+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R4632856



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 234

Цена: 645 000 €

Статус: Продажа

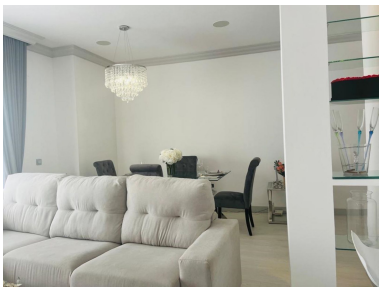
Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Ваш новый дом ждет вас! Откройте для себя мир изысканности и комфорта с этой потрясающей, современной и светлой квартирой, выставленной на продажу эксклюзивно от Luxury Realty. Если вы ищете не просто жилье, а особое место, где каждый день будет наполнен гармонией и стилем, то это предложение создано для вас. Представьте себе жизнь, где каждая деталь продумана для вашего максимального удовольствия и удобства, в одном из самых живописных уголков южной Испании.

Престижное Расположение: Очарование Эстепоны

Эта исключительная недвижимость расположена в Эстепоне, жемчужине западного побережья Коста-дель-Соль, в самом сердце Андалусии, на юге Испании. Эстепона — это не просто город, это образ жизни. Известная своими ухоженными пляжами с золотистым песком, лазурными водами Средиземного моря и захватывающими дух видами на горы, Эстепона предлагает идеальное сочетание традиционного андалузского шарма и современных удобств. Здесь узкие мощеные улочки исторического центра украшены тысячами цветов, создавая неповторимую атмосферу "Сада Коста-дель-Соль".

Жизнь в Эстепоне — это возможность наслаждаться более чем 300 солнечными днями в году, открывая для себя богатство местной культуры, изысканную гастрономию и множество развлечений на любой вкус. От живописной набережной, идеально подходящей для утренних пробежек или вечерних прогулок, до престижных гольф-полей мирового класса и оживленной марины с ее ресторанами и бутиками — здесь каждый найдет что-то для себя. Близость к Марбелье, Пуэрто-Банусу и легкодоступность международного аэропорта Малаги делают Эстепону идеальным местом для постоянного проживания или роскошного отдыха.

Квартира: Оазис Современной Роскоши

Эта невероятная квартира была спроектирована с учетом последних тенденций в дизайне и эргономике, предлагая идеальное сочетание эстетики и функциональности. Каждый уголок этого дома излучает утонченность, обеспечивая при этом максимальный комфорт. Позвольте себе погрузиться в атмосферу уюта и релаксации, где свет и пространство играют главную роль.

Просторные и Светлые Комнаты

Каждая комната в этой квартире является образцом продуманного дизайна. Просторные спальни, залитые естественным светом благодаря большим окнам, предлагают идеальное убежище для отдыха и расслабления. Они спроектированы так, чтобы вы могли создать здесь свой личный оазис, будь то тихий уголок для чтения, уютная спальня или функциональный кабинет для удаленной работы. Светлые тона стен и потолков визуально расширяют пространство, создавая ощущение свободы и воздушности.

Кухня Мечты

Сердце любого дома – кухня – здесь превосходит все ожидания. Полностью оборудованная самой современной бытовой техникой от ведущих производителей, она сочетает в себе функциональность и безупречный стиль. Высококачественные материалы, такие как кварцевые столешницы, элегантные глянцевые фасады и продуманная система хранения, делают эту кухню идеальным местом для кулинарных экспериментов и приятных семейных завтраков. Открытая планировка позволяет ей гармонично вливаться в общее жилое пространство, способствуя общению и созданию уютной атмосферы во время приема гостей.

Изысканные Ванные Комнаты

Ванные комнаты этой квартиры выполнены в современном стиле, предлагая утонченный дизайн и все необходимые удобства для вашего комфорта. Элегантная сантехника, просторные душевые кабины с эффектом "тропического дождя", стильная плитка и продуманное освещение создают атмосферу роскошного спа-салона прямо у вас дома. Здесь вы сможете расслабиться после долгого дня, наслаждаясь каждым моментом уединения.

Элегантная Гостиная

Гостиная — это просторное и уютное сердце квартиры, идеально подходящее как для тихих вечеров в кругу семьи, так и для приема гостей. Ее открытая планировка и большие окна, выходящие на балкон, создают ощущение единства с внешним миром, наполняя пространство светом и воздухом. Здесь достаточно места для комфортной зоны отдыха с мягкими диванами и мультимедийной системой, а также для элегантной обеденной зоны. Это идеальное место для создания незабываемых моментов с близкими людьми.

Особенности и Дополнительные Удобства

Эта квартира изобилует продуманными деталями, которые значительно повышают качество жизни. Встроенные шкафы-купе, выполненные по индивидуальному заказу, предлагают оптимальное решение для хранения вещей, поддерживая порядок и минимализм. Частный балкон и просторная терраса — это идеальные места для наслаждения утренним кофе или вечерним бокалом вина, откуда открывается вид на живописные окрестности. Большие панорамные окна не только заливают каждый уголок естественным светом, но и обеспечивают прекрасную звукоизоляцию и энергоэффективность. Кроме того, квартира оснащена современной системой кондиционирования воздуха, обеспечивающей комфортную температуру в любое время года.

Полностью Меблирована и Готова к Заселению

Забудьте о хлопотах с переездом и обустройством! Эта квартира полностью меблирована и tastefully декорирована, предлагая безупречный интерьер, разработанный профессиональными дизайнерами. Каждая деталь, от мебели до декоративных элементов, подобрана с исключительным вкусом, создавая гармоничное и функциональное пространство. Вам останется лишь привезти свои личные вещи и начать наслаждаться жизнью в новом доме с первого дня.

Окончательная цена: 645 000 евро. В соответствии с действующими нормативными актами, информируем вас, что данная цена включает комиссию агентства недвижимости. Нотариальные сборы, регистрационные сборы и налоги (ITP или НДС) не включены, так как это переменные суммы, зависящие от личных обстоятельств покупателя.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Лифт, Частный сад, Парковочные места