+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Marbella

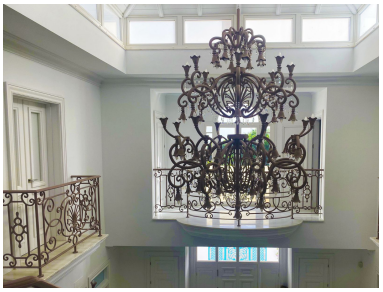
Референция: R4672168



Спальни: 10 | Ванные: 10 | M² Размер: 1 002 | Цена: 4 400 000 €

Статус: Продажа | Тип недвижимости: Вилла | Места: по запросу | M² Участок: 200













Описание:

Откройте для себя по-настоящему исключительную резиденцию, расположенную в престижном районе Пако Кантос в Марбелье, жемчужине на побережье Коста-дель-Соль на юге Испании. Эта великолепная вилла является воплощением роскоши, непревзойденной по своим размерам и центральному расположению. В Марбелье найдется немного объектов недвижимости, способных похвастаться такими впечатляющими габаритами и такой стратегически выгодной локацией. Обладая площадью более 1000 м² застройки, эта вилла выделяется как самая большая в своем районе, предлагая пространство и комфорт, редко встречающиеся на рынке.

Эта резиденция идеально расположена и полностью готова к немедленному заселению, позволяя вам сразу же начать наслаждаться жизнью в окружении роскоши. Этот замечательный дом включает в себя 11 просторных спален и 11 ванных комнат, каждая из которых является ванной комнатой типа "en-suite", что обеспечивает максимальный комфорт и приватность для каждого жителя и гостя.

Переступая порог виллы, вы попадаете в мир изысканной элегантности. Вас встретит величественный вестибюль, доминирующей чертой которого является захватывающая дух мраморная лестница — подлинный архитектурный шедевр. Пространство залито мягким светом от величественной люстры индивидуального дизайна, которая придает входу неповторимое ощущение роскоши и величия. Это первое впечатление задает тон всему внутреннему убранству дома, обещающему беспрецедентный опыт роскошной жизни.

На первом этаже виллы расположена изысканная кухня для гурманов, разработанная как для кулинарного творчества, так и для проведения элегантных приемов. Она оснащена безупречными белыми стенами и мебелью, а также впечатляющим центральным островом, который служит не только функциональным элементом, но и ярким акцентом. Пространство наполнено естественным светом, который свободно струится по комнате, подчеркивая ее безмятежную эстетику и создавая ощущение воздушности и простора.

Бесшовно соединенные с кухней, просторная формальная столовая предлагает изысканную обстановку для торжественных ужинов, в то время как обширная гостиная обеспечивает одновременно комфорт и величие. Оба эти пространства легко выходят на очаровательную частную террасу, которая ведет к сверкающему бассейну — это идиллическое место для обедов на свежем воздухе и расслабленных встреч под средиземноморским солнцем. Дополнительное удобство и роскошь этого уровня подчеркивает один из престижных мастер-люксов, представляющий собой личное убежище, спроектированное для максимального комфорта и безмятежности.

Поднимаясь по элегантной мраморной лестнице на второй этаж, вы обнаружите четыре просторные спальни, каждая из которых имеет собственную ванную комнату типа "en-suite". Каждый люкс является частным убежищем, тщательно спроектированным для обеспечения комфорта, приватности и спокойных видов, создавая идеальное место для отдыха после долгого дня.

Нижний этаж этой замечательной виллы вмещает еще шесть изысканно обставленных спален с ванными комнатами типа "en-suite", что гарантирует достаточное размещение для больших семей или почетных гостей. Помимо спальных комнат, на этом этаже находится яркая и многофункциональная семейная гостиная, продуманно спроектированная как отдельное пространство для младших членов семьи или для непринужденного отдыха. С прямым выходом в пышный частный сад, это идеальное место для игр, развлечений и создания незабываемых моментов в кругу семьи и друзей.

На этом же этаже расположен просторный крытый гараж, способный вместить более пяти автомобилей, предлагая беспрецедентное удобство и безопасность. Частный лифт обеспечивает беспрепятственный доступ ко всем трем уровням виллы, гарантируя легкость передвижения по всей этой обширной резиденции.

Приглашающий бассейн, спроектированный с удобной для всей семьи глубиной, предлагает безопасный и приятный оазис для всех возрастов, где можно наслаждаться под средиземноморским солнцем, создавая незабываемые моменты отдыха и веселья.

Расположенная в одном из самых престижных и центральных районов Марбельи, эта вилла предлагает воплощение удобной роскоши. В нескольких шагах от дома находятся известные международные школы, хорошо укомплектованные аптеки, оживленные местные рынки, разнообразные рестораны для гурманов и нетронутые пляжи Коста-дель-Соль. Очарование исторического Старого города Марбельи также легко достижимо пешком, предлагая восхитительное сочетание традиций и современности.

Для тех, кто отправляется дальше, культовый Пуэрто-Банус находится всего в 5 минутах езды на машине, а непосредственный доступ к автомагистрали A7 быстро соединит вас с более широким регионом. Международный аэропорт Малаги, крупный европейский хаб, удобно расположен всего в 30 минутах езды, что делает международные путешествия легкими и беззаботными. Эта вилла — не просто дом; это заявление о стиле жизни, святилище, где роскошь встречается с беспрецедентным удобством в самом сердце Марбельи. В то время как слова и изображения передают ее величие, истинная сущность этого великолепного особняка может быть полностью оценена только лично. Мы приглашаем вас ощутить ее уникальное очарование. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы запланировать частный просмотр и открыть для себя дом вашей мечты на залитых солнцем берегах юга Испании.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None