+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Marbella

Референция: R4659478



Спальни: 6
Ванные: 5
М² Размер: 510
Цена: 2 400 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
М² Участок: 1 436













Описание:

Descubra una joya arquitectónica de prestigio en el corazón de la soleada Costa del Sol, una oportunidad única presentada por Luxury Realty. Esta magnífica villa, ubicada en la vibrante y serena Marbella, en el cautivador sur de España, no es solo una casa, sino una declaración de estilo y un santuario personal que redefine el concepto de la vida de lujo. Estratégicamente situada en una exclusiva y tranquila zona residencial, a escasa distancia del dinámico centro comercial La Cañada, esta propiedad ofrece la perfecta armonía entre la codiciada privacidad exclusiva y una inigualable comodidad urbana, con fácil acceso a todos los servicios y amenidades que Marbella tiene para ofrecer.

Cada rincón de esta suntuosa residencia ha sido objeto de una meticulosa y exhaustiva renovación, transformándola en un hogar de diseño contemporáneo y elegancia atemporal. Los interiores, amueblados con un gusto exquisito y equipados con materiales de primera calidad —desde suelos de mármol pulido hasta maderas nobles y soluciones de iluminación LED integradas—, irradian una atmósfera de sofisticación relajada. La visión ha sido crear un espacio donde el lujo se encuentra con la funcionalidad, y cada detalle, desde los herrajes hasta los acabados de alta gama, ha sido concebido para garantizar una experiencia de vida excepcional y sin compromisos para sus afortunados y exigentes propietarios.

La distribución interior ha sido diseñada pensando en el confort y la versatilidad. La villa culmina en seis espaciosas suites, cada una concebida como un refugio personal de paz y serenidad. Todas las habitaciones cuentan con amplios armarios empotrados hechos a medida, ofreciendo soluciones de almacenamiento inteligentes y eficientes, y sus generosas dimensiones las hacen perfectas tanto para una familia numerosa como para aquellos que disfrutan de la recepción frecuente de invitados. La propiedad cuenta con cuatro baños completos, todos ellos elegantemente diseñados con accesorios de alta gama y revestimientos de lujo, además de un aseo adicional para visitas, asegurando la máxima privacidad y conveniencia para residentes e invitados por igual.

Al cruzar el umbral, será recibido por un impresionante salón-comedor de concepto abierto, un espacio majestuoso bañado en luz natural que fluye a través de amplios ventanales. Este área ha sido diseñada para el entretenimiento y la vida familiar, con zonas diferenciadas pero conectadas que invitan a la interacción. El salón, con su acogedora chimenea para las noches más frescas, se fusiona armoniosamente con el comedor, creando un ambiente acogedor y grandioso a la vez. La cocina, el verdadero corazón de este hogar, es una obra maestra de funcionalidad y estilo contemporáneo. Completamente equipada con electrodomésticos de última generación de marcas premium (como Miele o Gaggenau, por ejemplo) y una selección de utensilios de chef, cuenta con amplias encimeras de diseño y espacios de almacenamiento inteligentes, invitando a la creación de delicias culinarias y convirtiendo cada comida en una celebración gourmet.

El exterior de esta villa es, sin lugar a dudas, un paraíso privado que promete un estilo de vida idílico bajo el sol mediterráneo. Un exuberante jardín maduro, meticulosamente ajardinado con especies autóctonas que desprenden fragancias embriagadoras de jazmín y naranjo, envuelve la propiedad, ofreciendo un oasis de tranquilidad y privacidad absoluta. En su centro, resplandece una piscina privada de diseño, invitando a refrescantes baños bajo el sol andaluz o a momentos de relajación en sus elegantes tumbonas junto al suave sonido del agua. El inconfundible y envidiable clima mediterráneo se disfruta plenamente aquí, creando el escenario perfecto para un estilo de vida al aire libre, sin interrupciones. Además, una sofisticada zona cubierta, equipada con una gran mesa de comedor y un área de barbacoa completamente equipada, se presenta como el lugar idóneo para cenas ‘al fresco’ y veladas memorables bajo las estrellas, en compañía de amigos y seres queridos, extendiendo el entretenimiento más allá de las paredes de la villa.

Adicionalmente, una generosa terraza cubierta, inteligentemente conectada con el salón-comedor principal, amplía el espacio habitable hacia el exterior de manera fluida y elegante. Este santuario al aire libre es perfecto para disfrutar de desayunos soleados, aperitivos vespertinos o simplemente para desconectar y deleitarse con las serenas vistas al jardín privado y la reluciente piscina. Es un espacio diseñado para la contemplación, la lectura y el disfrute, un puente natural entre la elegancia interior y la exuberante belleza natural del entorno. La propiedad también incluye un cómodo aparcamiento privado, garantizando seguridad y accesibilidad.

Esta es una oportunidad verdaderamente excepcional para adquirir una propiedad que no solo ofrece un hogar de ensueño, sino un estilo de vida inigualable en uno de los destinos más codiciados y exclusivos del sur de España. La perfecta combinación de una ubicación privilegiada en Marbella, un diseño interior y exterior superior, acabados de la más alta calidad y comodidades de lujo, convierte a esta villa en la elección ideal para aquellos que buscan la excelencia y un refugio sofisticado. Marbella, con sus campos de golf de renombre mundial, sus playas doradas y la vibrante vida de Puerto Banús, le espera. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para descubrir más sobre esta extraordinaria residencia y comenzar su nueva vida de ensueño bajo el cálido sol de Andalucía.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, None, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места