+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R4588996



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 83

Цена: 365 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивный жилой комплекс, являющийся жемчужиной новостроек в живописной Эстепоне, на солнечном юге Испании. Цены на эти великолепные резиденции начинаются от 390 000 €. Откройте для себя мир изысканности и комфорта, где каждая деталь продумана для вашего идеального образа жизни. Этот уникальный проект предлагает апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами, каждая из которых имеет просторную жилую площадь 83.00 м², предлагая оптимальное пространство для жизни и отдыха.

Новый комплекс возвышается над ландшафтом, предлагая завораживающие панорамные виды на изумрудные просторы гольф-поля, простирающиеся до самого горизонта. Каждая резиденция была спроектирована таким образом, чтобы максимально использовать естественное освещение и тепло средиземноморского солнца, благодаря своей выгодной ориентации на юг или юго-запад. Это гарантирует обилие солнечного света в течение всего дня, создавая светлую, воздушную и гостеприимную атмосферу в каждом уголке вашего нового дома.

Это не просто новый жилой комплекс, а воплощение мечты о жизни на побережье. 69 тщательно спроектированных апартаментов с 2 или 3 спальнями предлагают захватывающие панорамные виды на гольф-поле, а из некоторых открывается дополнительный, ни с чем не сравнимый вид на бескрайнее Средиземное море. Ориентация квартир на юг/юго-запад обеспечивает изобилие естественного света, наполняя комнаты теплом и свежестью. Комплекс и прилегающее гольф-поле гармонично интегрированы в окружающую природную среду, позволяя вам ежедневно наслаждаться великолепными пейзажами и безмятежностью.

Разнообразие предложений в этом комплексе удовлетворит самые взыскательные вкусы:

- Просторные апартаменты с большими террасами, идеальными для наслаждения утренним кофе или вечерним коктейлем под звездным небом Коста-дель-Соль.
- Квартиры на первом этаже, которые предлагают уникальное сочетание внутреннего комфорта и собственного частного сада, где вы сможете создать свой личный оазис для отдыха и развлечений.
- Роскошные пентхаусы, венчающие комплекс, с обширными террасами и приватными соляриями, откуда открываются самые впечатляющие виды и где можно наслаждаться солнцем в абсолютной конфиденциальности.

Для вашего спокойствия и эксклюзивности, весь жилой комплекс представляет собой частную закрытую урбанизацию. Жители будут иметь доступ к прекрасно ухоженным общим садам, которые создают ощущение оазиса спокойствия, и к великолепному общему бассейну, приглашающему к освежающим купаниям и расслабляющему времяпровождению в кругу семьи и друзей.

Комплекс и его окрестности, включая гольф-поле, идеально вписаны в окружающий ландшафт, формируя единое целое с природной красотой региона. Здесь каждый день будет наполнен гармонией и великолепием природы. Отличительной чертой этого жилого проекта является бескомпромиссное качество строительства, использование исключительно роскошных материалов, а также утонченный дизайн и безупречная отделка, что делает каждую резиденцию произведением современного архитектурного искусства.

Мы предлагаем апартаменты к продаже в Эстепона Гольф – это не просто недвижимость, это ваш новый дом в самом сердце Коста-дель-Соль, где роскошь встречается с природой, а комфорт с элегантностью.

Основные Характеристики и Преимущества:

- **Первая Фаза Продаж:** Представляем 36 эксклюзивных апартаментов и пентхаусов с 2 и 3 спальнями. Каждая резиденция отличается открытой планировкой гостиной, интегрированной с современной кухней, и двумя стильными ванными комнатами.
- **Захватывающие Виды:** Из каждого дома открываются впечатляющие панорамные виды на гольф-поле, живописную береговую линию и величественные горы, создавая неповторимую атмосферу уюта и вдохновения.
- **Просторные Террасы:** Наслаждайтесь средиземноморским климатом на больших террасах, ориентированных на юго-запад или запад. Вы можете выбрать наиболее подходящую для вас ориентацию, чтобы максимально насладиться закатами и солнечными днями.
- **Эксклюзивный Жилой Комплекс:** Закрытая частная урбанизация с пышными общими садами и освежающим бассейном гарантирует приватность, безопасность и отдых высшего класса.
- **Высочайшее Качество Отделки:** Все квартиры выполнены с использованием высококачественных материалов и отделочных работ в соответствии с европейскими строительными стандартами, что обеспечивает долговечность и эстетическое совершенство.
- **Дизайнерская Кухня:** Каждая кухня оборудована по последнему слову техники, включая стеклокерамическую плиту, духовой шкаф и холодильник, создавая идеальное пространство для кулинарных шедевров.
- **Полностью Оборудованные Ванные Комнаты:** Ванные комнаты укомплектованы всем необходимым, включая стильные душевые перегородки и элегантные зеркала, предлагая пространство для релаксации и ухода за собой.
- **Современные Технологии:** Наслаждайтесь идеальным микроклиматом благодаря системе кондиционирования/отопления, солнечным панелям для экономии энергии, превосходной тепло- и звукоизоляции, а также естественной системе вентиляции, обеспечивающей свежий воздух.
- **Приватное Парковочное Место:** Для каждого дома предусмотрено собственное парковочное место на уровне земли с предварительной установкой для зарядной станции электромобилей, что соответствует современным требованиям и заботе об окружающей среде.
- **Энергетический Сертификат Типа B:** Данное жилье соответствует высоким стандартам энергоэффективности, что подтверждается энергетическим сертификатом типа B, обеспечивающим низкие эксплуатационные расходы и заботу об экологии.

Не упустите возможность стать владельцем частички рая в Эстепоне, где каждый день будет наполнен красотой, комфортом и средиземноморским шармом. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и забронировать свой эксклюзивный уголок на побережье Коста-дель-Соль.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места