+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Puerto Banús

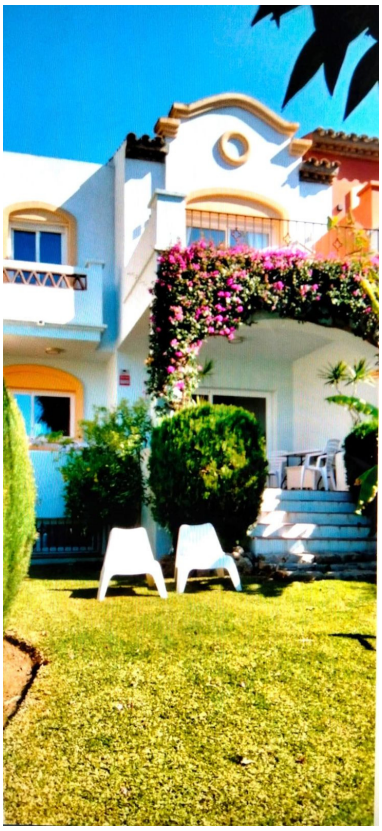
Референция: R4505212



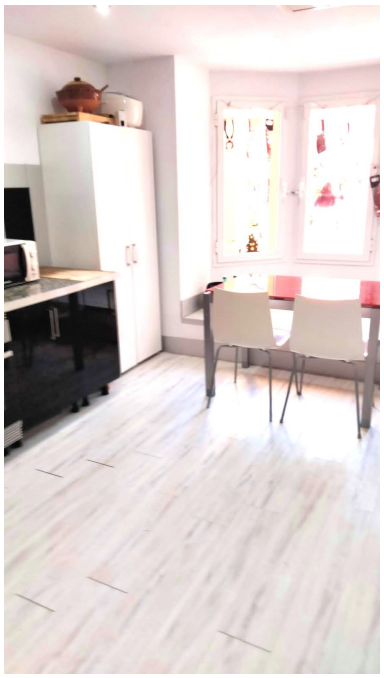
Спальни: 5 | Ванные: 3 | М² Размер: 320 | Цена: 1 365 000 €

Статус: Продажа | Тип недвижимости: Дом | Места: по запросу | М² Участок: 50













Описание:

Представляем вашему вниманию выдающийся таунхаус, расположенный в элитной урбанизации LA ALZAMBRA VASSARY, жемчужине средиземноморской Ривьеры, всего в нескольких минутах езды от всемирно известного Пуэрто Бануса. Эта резиденция — воплощение роскоши и комфорта, идеальный выбор для тех, кто ищет престижный образ жизни под ласковым солнцем Южной Испании. С площадью застройки в 320 м² и впечатляющими 50 м² террас, а также частным садом площадью 50 м², этот дом предлагает простор и уединение в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль.

Расположенный в престижном районе Марбельи, Пуэрто Банус является синонимом гламура, изысканности и эксклюзивности. Это не просто марина; это центр притяжения для мировой элиты, предлагающий безупречные песчаные пляжи, бутики ведущих мировых дизайнеров, изысканные рестораны и бурлящую ночную жизнь. Живя здесь, вы будете окружены красотой Андалусии, наслаждаясь легким доступом к полям для гольфа мирового класса, кристально чистым водам Средиземного моря и живописным горным пейзажам. Урбанизация LA ALZAMBRA VASSARY, в свою очередь, обеспечивает оазис спокойствия и безопасности в непосредственной близости от этого пульсирующего центра, предлагая своим жителям непревзойденный уровень удобств и сервиса.

Изысканный Интерьер и Просторные Помещения

Этот великолепный таунхаус состоит из пяти просторных спален и трех полностью оборудованных ванных комнат, что делает его идеальным для больших семей или для приема гостей. Каждая деталь интерьера продумана до мелочей, чтобы создать атмосферу уюта и элегантности. Сердце дома – это обширная гостиная, залитая естественным светом, с прямым выходом на частную террасу. Здесь вы найдете идеальное место для отдыха и развлечений, с уютной зоной для барбекю, где можно наслаждаться трапезами на свежем воздухе круглый год, благодаря благоприятному южно-западному расположению объекта, гарантирующему обилие солнечного света.

Кухня таунхауса полностью оборудована современной техникой и предлагает функциональное пространство для кулинарных экспериментов. Высококачественные материалы и продуманная планировка делают ее не только красивой, но и чрезвычайно практичной. Во всем доме установлены роскошные мраморные полы, придающие интерьеру изысканный вид и обеспечивающие прохладу в жаркие летние месяцы. Интегрированные системы кондиционирования воздуха гарантируют комфортный микроклимат в любое время года, а встроенные шкафы в каждой спальне предлагают достаточно места для хранения, сохраняя при этом безупречную эстетику помещений. В одной из ванных комнат вас ждет джакузи – идеальное место для релаксации после долгого дня.

Привилегии Элитного Комплекса и Внешнее Пространство

Проживание в LA ALZAMBRA VASSARY — это не просто владение домом; это доступ к эксклюзивному образу жизни. Комплекс предлагает круглосуточную охрану, обеспечивая абсолютное спокойствие и безопасность для всех жителей. К вашим услугам многочисленные бассейны, окруженные ухоженными садами, где можно освежиться и насладиться солнцем. На территории комплекса расположены рестораны и кафе, предлагающие широкий выбор кулинарных изысков, а также современный тренажерный зал, позволяющий поддерживать физическую форму без необходимости покидать урбанизацию. Наличие отеля и медицинского центра на территории комплекса подчеркивает его статус и удобство, предоставляя полный спектр услуг в шаговой доступности.

Помимо общих зон, этот таунхаус располагает собственной частной террасой и небольшим, но очаровательным садом, создавая идеальное пространство для уединения и отдыха. Наслаждайтесь видом на живописный сад и общий бассейн прямо из своего дома, чувствуя себя как на вечном отпуске. Для вашего удобства предусмотрен подземный гараж на два автомобиля и просторная кладовая, что решает все вопросы с парковкой и хранением личных вещей.

Идеальная Инвестиция и Жизнь Мечты

Этот таунхаус в LA ALZAMBRA VASSARY представляет собой не только роскошное жилье, но и выгодную инвестицию. Его превосходное расположение вблизи магазинов, моря, города и легендарной марины Пуэрто Бануса делает его чрезвычайно привлекательным как для постоянного проживания, так и для использования в качестве дома для отдыха. Отличное состояние объекта, частичная меблировка и все вышеперечисленные удобства гарантируют, что эта недвижимость готова к немедленному заселению и обещает высокий потенциал для сдачи в аренду, если вы рассматриваете ее как источник дохода.

Это уникальная возможность стать частью эксклюзивного сообщества в одном из самых престижных мест на побережье Коста-дель-Соль. Наслаждайтесь жизнью, где каждый день – это сочетание элегантности, комфорта и средиземноморского очарования. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этом исключительном предложении и сделать шаг навстречу вашей мечте о роскошной жизни в Южной Испании.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции