+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в The Golden Mile

Референция: R4691410



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 140

Цена: 1 200 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивный апартамент на первом этаже с двумя спальнями, расположенный в престижном закрытом комплексе Lomas del Rey, который является жемчужиной недвижимости на знаменитой Золотой Миле Марбельи, на солнечном юге Испании. Этот объект представляет собой идеальное сочетание высококачественного строительства и скрупулезного внимания к мельчайшим деталям, воплощая в себе философию современной роскоши и утонченного дизайна. Здесь каждое пространство создано для того, чтобы предложить беспрецедентный уровень комфорта и эстетического наслаждения, гармонично вписываясь в окружающий ландшафт.

Внутри апартаменты поражают своей обширностью и открытой концепцией планировки, где стены из стекла от пола до потолка создают захватывающее ощущение простора и света. Это архитектурное решение не только наполняет интерьер естественным солнечным светом, но и обеспечивает беспрепятственный вид на окружающую зелень и ландшафты, стирая границы между внутренним и внешним пространством. Каждый уголок этой резиденции излучает изысканность, предлагая жильцам уникальный опыт жизни в гармонии с природой и современными удобствами.

Войдя в дом через элегантный холл, вы сразу ощутите атмосферу уюта и роскоши. Справа расположена великолепная, просторная гостиная и столовая зона, которая плавно переходит в современную кухню открытого плана. Это единое пространство было продумано до мелочей, чтобы обеспечить идеальные условия как для проведения торжественных приемов, так и для уютных семейных ужинов. Высококачественная отделка, изысканные материалы и встроенная бытовая техника последнего поколения подчеркивают статус и функциональность этого центрального помещения. Из этой зоны есть прямой выход на просторную частную террасу, приглашающую насладиться средиземноморским климатом.

Терраса, без сомнения, станет вашим излюбленным местом для отдыха и развлечений. Она достаточно велика, чтобы разместить зоны для обедов на свежем воздухе, уютные диваны для релаксации и шезлонги для принятия солнечных ванн, предлагая идеальное место для уединения или общения с близкими. С террасы открываются живописные виды на ухоженные сады комплекса, что создает ощущение уединения и спокойствия, несмотря на близость к самым оживленным центрам Марбельи. Это идеальное место для утреннего кофе, вечерних коктейлей или просто для наслаждения теплым испанским воздухом.

Прямо по коридору от входа расположены гостевой туалет и элегантная гостевая спальня-люкс. Эта комната предлагает максимальный комфорт и приватность для ваших гостей, оборудована собственной гардеробной, что обеспечивает удобство и порядок. Дизайн спальни выполнен в современном стиле, с использованием высококачественных материалов и продуманным освещением, создавая приятную и расслабляющую атмосферу. Гостевой туалет отличается стильной отделкой и современной сантехникой, поддерживая общий высокий стандарт апартаментов.

Слева от холла находится роскошная главная спальня-люкс – настоящий оазис спокойствия и уединения. Эта просторная комната является воплощением комфорта, предлагая собственную, щедро спланированную гардеробную, обеспечивающую достаточно места для хранения. Ключевой особенностью главной спальни является ее собственная, приватная терраса, которая предоставляет эксклюзивное пространство для утренних медитаций или вечерних напитков под звездами. Отсюда открываются умиротворяющие виды, создающие идеальный фон для расслабления, а продуманный дизайн интерьера обеспечивает абсолютный покой и изысканность.

Комплекс Lomas del Rey, в котором расположен этот апартамент, является образцом высококлассного жилья. Он гордится круглосуточной охраной, обеспечивающей полный покой и безопасность для всех жителей. Великолепные, зрелые сады комплекса являются настоящим произведением ландшафтного искусства, предлагая пышную зелень, пешеходные дорожки и уединенные уголки для отдыха. Здесь вы найдете обширный социальный клуб, который служит центральным местом для встреч и общественных мероприятий, а также современный фитнес-клуб, оснащенный по последнему слову техники, для поддержания здорового образа жизни.

Четыре прекрасно оформленных бассейна – настоящие оазисы прохлады и отдыха в жаркие дни, один из которых специально подогревается для использования круглый год. Этот роскошный жилой комплекс в средиземноморском стиле излучает атмосферу частного курорта, где каждая деталь продумана для максимального удобства и наслаждения жизнью. Жители Lomas del Rey могут наслаждаться привилегиями эксклюзивного образа жизни, не покидая территории своего дома, с легким доступом ко всем удобствам и услугам мирового класса, предлагаемым комплексом.

Расположение Lomas del Rey не имеет себе равных. Комплекс находится по соседству с культовым Puente Romano и престижным Lomas de Marbella Club, всего в нескольких минутах езды от высококлассных ресторанов, элитных бутиков и эксклюзивных пляжей всемирно известной Золотой Мили Марбельи. Этот район славится своим спокойствием и исключительной безопасностью, что делает его идеальным местом для тех, кто ищет уединение и роскошь в одном из самых желанных мест Южной Испании. Близость к пляжам обеспечивает легкий доступ к Средиземному морю и водным видам спорта.

Золотая Миля — это не просто место, это образ жизни. Здесь, среди фешенебельных вилл и пятизвездочных отелей, сосредоточены лучшие гастрономические впечатления, от изысканных ресторанов высокой кухни до уютных пляжных кафе. Шоппинг представлен ведущими мировыми брендами, а ночная жизнь предлагает эксклюзивные клубы и бары. Несмотря на бурную активность, район сохраняет свою знаменитую спокойную атмосферу, предлагая идеальный баланс между развлечениями и умиротворением, что является редкостью для столь престижного места.

Дополнительным преимуществом является удобный доступ к автомагистрали AP-7, что значительно упрощает путешествия по побережью и вглубь страны. Международный аэропорт Малаги находится всего в 57 километрах, обеспечивая легкое сообщение с крупными европейскими и мировыми городами, что делает этот апартамент идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для использования в качестве роскошной летней резиденции. Этот стратегический доступ подчеркивает привлекательность объекта для международной аудитории, ценящей как роскошь, так и практичность.

Этот апартамент в Lomas del Rey представляет собой исключительную возможность приобрести часть несравненной роскоши на Золотой Миле Марбельи. Это не просто дом, это заявление о стиле жизни, предлагающее гармоничное сочетание современного дизайна, безупречного качества и непревзойденного расположения. Для тех, кто ищет спокойствие, безопасность и доступ к лучшим удобствам Южной Испании, этот апартамент является воплощением мечты о средиземноморском эксклюзиве, ожидающим своего нового владельца. Не упустите шанс стать частью этого престижного сообщества.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None