+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Участок в Estepona

Референция: R4597582



Спальни: по запросу

Ванные: по запросу

M² Размер:

Цена: 250 000 €

Статус: Продажа

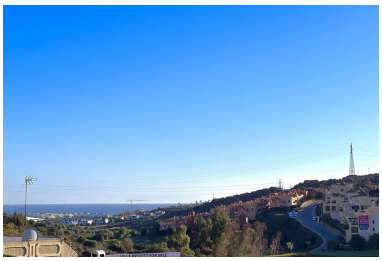
Тип недвижимости: Участок

Места: по запросу

M² Участок: 596













Описание:

Откройте для себя уникальную возможность в самом сердце южной Испании, в живописном регионе Коста-дель-Соль. Агентство Luxury Realty с гордостью представляет вашему вниманию исключительный жилой участок в престижной урбанизации Валье Романо, Эстепона – месте, где роскошь встречается с непревзойденной природой и современным комфортом. Эстепона, известная своими золотыми пляжами, очаровательным старым городом и изысканным образом жизни, является жемчужиной побережья, предлагающей идеальный баланс спокойствия и динамичного развития.

Этот великолепный участок площадью 596 м² расположен в нижней средней части Валье Романо, что обеспечивает ему стратегически выгодное положение и доступ к одним из самых захватывающих видов в регионе. Приготовьтесь к ежедневному наслаждению панорамными пейзажами, которые будут меняться вместе с временем суток и сезонами. С правой стороны открывается бескрайний простор изумрудных полей для гольфа Валье Романо и Азата – зрелище, которое будет радовать глаз и дарить ощущение свободы. С левой стороны взор устремляется к сверкающей глади безмятежного озера и бескрайним просторам Средиземного моря, создавая идеальный фон для вашей будущей резиденции.

Благодаря идеальной ориентации на юго-запад и запад, участок гарантирует обилие естественного света в течение всего дня. Вы будете наслаждаться теплыми лучами солнца с утра до позднего вечера и сможете любоваться великолепными закатами, окрашивающими небо в огненные оттенки над морем и горами. Это позволит максимально использовать открытые пространства вашей будущей виллы, создавая идеальные условия для отдыха и развлечений.

Одним из значительных преимуществ данного предложения является наличие базового проекта, который уже включен в стоимость участка. Этот проект служит отличной отправной точкой, значительно упрощая процесс планирования и ускоряя начало строительства. Однако, если вы мечтаете о создании чего-то абсолютно уникального и хотите воплотить свои самые смелые дизайнерские идеи, этот участок предоставляет безграничные возможности. Вы можете заказать совершенно новый проект, который будет разработан полностью по вашему вкусу и с учетом всех индивидуальных потребностей, не ограничиваясь предложенными рамками. Это ваш шанс спроектировать дом своей мечты, где каждая деталь будет отражать ваш стиль и видение.

Местоположение участка идеально сочетает в себе уединение и легкий доступ ко всем необходимым удобствам и достопримечательностям Коста-дель-Соль. Всего в 5 минутах езды на автомобиле находится оживленный центр Эстепоны с его очаровательными старинными улочками, эксклюзивными бутиками, изысканными ресторанами и оживленной набережной. Знаменитый пляж Плайя дель Кристо, известный своими спокойными водами и семейной атмосферой, также находится поблизости, предлагая идеальное место для отдыха на побережье. Кроме того, в непосредственной близости расположены многочисленные гольф-поля мирового класса, крупные супермаркеты, престижные школы, а также удобные транспортные развязки, обеспечивающие легкий доступ к портам, маринам и другим городам побережья.

Валье Романо – это динамично развивающийся район, который находится на пике своего роста. Приобретение участка здесь – это не только инвестиция в ваш будущий дом, но и чрезвычайно мудрое финансовое решение. Стоимость недвижимости в этой востребованной урбанизации Эстепоны постоянно растет, обещая значительную доходность в долгосрочной перспективе. Это идеальное время, чтобы инвестировать в один из самых перспективных районов на юге Испании.

Не упустите уникальную возможность воплотить в жизнь мечту о строительстве вашей эксклюзивной виллы в одном из самых живописных, безопасных и перспективных мест Эстепоны. Свяжитесь с агентством Luxury Realty уже сегодня, чтобы узнать больше об этом великолепном участке и начать свой путь к обладанию роскошным домом в этом высоко ценимом районе Коста-дель-Соль. Ваши мечты о идеальном доме на побережье начинаются здесь.

Особенности:

Вид на море, Вид на горы