+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в La Duquesa

Референция: R4681405



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 83

Цена: 295 000 €

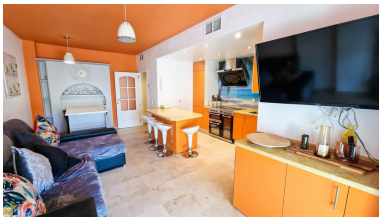
Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир роскоши и комфорта, где Средиземное море становится частью вашей повседневной жизни. Представляем вашему вниманию по-настоящему уникальную резиденцию, расположенную в живописном месте Ла Дукеса, на южном побережье Испании. Эта изысканная квартира, претерпевшая тщательную и продуманную реновацию, является воплощением современного дизайна, безупречного стиля и непревзойденного удобства. Она предлагает не просто жилье, а образ жизни, где каждая деталь создана для вашего максимального наслаждения.

С первого взгляда становится очевидным, что эта недвижимость выходит за рамки обыденности. Она спроектирована для тех, кто ценит эстетику, качество и функциональность. Открытые пространства, обилие естественного света и использование высококачественных материалов создают атмосферу утонченности и спокойствия. Здесь каждая комната рассказывает свою историю роскоши, приглашая вас стать частью этой эксклюзивной главы.

Изысканная Реновация: Шедевр Современного Дизайна

Эта единственная в своем роде квартира прошла через скрупулезную реконструкцию, тщательно продуманную до мельчайших деталей. Каждый уголок был преображен с использованием самых современных технологий и дизайнерских решений, обеспечивая идеальное сочетание эстетической привлекательности и исключительного комфорта. Высококлассные отделочные материалы, от напольных покрытий до встроенной мебели, были выбраны не только за их красоту, но и за их долговечность и экологичность.

Дизайн интерьера отличается чистыми линиями, нейтральной палитрой с акцентами и обилием натурального света, который проникает через панорамные окна, создавая воздушное и гостеприимное пространство. Современная эстетика органично переплетается с функциональностью, предлагая эргономичные решения для повседневной жизни. От кухни для гурманов, оснащенной бытовой техникой премиум-класса, до спален, превращенных в личные оазисы спокойствия, и ванных комнат, напоминающих спа-салоны, — все здесь говорит о безупречном качестве и внимании к деталям.

Просторная Терраса: Ваш Личный Оазис

Выйдите на вашу обширную террасу, которая служит продолжением жилого пространства, стирая границы между домом и окружающей природой. Украшенная элегантными стеклянными занавесами, эта терраса предлагает идеальный баланс между внутренней и внешней жизнью. Стеклянные панели обеспечивают защиту от ветра и непогоды, позволяя наслаждаться свежим воздухом и захватывающими видами круглый год, сохраняя при этом уют и приватность.

Это универсальное пространство — ваш личный уголок для релаксации и развлечений. Представьте себе утренний кофе с видом на восход солнца, обед на свежем воздухе с друзьями или тихий вечер с книгой, окруженный мягким средиземноморским бризом. Здесь можно устраивать званые ужины, принимать гостей или просто наслаждаться моментами уединения, любуясь панорамами морского побережья или живописными закатами. Терраса — это не просто дополнительная площадь, это ключевой элемент, определяющий роскошный образ жизни.

Превосходное Расположение: Сердце Ла Дукесы

Расположенная всего в нескольких шагах от девственных пляжей, оживленной пристани для яхт и бесчисленного множества ресторанов, эта резиденция предлагает беспрецедентный доступ ко всем развлечениям и удобствам, которые только можно пожелать. Ла Дукеса, жемчужина южного побережья Испании, известна своим аутентичным андалузским шармом, безмятежной атмосферой и, в то же время, близостью к динамичным центрам Коста-дель-Соль.

Пристань Ла Дукеса — это центр притяжения, где можно насладиться изысканной кухней, прогуляться вдоль роскошных яхт или отправиться в морское приключение. Пляжи с мелким песком идеально подходят для плавания, принятия солнечных ванн и водных видов спорта. Расположение также предоставляет легкий доступ к многочисленным гольф-полям мирового класса, что делает его раем для любителей гольфа.

Жизнь в Ла Дукеса — это не только море и солнце. Это возможность погрузиться в богатую культуру Андалусии, посетить местные рынки, исследовать живописные белые деревни, такие как Касарес, или отправиться в короткую поездку в такие знаковые места, как Марбелья, Эстепона, Сотогранде и даже Гибралтар. Близость к международным аэропортам Малаги и Гибралтара обеспечивает легкое сообщение с остальным миром, делая эту резиденцию идеальной как для постоянного проживания, так и для роскошного отдыха.

Подземный Паркинг: Безопасность и Удобство

Попрощайтесь с заботами о парковке благодаря вашему личному подземному парковочному месту. Удобство и безопасность гарантированы: ваш автомобиль будет защищен от непогоды, солнца и посторонних глаз. Прямой доступ к резиденции из гаража добавляет уровень комфорта и приватности, позволяя вам без труда приступать к своим приключениям или возвращаться домой, не беспокоясь о поисках места для парковки. Это незаменимое преимущество для современного роскошного образа жизни.

Роскошные Удобства: Элитный Образ Жизни

Позвольте себе окунуться в роскошный образ жизни с доступом к первоклассным удобствам, которые возвышают каждый аспект вашего бытия. Комплекс предлагает ультрасовременные фитнес-центры, несколько бассейнов — от инфинити-бассейнов с панорамным видом до подогреваемых бассейнов для круглогодичного использования и детских зон. Корты для падл-тенниса и другие спортивные объекты позволяют поддерживать активный образ жизни, а обширные ландшафтные сады создают идеальное пространство для прогулок и отдыха на свежем воздухе.

Помимо спортивных и рекреационных удобств, жители могут наслаждаться преимуществами, которые включают консьерж-сервис, круглосуточную охрану, общие зоны отдыха и, возможно, даже спа-салоны или велнес-центры. Каждая деталь в этом комплексе продумана так, чтобы повысить ваш жизненный опыт, создавая ощущение курорта, где каждый день чувствуется как отпуск.

Рай на Побережье Ждет Вас

Независимо от того, ищете ли вы уединение и расслабление или приключения и активный образ жизни, эта исключительная квартира предлагает лучшее из обоих миров. Это не просто дом, это инвестиция в ваш образ жизни, где каждая минута наполнена красотой, комфортом и вдохновением. Она представляет собой идеальное сочетание утонченной элегантности, практичности и привилегированного расположения.

Не упустите уникальную возможность назвать эту эксклюзивную резиденцию своим домом. Мы приглашаем взыскательных покупателей лично ознакомиться с этим несравненным предложением. Один просмотр откроет вам истинную суть этого великолепного жилища, а разумное предложение откроет двери в ваш новый роскошный образ жизни в Ла Дукеса.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места