+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в La Zagaleta

Референция: R4545376



Спальни: 8

Ванные: 8

M² Размер: 1 139

Цена: 8 900 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Вилла

Места: по запросу

M² Участок: 9 111













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине исключительную недвижимость – великолепную уединенную виллу, ориентированную на юго-запад и утопающую в зелени эксклюзивной урбанизации La Zagaleta в живописном Бенахависе, на солнечном побережье Коста-дель-Соль. Это не просто дом, это заявление о стиле жизни, предлагающее беспрецедентную конфиденциальность, безопасность и доступ к самым престижным удобствам региона. La Zagaleta, известная как "Жемчужина Андалусии", является синонимом роскоши и уединения, предлагая своим жителям непревзойденный уровень комфорта, окруженный нетронутой природой южной Испании. Здесь каждый день начинается с вдохновляющих видов и ощущения полного благополучия.

Эта резиденция является истинным архитектурным шедевром, безупречно сочетающим в себе очарование традиционной андалузской экстерьерной эстетики с изысканным, современным внутренним дизайном. Это слияние старого и нового создает уникальную атмосферу, где исторический шарм встречается с функциональностью XXI века. Каждый элемент был тщательно продуман, чтобы создать гармоничное пространство, которое не только прекрасно выглядит, но и идеально подходит для комфортной жизни. Окруженная тщательно ухоженными ландшафтными садами, вилла предлагает захватывающие дух панорамные виды на лазурные воды Средиземного моря, которые простираются до горизонта, и величественные горные хребты, создавая идеальный фон для повседневной жизни и особых моментов.

Обширный сад виллы – это настоящий оазис спокойствия и красоты, украшенный зрелыми деревьями, которые обеспечивают тень и уединение, а также пышными зелеными газонами, идеально подходящими для игр и отдыха всей семьей. Здесь достаточно места для детских игр, проведения вечеринок на свежем воздухе или просто для наслаждения тишиной и ароматами средиземноморской флоры. В центре этого райского уголка расположен подогреваемый бассейн, окруженный элегантной деревянной террасой и удобными шезлонгами. Это идеальное место для расслабления и загара, откуда открываются самые потрясающие виды на морские просторы и величественные горы. Вода в бассейне всегда комфортной температуры, что позволяет наслаждаться плаванием в любое время года, дополняя ощущение роскошного отдыха.

Вилла предлагает щедрые восемь спален, каждая из которых оборудована собственной ванной комнатой, обеспечивая максимальный комфорт и приватность для всех гостей и членов семьи. Две из этих спален расположены в отдельном гостевом доме, что является идеальным решением для размещения посетителей, персонала или создания уединенного личного пространства. Каждая спальня тщательно оформлена, предлагая спокойную и уютную атмосферу, где можно полностью расслабиться после насыщенного дня. Изысканная отделка и внимание к деталям присутствуют в каждом уголке, подчеркивая статус и уникальность этой резиденции. Пространство гостевого дома позволяет сохранить независимость, одновременно оставаясь частью общего ансамбля.

Сердцем дома является просторная кухня американского типа открытой планировки, полностью оборудованная по последнему слову техники и объединенная со столовой зоной. Высокие потолки с эффектными деревянными балками придают этому пространству ощущение величия и тепла, в то время как большие двустворчатые двери создают плавный переход на частную террасу. Это идеальное решение для жизни в помещении и на открытом воздухе, столь желанное в Испании, позволяющее наслаждаться трапезой под открытым небом, любуясь закатом, или проводить уютные вечера в кругу семьи и друзей. Пространство спроектировано таким образом, чтобы максимально использовать естественное освещение и обеспечивать легкий доступ к свежему воздуху, создавая атмосферу свободы и уюта.

Смежная с гостиной зоной, находится элегантно обустроенная комната для кинотеатра и бар, создающие уютную и изысканную атмосферу для развлечений и отдыха. Это идеальное место для семейных кинопросмотров, дружеских встреч или просто для того, чтобы насладиться любимым напитком в расслабляющей обстановке. Продуманный дизайн и высококачественная акустическая система гарантируют незабываемые впечатления от просмотра фильмов, а наличие бара добавляет нотку изысканности, позволяя мгновенно создать идеальную атмосферу для любого случая. Это пространство было создано с учетом потребностей тех, кто ценит как уединенный отдых, так и возможность собраться вместе для приятного времяпровождения.

Среди других важных дополнений к этому прекрасному дому – просторный гараж на три автомобиля, обеспечивающий удобство и безопасность для вашего автопарка. Помимо этого, в вилле предусмотрен просторный кабинет с захватывающими дух видами на долину, что делает его идеальным местом для вдохновенной работы, не отрываясь от величия окружающего пейзажа. Это пространство создано для продуктивности и творчества, позволяя сосредоточиться в спокойной и красивой обстановке. Для тех, кто заботится о своем здоровье и благополучии, вилла предлагает полностью оборудованный тренажерный зал и сауну, предоставляя идеальные условия для поддержания физической формы и расслабления, не выходя из дома. Это личный оздоровительный центр, доступный в любое время.

Жизнь в La Zagaleta – это выбор непревзойденного качества жизни. Эта элитная урбанизация предлагает не только роскошные дома, но и эксклюзивный образ жизни: два поля для гольфа мирового класса, конный клуб, частная вертолетная площадка и круглосуточная охрана, обеспечивающая абсолютное спокойствие и безопасность. Расположенная всего в нескольких минутах езды от гламурной Марбельи и ее знаменитой пристани Пуэрто Банус, вилла обеспечивает идеальный баланс между уединением и легким доступом к бурной социальной жизни, высококлассным ресторанам, бутикам и пляжам. Это уникальная возможность стать частью избранного сообщества в одном из самых желанных мест на планете, наслаждаясь красотой южной Испании в ее лучшем проявлении.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None