+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Mijas Golf

Референция: R4457119



Спальни: 3
Ванные: по запросу
M² Размер: 140
Цена: 570 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок:











Описание:

Добро пожаловать в воплощение роскошной жизни на юге Испании, где средиземноморское очарование встречается с непревзойденным комфортом. Представляем вашему вниманию эту потрясающую полуотдельную резиденцию в живописном районе Mijas Golf, идеальное место для тех, кто ищет гармонию, уединение и доступ к лучшим удобствам Коста-дель-Соль. Это не просто дом, это образ жизни, обещающий спокойствие и элегантность в окружении великолепных пейзажей.

Расположенный в престижном сообществе Mijas Golf, этот дом является жемчужиной, предлагающей несравненные виды на ландшафты гор и Средиземное море, окутывая вас атмосферой эксклюзивности. Сразу при входе вы ощутите простор и свет, которые заливают каждую комнату этой тщательно спроектированной собственности. Три просторные спальни и две с половиной ванные комнаты создают идеальное убежище для вашей семьи или гостей, обеспечивая уединение и комфорт. Особое внимание уделено доступу без лестниц, что делает этот дом удобным и функциональным для всех.

Сердце этого дома — его светлая и просторная жилая зона, плавно переходящая в террасу площадью 100 м², где вы сможете наслаждаться солнцем Андалусии, обедать на свежем воздухе или просто любоваться захватывающими закатами. Дизайнерская кухня, оснащенная по последнему слову техники, превратит приготовление пищи в истинное удовольствие, вдохновляя вас на создание кулинарных шедевров. По желанию, дом может быть оснащен современной мебелью, что позволит вам сразу же начать наслаждаться этой изысканной атмосферой без лишних хлопот.

Представьте себе, как вы расслабляетесь у собственного искрящегося частного бассейна, где прохладная вода и солнечные ванны становятся повседневной реальностью. Этот оазис уединения идеально подходит для утреннего плавания или вечерних встреч с близкими. Удобная парковка, как индивидуальная, так и общественная, обеспечивает беспрепятственный доступ и комфорт для вас и ваших гостей.

Эта резиденция является частью очаровательной андалузской деревушки Пуэбла Аида, расположенной на вершине холма и окруженной пышными садами, журчащими фонтанами и живописными бассейнами, отражающими мавританское влияние в ее дизайне. Вы почувствуете себя в сказке, прогуливаясь по извилистым дорожкам, любуясь каждой деталью, создающей неповторимую атмосферу. Виды на море и горы, открывающиеся с этого возвышенного положения, просто завораживают.

Для любителей гольфа это место — настоящий рай. Комплекс Mijas Golf, в котором находится эта вилла, может похвастаться двумя престижными 18-луночными полями, разработанными легендарным Робертом Трентом Джонсом-старшим. Это уникальная возможность жить в непосредственной близости от мировых стандартов гольфа, где каждый день может стать новым приключением на зеленом поле. Независимо от того, ищете ли вы расслабляющий отдых или постоянное место жительства, эта собственность предлагает всё необходимое и даже больше.

Помимо спортивных развлечений, вы будете окружены атмосферой роскоши благодаря близости к 5-звездочному отелю La Zambra. Здесь вы сможете насладиться расслабляющим спа-днем, изысканным гурманским ужином или просто окунуться в атмосферу высокого класса, не отходя далеко от дома. Это редкая возможность жить в месте мечты с удивительными удобствами и привилегиями.

Стратегическое расположение объекта обеспечивает легкий доступ к ключевым точкам Коста-дель-Соль. Международный аэропорт Малаги находится в нескольких минутах езды, что гарантирует удобство путешествий. Оживленный город Фуэнхирола с его прекрасными пляжами и разнообразными развлечениями, гламурная Марбелья с ее эксклюзивными бутиками и ресторанами, а также престижный Пуэрто-Банус с его роскошными яхтами и ночной жизнью — всё это находится в пределах легкой досягаемости. Этот дом — идеальная отправная точка для исследования всего, что может предложить Солнечное побережье.

Технические характеристики этой резиденции включают площадь застройки 140 м² и впечатляющую террасу 100 м². Она находится в отличном состоянии и ориентирована на юг/юго-запад, что обеспечивает максимальное количество солнечного света в течение дня. Оснащена системой кондиционирования воздуха (холод/тепло), камином, встроенными шкафами, имеет частную и крытую террасы, солярий, спутниковое ТВ, Wi-Fi и оптоволоконный интернет. Мраморные полы добавляют изысканности, а барбекю идеально подходит для летних вечеров. Безопасность гарантируется домофоном, системой сигнализации и круглосуточной охраной. Частный и общественный сады прекрасно ухожены и не требуют особого ухода. Этот объект является прекрасной инвестицией, идеален для отдыха или постоянного проживания, предлагая жизнь, полную комфорта и роскоши.

Не упустите эту уникальную возможность стать владельцем исключительной собственности в одном из самых желанных мест Андалусии. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше и организовать просмотр этого великолепного дома.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Частный сад, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа