+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Дом в Aloha

Референция: R4599370



Спальни: 4
Ванные: 4
M² Размер: 145
Цена: 900 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок:

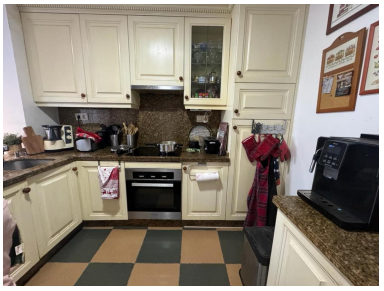












Описание:

Добро пожаловать в воплощение изысканной жизни на побережье Коста-дель-Соль, представленное эксклюзивным дуплексом в андалузском стиле, который предлагает агентство Luxury Realty. Расположенный в престижном районе Алоха, этот дом находится в непосредственной близости от знаменитого поля для гольфа, являясь частью востребованной урбанизации La Retranca. Алоха, жемчужина Южной Испании, известна своим безупречным климатом, пышной зеленью и доступом к самым высоким стандартам жизни. Этот дуплекс – идеальное убежище для тех, кто ценит гармонию, комфорт и привилегированное расположение. Его стратегическое положение рядом с престижным колледжем Алоха делает его идеальным выбором для семей, стремящихся обеспечить своим детям лучшее образование в международной среде. Вся необходимая инфраструктура, от элитных ресторанов и бутиков до супермаркетов и медицинских учреждений, находится всего в нескольких минутах езды, обеспечивая беспрецедентный уровень удобства в повседневной жизни.

Помимо непосредственной близости к гольф-полю, которое открывает двери к активному образу жизни и социальной активности, этот дом также может похвастаться легким доступом к побережью. Ласковые воды Средиземного моря и золотистые пляжи находятся на расстоянии короткой поездки, предлагая бесконечные возможности для отдыха и водных видов спорта. Знаменитый Порто Банус, синоним роскоши и гламура, с его эксклюзивными яхтами, дизайнерскими магазинами и оживленной ночной жизнью, также находится совсем рядом. Это означает, что вы можете наслаждаться спокойствием своего дома, зная, что мирские развлечения и роскошные удобства всегда под рукой. Данная резиденция является идеальным воплощением средиземноморской мечты, предлагая уникальное сочетание уединения и легкого доступа ко всему, что может предложить Марбелья и ее окрестности.

Этот двухэтажный дуплекс-таунхаус представляет собой тщательно продуманное пространство, где каждый уголок создан для максимального комфорта и эстетического наслаждения. Он предлагает следующую фантастическую планировку, призванную удовлетворить самые взыскательные вкусы. На верхнем этаже вас ожидают четыре просторные спальни, каждая из которых является настоящим убежищем для отдыха и уединения. Эти комнаты, залитые естественным светом, предлагают достаточно места для личного пространства, учебы или работы, а также для размещения гостей. Три элегантно оформленные ванные комнаты, расположенные на этом же уровне, обеспечивают максимальный комфорт и функциональность для всех жителей, избавляя от утренней суеты и создавая ощущение курортной атмосферы прямо у вас дома. Это идеальное решение для больших семей или тех, кто ищет дополнительное пространство для работы из дома или приема многочисленных гостей. Здесь вы найдете все необходимое для комфортной и гармоничной повседневной жизни, в окружении стиля и удобства.

Сердце дома — это просторная гостиная и столовая открытой планировки, которые буквально излучают свет и пространство. Большие окна и продуманное расположение обеспечивают обилие естественного освещения в течение всего дня, создавая воздушную и гостеприимную атмосферу. Здесь можно с легкостью организовать как уютные семейные вечера, так и грандиозные приемы для друзей, наслаждаясь безмятежным видом. Элегантная отделка и качественные материалы, использованные в интерьере, подчеркивают высокий класс этого дуплекса. Однако настоящей изюминкой верхнего этажа является великолепная терраса, представляющая собой истинное продолжение жилого пространства на открытом воздухе. С интегрированным барбекю и уютной лаунж-зоной она становится идеальным местом для расслабления, проведения незабываемых ужинов на свежем воздухе под звездным небом и создания драгоценных воспоминаний с близкими. Раздвижные двери, ведущие на террасу, создают плавный переход между интерьером и экстерьером, стирая границы и наполняя дом ощущением свободы и открытости, что так ценится в средиземноморском климате.

На нижнем этаже вы обнаружите еще одно очаровательное пространство – террасу с приватным садом. Эта зона отдыха представляет собой настоящий оазис спокойствия и уединения. Доступ к террасе возможен из двух спален на первом этаже, что обеспечивает прямой выход к зелени и свежему воздуху для их обитателей. Представьте себе утренний кофе в окружении пышной растительности или вечернее чтение книги в тишине собственного сада. Это идеальное место для тех, кто ищет уединение и хочет наслаждаться мягким климатом Южной Испании в окружении природной красоты. Садовая зона также предоставляет отличные возможности для ландшафтного дизайна, позволяя вам создать свой собственный зеленый уголок, отражающий ваш вкус и предпочтения. Сочетание продуманной внутренней планировки и великолепных внешних пространств делает этот дуплекс по-настоящему уникальным предложением на рынке недвижимости.

Этот дуплекс-таунхаус является настоящей жемчужиной и обладает всем необходимым для комфортной и гармоничной жизни. Если вы ищете дом, где можно наслаждаться привилегированным доступом к гольф-полю и всему спектру близлежащих удобств, в окружении красоты и престижа Алохи, то это место идеально подходит для вас. Это больше, чем просто дом; это образ жизни, который ждет своего обладателя. Не упустите возможность стать частью эксклюзивного сообщества и наслаждаться непревзойденным качеством жизни, которое предлагает этот уникальный объект. Убедитесь сами в исключительности этой резиденции, которая воплощает мечту о жизни на Средиземноморье.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы забронировать просмотр и лично убедиться во всем, что может предложить этот фантастический дом. Доступен как для долгосрочной аренды, так и для продажи, эксклюзивно через Luxury Realty. Наши эксперты будут рады ответить на все ваши вопросы и провести вас по этому великолепному объекту.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места