+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в New Golden Mile

Референция: R4677691



Спальни: 8
Ванные: 10
М² Размер: 1 013
Цена: 6 800 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
М² Участок: 5 039













Описание:

В объятиях жемчужины побережья Коста-дель-Соль, известной как Новая Золотая Миля, Luxury Realty с гордостью представляет эту исключительную виллу на первой линии пляжа. Это не просто дом, это воплощение изысканного образа жизни, где безмятежность средиземноморского побережья встречается с непревзойденной роскошью. Расположенная в одном из самых востребованных и престижных районов южной Испании, эта вилла предлагает идеальное сочетание уединения, комфорта и легкого доступа ко всему, что может предложить этот великолепный регион. С восемью роскошными спальнями, десятью элегантно оформленными ванными комнатами и полностью автономной гостевой квартирой, она идеально подходит для больших семей, приема гостей или тех, кто ищет пространство, которое может адаптироваться к любым потребностям. Каждый элемент этой резиденции был тщательно продуман, чтобы обеспечить исключительный уровень комфорта и изысканности, делая ее истинным образцом элитной недвижимости.

Расположение Несравненной Красоты: Новая Золотая Миля

Новая Золотая Миля, стратегически расположенная между оживленной Марбельей и очаровательным Эстепоной, является синонимом престижа и эксклюзивности. Этот участок побережья известен своими нетронутыми пляжами, ухоженными полями для гольфа мирового класса и коллекцией элитных жилых комплексов. Владельцы недвижимости здесь наслаждаются идеальным балансом между спокойствием уединенного пляжного убежища и легким доступом к высококлассным удобствам. В нескольких минутах езды находятся известные марины Пуэрто Банус и Эстепона, предлагающие изысканные рестораны, бутики от ведущих мировых дизайнеров и пульсирующую ночную жизнь. Регион также славится своими культурными достопримечательностями, живописными деревнями и обширными возможностями для отдыха на свежем воздухе, включая верховую езду, водные виды спорта и пешие прогулки по живописным природным паркам. Из виллы открывается захватывающий вид на Средиземное море, простирающийся до Гибралтара и берегов Африки в ясные дни, создавая фон, который постоянно меняется от рассвета до заката. Жизнь на Новой Золотой Миле – это возможность наслаждаться круглогодичным солнечным климатом и космополитичной атмосферой, которая привлекает элиту со всего мира.

Архитектурное Совершенство и Роскошь Интерьеров

Эта выдающаяся вилла, расположенная на трех изысканно спланированных уровнях, является шедевром современного дизайна и функциональности. С момента пересечения порога вы будете поражены вниманием к деталям и использованием высококачественных материалов, которые определяют каждый аспект этого дома. Основной уровень приветствует вас просторными жилыми зонами, спроектированными для обеспечения максимального комфорта и уюта. Сердце дома, несомненно, – это большая, профессионально оборудованная кухня, которая станет мечтой любого кулинара. Оснащенная новейшей бытовой техникой от ведущих мировых производителей, с обширными рабочими поверхностями и центральным островом, она идеально подходит как для повседневного приготовления пищи, так и для проведения грандиозных кулинарных мероприятий. Рядом находится формальная обеденная комната, созданная для элегантных приемов и незабываемых ужинов с друзьями и семьей. Вилла также располагает несколькими зонами отдыха, включая роскошную главную гостиную с камином, уютную телевизионную комнату для расслабленного просмотра фильмов и возможно, тихий кабинет или библиотеку, предлагающую уединение для работы или чтения. Просторные окна от пола до потолка не только наполняют интерьеры естественным светом, но и создают бесшовную связь с внешней средой, открывая потрясающие виды на море и пышные сады. Высокие потолки и открытая планировка усиливают ощущение простора и воздушности, а безупречные дизайнерские решения и подобранная со вкусом мебель (по договоренности) создают атмосферу утонченной роскоши.

Оазис на Открытом Воздухе и Безупречный Комфорт

Жизнь на побережье определяется ее внешними пространствами, и эта вилла превосходит все ожидания. Выйдите на обширные крытые и открытые террасы, которые служат продолжением внутренних жилых зон, предлагая идеальные места для обедов на свежем воздухе, отдыха и наслаждения панорамными видами на Средиземное море. Зона отдыха у бассейна — это настоящий рай: великолепный плавательный бассейн, который может быть инфинити-бассейном, обрамлен широкими террасами для принятия солнечных ванн, где можно расслабиться на шезлонгах, наслаждаясь теплым испанским солнцем. Рядом расположен полностью оборудованный бар на открытом воздухе и зона для барбекю, что делает его идеальным местом для летних вечеринок и семейных посиделок. Изысканно благоустроенные сады обеспечивают уединение и добавляют нотку естественной красоты, с прямым доступом к пляжу для тех, кто желает прогуляться по берегу или окунуться в ласковые воды. Кроме того, вилла предлагает просторную подъездную дорогу и парковку для нескольких автомобилей, обеспечивая удобство и безопасность. Эта резиденция включает восемь тщательно продуманных спален, каждая из которых является убежищем спокойствия и комфорта. Главная спальня представляет собой роскошный люкс с собственной террасой, откуда открываются потрясающие виды, просторной гардеробной и ванной комнатой в стиле спа. Многие из других спален также имеют свои собственные ванные комнаты, обеспечивая максимальное уединение для всех обитателей. Два из этих люксов расположены в цокольном этаже и обладают собственной гостиной зоной и мини-кухней, предлагая исключительную гибкость. Эта зона может служить как отдельная квартира для персонала, приватные апартаменты для гостей или как универсальное пространство для развлечений, например, домашний кинотеатр, тренажерный зал или винный погреб. Эта возможность адаптации подчеркивает продуманный дизайн виллы, способный удовлетворить любые потребности и образ жизни. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя эту уникальную недвижимость, которая является не просто виллой, а воротами в исключительный образ жизни на Новой Золотой Миле.

Особенности:

Пляжная полоса, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, None, Частный сад, Парковочные места, None