+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Málaga

Референция: R4579891



Спальни: 10
Ванные: 10
M² Размер: 1 300
Цена: 1 880 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 215 000













Описание:

Descubra una oportunidad inigualable en el corazón de Andalucía, donde el encanto rústico se funde con el lujo y un potencial ilimitado. Ubicada entre las majestuosas montañas de Málaga, al sur de España, esta excepcional Finca Rústica Superior es mucho más que una propiedad; es una empresa en pleno auge y un retiro idílico. Presentada por Luxury Realty, esta finca es un testimonio de grandeza, estratégicamente diseñada para una vida opulenta y la lucrativa organización de eventos. Su ubicación privilegiada, sus completas instalaciones y su impresionante belleza natural la convierten en una inversión en un estilo de vida distinguido y un negocio con éxito comprobado.

Actualmente en plena operación como un codiciado lugar para eventos, la finca está perfectamente equipada para acoger una amplia gama de celebraciones. Desde bodas suntuosas y eventos corporativos hasta fiestas privadas exclusivas, sus instalaciones están diseñadas para la excelencia. La casa de eventos, con 331 metros cuadrados, ofrece un espacio versátil y elegante, adaptable a cualquier ocasión. Se complementa con una cocina de restaurante profesional, totalmente equipada y capaz de atender a cientos de invitados con eficiencia y maestría culinaria. Adicionalmente, una extensa zona de fiestas al aire libre, meticulosamente diseñada para el entretenimiento, proporciona un telón de fondo impresionante para celebraciones bajo el sol o las estrellas. Imagine recepciones de cóctel en un entorno idílico, cenas elegantes entre olivos y animadas pistas de baile, todo ello enmarcado por el espectacular panorama de las montañas de Málaga. Esta infraestructura consolidada permite al nuevo propietario tomar las riendas de una empresa rentable con una sólida reputación.

El corazón de esta vasta propiedad es la magnífica casa principal, que abarca 992 metros cuadrados de refinado espacio habitable. Esta gran residencia cuenta con 15 habitaciones exquisitamente equipadas, garantizando una comodidad y privacidad sin igual. Estas estancias son multifuncionales: pueden servir como lujosas suites para huéspedes de eventos, alojamientos privados para los propietarios o espacios dedicados para el personal y la administración. Cada habitación está concebida como un santuario sereno, fusionando la estética tradicional andaluza con las comodidades modernas. Las confortables áreas comunes de la casa principal invitan a la relajación y a reuniones íntimas, con techos altos, materiales nobles y abundante luz natural, creando una atmósfera de elegancia discreta. Esta distribución expansiva asegura que, sea cual sea el uso de la propiedad (complejo familiar privado o vibrante centro de hospitalidad), siempre habrá espacio suficiente para la comodidad y funcionalidad.

Extendiéndose sobre 215.000 metros cuadrados (aproximadamente 53 acres) de terreno prístino, la finca es un oasis de belleza natural y gran potencial agrícola. Sus terrenos están adornados con numerosos árboles frutales maduros, incluyendo olivos centenarios y almendros, que crean un paisaje pintoresco y productivo. Estos cultivos ofrecen oportunidades para proyectos agrícolas, como la producción de aceite de oliva o la cosecha de almendras, generando ingresos adicionales o fomentando un estilo de vida autosuficiente. El paisaje invita a la exploración, con posibilidades de senderos, miradores y momentos de tranquila contemplación. La sostenibilidad es fundamental en esta propiedad, que dispone de un pozo propio con agua potable limpia y abundante, y un sistema de riego por goteo altamente eficiente que asegura la prosperidad de las exuberantes plantaciones durante todo el año, minimizando el consumo de agua.

Para los amantes de la equitación, la finca ofrece instalaciones excepcionales, que incluyen establos bien cuidados y una pista de caballos dedicada. Esto la convierte en un enclave perfecto para la cría de caballos, el entrenamiento ecuestre o la celebración de eventos relacionados, añadiendo un toque de lujo y actividad. Más allá de sus atractivos internos, la ubicación de la propiedad es verdaderamente inmejorable. Ofreciendo una profunda tranquilidad y el abrazo de la naturaleza, se encuentra a tan solo 10 minutos del vibrante centro de Málaga. Esta ciudad, joya del sur de España, es dinámica y conocida por su rica historia, su próspera escena cultural, su gastronomía de clase mundial, sus hermosas playas y su excelente conectividad con el aeropuerto internacional. Esta proximidad única permite a residentes e invitados transitar sin esfuerzo de la serena felicidad rural a la energía de una gran ciudad europea, ofreciendo lo mejor de ambos mundos sin compromisos. Las vistas panorámicas a las montañas circundantes proporcionan un telón de fondo constante e impresionante, que cambia con la luz del día y regala espectaculares puestas de sol.

Esta Finca Rústica Superior representa más que una simple propiedad; es una inversión extraordinaria en un estilo de vida único, ubicada en una de las regiones más codiciadas de España. Ya sea que se imagine como un prestigioso lugar para eventos, una grandiosa propiedad privada o una combinación de ambos, esta finca cumple en todos los frentes con elegancia, funcionalidad y una belleza inigualable. Una oportunidad exclusiva presentada por Luxury Realty.

Особенности:

None, Вид на горы, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None