+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Nueva Andalucía

Референция: R4588975



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 118

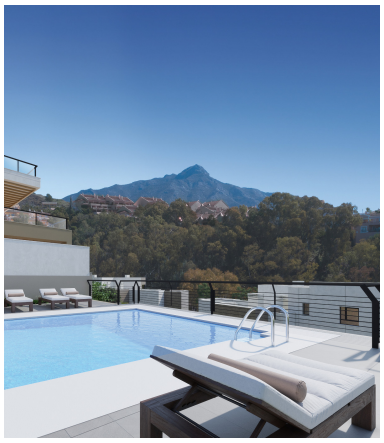
Цена: 950 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Luxury Realty представляет вашему вниманию выдающуюся возможность приобрести недвижимость в одном из самых престижных и востребованных районов южной Испании – Новой Андалусии. Этот новый, эксклюзивный жилой комплекс, расположенный в самом сердце знаменитой Гольф-Долины, является воплощением современной роскоши и безмятежного образа жизни на побережье Коста-дель-Соль. Предлагаемые апартаменты с тремя спальнями и двумя ванными комнатами, площадью 118.00 м², доступны по цене 950 000 €, представляя собой идеальное сочетание элегантности, комфорта и превосходного местоположения.

Этот проект создан для тех, кто ценит уединение, изысканный дизайн и легкий доступ к лучшим удобствам и развлечениям, которые предлагает Марбелья. Он предлагает уникальную возможность стать частью эксклюзивного сообщества, где каждый день превращается в отпуск, а качество жизни выходит на новый уровень. Откройте для себя идеальный баланс между природной красотой и городским комфортом, между спокойствием и энергией средиземноморской жизни.

Новая Андалусия, расположенная всего в пяти километрах от гламурного Пуэрто-Бануса, является синонимом изысканности и эксклюзивности. Этот район Марбельи славится своими великолепными гольф-полями мирового класса, такими как Aloha Golf Club, Las Brisas Golf и Los Naranjos Golf Club, что делает его раем для любителей гольфа и профессионалов. Однако его привлекательность простирается далеко за пределы полей для гольфа. Новая Андалусия предлагает динамичную инфраструктуру с высококлассными ресторанами, шикарными бутиками, международными школами, медицинскими центрами и всеми необходимыми удобствами для комфортной и полноценной жизни.

Близость к Пуэрто-Банусу означает легкий доступ к его знаменитой пристани для яхт, где можно насладиться видом на роскошные яхты, посетить эксклюзивные магазины от ведущих мировых дизайнеров и окунуться в изысканную ночную жизнь. Прекрасные песчаные пляжи Марбельи и кристально чистые воды Средиземного моря находятся всего в нескольких минутах езды, предлагая бесконечные возможности для пляжного отдыха, водных видов спорта и прогулок по побережью. Жизнь на юге Испании – это круглогодичное солнце, богатая история и культура, превосходная гастрономия и непринужденный образ жизни, который привлекает ценителей со всего мира, стремящихся к высокому качеству жизни.

Этот современный жилой комплекс включает в себя 98 апартаментов, расположенных в нескольких трехэтажных зданиях, выполненных в изысканном средиземноморском стиле. Архитектура гармонично сочетает в себе традиционные элементы, такие как черепичные крыши и оштукатуренные фасады, с современными линиями и большими окнами, создавая ощущение свежести, воздушности и вневременной элегантности. Помимо апартаментов с двумя и тремя спальнями, в комплексе представлены роскошные пентхаусы и двухуровневые дома, каждый из которых спроектирован с учетом максимального комфорта, функциональности и эстетического совершенства.

Территория комплекса является оазисом спокойствия и красоты. Тщательно спроектированные ландшафтные сады изобилуют местной средиземноморской растительностью – оливковыми деревьями, кипарисами, пальмами и цветущими кустарниками, создавая умиротворяющую и расслабляющую атмосферу. Четыре общих бассейна, расположенные среди зелени и предлагающие просторные зоны для загара, приглашают к освежающему купанию и расслаблению под щедрым андалузским солнцем. Это идеальное место для семейного отдыха, общения с друзьями и наслаждения природой, предлагающее уединение и все удобства в пределах одного эксклюзивного сообщества.

Каждая резиденция в этом комплексе была спроектирована таким образом, чтобы максимально использовать великолепные панорамные виды на окружающие горы Сьерра-Бланка, зеленые поля для гольфа и сверкающее Средиземное море. Просторные террасы, примыкающие к гостиным через большие стеклянные двери, служат естественным продолжением жилого пространства, позволяя жителям наслаждаться средиземноморским климатом и свежим воздухом круглый год. Здесь можно устраивать изысканные ужины на свежем воздухе, принимать солнечные ванны, проводить время за чтением или просто наслаждаться захватывающими закатами, создавая незабываемые моменты и воспоминания.

Архитектура общих зон вдохновлена эстетическими концепциями «Boho Chic» и «Country Chic», которые отражают стремление к естественности, аутентичности и непринужденной роскоши. В интерьере и экстерьере используются натуральные материалы, такие как светлое дерево, натуральный камень, ротанг и текстиль из природных волокон, в сочетании с палитрой теплых, землистых тонов и акцентами синего и зеленого. Это создает атмосферу расслабленности, уюта и гармонично вписывается в местный ландшафт, предлагая идеальное убежище от суеты повседневной жизни и возможность насладиться спокойствием и красотой природы Андалусии.

Предлагаемые апартаменты будут сдаваться полностью оборудованными и готовыми к заселению, что позволяет новым владельцам немедленно начать наслаждаться своим новым домом без дополнительных хлопот. Внутренняя отделка выполнена с использованием материалов высочайшего качества от ведущих мировых брендов, что гарантирует долговечность, эстетическую привлекательность и соответствие самым высоким стандартам роскоши. Каждая деталь, от дизайнерской сантехники и встроенных шкафов до полностью укомплектованной кухни с бытовой техникой премиум-класса, тщательно продумана для обеспечения максимального комфорта и функциональности.

Кроме того, каждая резиденция включает в себя просторное кладовое помещение, идеально подходящее для хранения личных вещей, спортивного инвентаря, гольф-аксессуаров или сезонных предметов, а также выделенное парковочное место в охраняемом подземном гараже. Эти удобства подчеркивают практичность и продуманность проекта, обеспечивая полный комфорт, безопасность и удобство для жителей. Это не просто покупка недвижимости; это инвестиция в образ жизни, который предлагает все лучшее, что может предложить Коста-дель-Соль, от престижного местоположения до безупречного качества.

Не упустите уникальную возможность стать частью этого эксклюзивного сообщества и приобрести свой уголок роскоши в Новой Андалусии. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этих великолепных апартаментах, получить подробную информацию о проекте и организовать индивидуальный просмотр. Ваша мечта о роскошной жизни на юге Испании, полной солнца, гольфа и безмятежного комфорта, ждет вас в этом выдающемся жилом комплексе.

Особенности: