+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Benahavís

Референция: R4692358



Спальни: 6
Ванные: 5
M² Размер: 480
Цена: 4 895 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 3 100













Описание:

Добро пожаловать на Виллу Imagine — место, где вневременная элегантность встречается с захватывающими дух морскими и горными горизонтами. Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение от Luxury Realty.

Расположенная в престижных и спокойных холмах Монте-Майор, Бенахавис, Вилла Imagine воплощает вершину роскошной жизни. Это место, где элегантность и утонченность сочетаются с беспрецедентной приватностью и завораживающими видами на море и горы. Спроектированная одним из самых известных и международно признанных архитекторов Марбельи, эта вилла олицетворяет собой святилище мира среди яркой жизни Коста-дель-Соль на юге Испании.

Расположение — Сочетание Красоты и Удобства

Вилла Imagine величественно возвышается между очарованием Марбельи и безмятежностью Эстепоны, в эксклюзивном сообществе Монте-Майор. Этот охраняемый и закрытый рай предлагает не просто резиденцию, а образ жизни, подчеркнутый природой, спокойствием и панорамными видами на Средиземное море, простирающимися до самого Гибралтара и берегов Марокко. Расположенная всего в 5 минутах от престижного гольф-курорта Marbella Club, в 10 минутах от гольф-клуба и отеля Villa Padierna, в 18 минутах от гламурного Пуэрто-Бануса и в 15 минутах от Эстепоны, Вилла Imagine идеально размещает вас в объятиях роскоши и связности, предлагая легкий доступ ко всем привилегиям, которые может предложить южное побережье Испании.

Архитектурная и Интерьерная Элегантность

Каждый уголок Виллы Imagine является свидетельством роскошной жизни с ее элегантным современным дизайном, органично сочетающимся с богемными шикарными штрихами. Просторные окна в жилых зонах обеспечивают обилие естественного света, безупречно обрамляя потрясающие виды на море и горы. Будь то ультрасовременная, полностью оборудованная кухня или просторные столовая и гостиные, каждый элемент Виллы Imagine был разработан для беспрецедентного жизненного опыта, обеспечивая комфорт и эстетическое удовольствие на каждом шагу.

Великолепие на Открытом Воздухе

Выйдите на улицу, чтобы открыть для себя жемчужину виллы — изысканный подогреваемый инфинити-бассейн, который сливается с горизонтом, предлагая захватывающее плавание на фоне Средиземноморья. Просторная терраса, стильно обставленная в богемном шикарном стиле, предлагает универсальные открытые жилые пространства, включая обеденную зону, уютные лаунж-гарнитуры, зону для просмотра телевизора и роскошные шезлонги для принятия солнечных ванн в безмятежной обстановке. Здесь можно наслаждаться бесконечным летом и великолепными закатами, не выходя за пределы собственной резиденции.

Продуманные Удобства

Вилла Imagine удовлетворяет любые потребности. Помимо безмятежных спален, предлагающих потрясающие виды, вилла располагает специально отведенным офисным пространством для тех, кто сочетает работу с удовольствием, не отрываясь от живописного окружения. Гибкость дизайна виллы также позволяет шестой спальне трансформироваться в многофункциональное пространство, будь то частный тренажерный зал или уединенное место для медитации на террасе, обеспечивая максимальную адаптивность к вашему образу жизни.

Образ Жизни, Не Имеющий Себе Равных

Вилла Imagine предлагает больше, чем просто дом; она предоставляет вход в образ жизни, отмеченный роскошью, эксклюзивностью и спокойствием. От ее знакового расположения в Бенахависе, рядом с одними из лучших полей для гольфа и роскошных курортов, до ее тщательно спроектированных жилых пространств, каждый аспект Виллы Imagine создан для того, чтобы превзойти ожидания. Для тех, кто стремится жить в великолепии природы, наслаждаясь вершиной роскошной жизни, Вилла Imagine манит. Ощутите воплощение элегантной эксклюзивности — откройте для себя Виллу Imagine в эксклюзивном Монте-Майор, Бенахавис.

Отдельностоящая вилла, Бенахавис, Коста-дель-Соль.

6 спален, 5 ванных комнат, 2 душевые на открытом воздухе, Общая застроенная площадь 628 м², Терраса 150 м², Сад/Участок 3100 м².

- Расположение: Загородное, Рядом с гольфом, Рядом с городом, Рядом с лесом, Урбанизация.
- Ориентация: Восток, Юг, Запад.
- Состояние: Отличное.
- Бассейн: Частный, С подогревом.
- Климат-контроль: Кондиционер, Горячий кондиционер, Холодный кондиционер, Подогрев пола, Подогрев пола в ванных комнатах.
- Виды: Море, Горы, Сельская местность, Панорамный, Бассейн, Лес.
- Особенности: Крытая терраса, Встроенные шкафы, Частная терраса, Солярий, Спутниковое телевидение, Wi-Fi, Гостевая квартира, Кладовая, Подсобное помещение, Двойное остекление, Домотика, Оптоволокно.
- Кухня: Полностью оборудованная.
- Сад: Частный, Ландшафтный.
- Безопасность: Закрытый комплекс, Домофон, Система сигнализации, Круглосуточная охрана, Сейф.
- Парковка: Крытая, Более одного места, Частная.
- Коммуникации: Электричество, Питьевая вода, 39 фотоэлектрических солнечных панелей (почти энергонезависимая).
- Категория: Гольф, Роскошь, Современная.

В соответствии с Декретом 218/2005 Правительства Андалусии от 11 октября, мы информируем вас, что нотариальные, регистрационные, налог на передачу собственности (ITP) и другие расходы, связанные с покупкой, не включены в цену. Предоставленная информация носит исключительно ознакомительный характер, не является обязательной и не имеет договорной силы. Предложение может быть подвержено ошибкам, изменениям цен, наличию и/или снятию с рынка без предварительного уведомления. Эта информация могла быть изменена, но еще не обновлена. Мы рекомендуем связаться с агентством для получения самых последних сведений и/или для подтверждения предоставленной здесь информации.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None