+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Benahavís

Референция: R4675783



Спальни: 4

Ванные: по запросу

М² Размер: 269

Цена: 1 495 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Дом

Места: по запросу

М² Участок: 719













Описание:

Добро пожаловать в мир непревзойденной роскоши и живописных пейзажей, где каждый день начинается с вдохновляющего рассвета над Средиземным морем. Представляем вашему вниманию эксклюзивный таунхаус, расположенный в одном из самых престижных и востребованных районов Коста-дель-Соль – гольф-курорте La Quinta Golf. Этот изысканный объект недвижимости находится в самом сердце Бенаависа, жемчужины южной Испании, известной своей природной красотой, гастрономическим превосходством и неповторимой атмосферой уединения. Здесь, среди зеленых просторов знаменитого гольф-поля, вы найдете идеальное сочетание утонченного дизайна, современных технологий и захватывающих видов, открывающихся с каждого уровня этого великолепного дома.

Каждое утро, просыпаясь в этом доме, вы будете наслаждаться зрелищем, которое редко встречается даже в самых элитных резиденциях. С любого этажа таунхауса открываются поистине панорамные виды на бескрайние просторы Средиземного моря, пышные изумрудные фарватеры гольф-поля La Quinta и величественные вершины гор, обрамляющие горизонт. Эти завораживающие картины становятся неотъемлемой частью вашей повседневной жизни, приглашая природу внутрь дома благодаря продуманному архитектурному решению. Просторная терраса, доступная через раздвижные двери от пола до потолка, становится идеальным местом для обедов на свежем воздухе, вечерних встреч с друзьями или просто для уединенного отдыха под теплым испанским солнцем. Здесь вы сможете в полной мере оценить мягкий средиземноморский климат и насладиться безмятежностью окружающей природы, будь то утренний кофе или бокал вина на закате.

Внутреннее пространство этого таунхауса является воплощением современного комфорта и безупречного стиля. Недавно проведенная реновация была выполнена с использованием материалов высочайшего качества и продуманного до мелочей дизайна, создающего атмосферу легкости и открытости. Просторная гостиная зона с открытой планировкой является сердцем дома, объединяя пространство для отдыха, развлечений и кулинарных шедевров. Естественный свет свободно струится через большие окна, заливая каждый уголок комнаты. Центральное место в кулинарной зоне занимает изысканная кухня Barazza, оснащенная ультрасовременной техникой и стильным центральным островом. Это не просто место для приготовления пищи, а функциональное пространство для общения с близкими. Дополняет атмосферу уюта биоэтаноловый камин, создающий тепло и романтическое настроение в прохладные вечера.

Первый этаж таунхауса представляет собой уединенное пространство, где расположены три элегантные спальни, каждая из которых оснащена собственной ванной комнатой. Эти комнаты спроектированы таким образом, чтобы обеспечить максимальный комфорт и конфиденциальность для всех членов семьи или гостей. Две из этих спален имеют выход на собственные приватные террасы, предлагая дополнительное место для отдыха и возможность наслаждаться утренним солнцем или вечерней прохладой в уединении. Высокие потолки, качественные отделочные материалы и тщательно подобранная цветовая палитра создают ощущение гармонии и спокойствия, делая каждую комнату настоящим убежищем от повседневной суеты.

На верхнем уровне таунхауса расположена главная спальня – настоящий частный оазис, созданный для абсолютного расслабления. Эта мастер-люкс является квинтэссенцией роскоши, предлагая непревзойденные виды и уединение. Просторная комната плавно переходит в роскошную ванную комнату, где вас ждет душевая кабина с эффектом тропического дождя и отдельно стоящая ванна, откуда открываются захватывающие панорамные виды на море, гольф-поле и горы. Представьте возможность понежиться в теплой воде, любуясь закатом над Средиземноморьем – поистине незабываемый опыт. Эта ванная комната, выполненная с использованием самых дорогих материалов, становится личным спа-центром.

Комфорт и безопасность являются ключевыми аспектами этого исключительного дома. Таунхаус оснащен передовой системой "умный дом", позволяющей управлять освещением, климатом и безопасностью. Система подогрева полов обеспечивает равномерное тепло, а интегрированная система кондиционирования воздуха поддерживает идеальную температуру. Интегрированная аудиосистема Sonos создает идеальное звуковое сопровождение, а проводной Wi-Fi гарантирует стабильное подключение. Дополнительные удобства включают систему очистки воды от накипи, кран с мгновенной подачей кипятка, современную систему безопасности и два приватных парковочных места.

Предлагая современную элегантность в одном из самых престижных районов Марбельи, этот исключительный таунхаус идеально подходит как для постоянного проживания, так и для роскошного отдыха. Он также представляет собой привлекательную инвестиционную возможность благодаря своему привилегированному расположению и высокому спросу. Откройте для себя жизнь, полную комфорта и красоты в La Quinta Golf.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места, None