля, открывающиеся с просторных террас каждой резиденции, создают неповторимое ощущение спокойствия, гармонии и благополучия. Это идеальное место, чтобы насладиться утренним кофе или вечерним бокалом вина, созерцая живописные пейзажи и ощущая себя вдали от суеты.

Общие зоны комплекса спроектированы с целью обеспечить максимальный комфорт и роскошь, превращая каждый день в настоящий праздник. Вас ждут великолепно ухоженные ландшафтные сады, которые станут вашим личным оазисом спокойствия, позволяя полностью погрузиться в природу и насладиться средиземноморской флорой. Центральное место занимает великолепный бассейн с зоной для принятия солнечных ванн, выполненной в стиле расслабляющего пляжа с шезлонгами, где можно провести часы, наслаждаясь солнцем и свежим воздухом. Это идеальное место для освежающего купания или просто для отдыха у воды в кругу семьи и друзей.

---

Сердцем социальной жизни комплекса, несомненно, станет изысканная гастротека. Это пространство, созданное для общения и наслаждения особыми моментами, превратится в идеальное место для встреч с соседями, проведения небольших торжеств или просто для наслаждения кулинарными изысками в непринужденной атмосфере. Здесь комфорт и высокое качество жизни объединены, чтобы создать исключительную атмосферу, где каждый чувствует себя как дома, но при этом окружен роскошью и вниманием к деталям. Этот жилой комплекс в Манильве – это не просто недвижимость, это инвестиция в ваш образ жизни, где каждая минута наполнена удовольствием, красотой и спокойствием на солнечном побережье Коста-дель-Соль.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Вид на море, None, Частный сад, Парковочные места, None