+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

# Вилла в Benahavís

Референция: R4712527



Спальни: 5
Ванные: 5
М² Размер: 811
Цена: 6 495 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
М² Участок: 818













Описание:

Представляем Вашему вниманию жемчужину современного строительства на юге Испании – новый жилой комплекс, расположенный на вершине Ла Кинты в Бенахависе, на южной окраине живописного Эль Мадроньяла. Это не просто дома, это воплощение мечты о роскошной жизни, где каждый элемент дизайна и архитектуры создает бесконечный диалог между Вашим домом, безмятежным небом и бескрайним морем. Цены на эти исключительные резиденции варьируются от 6 495 000 € до 8 995 000 €.

---

## Расположение и Уникальность

Бенахавис, часто называемый «столовой Коста-дель-Соль», славится своей изысканной кухней, традиционным андалузским шармом и живописными горными пейзажами. Этот престижный город предлагает идеальное сочетание уединения в окружении природы и легкого доступа ко всем благам цивилизации. Комплекс расположен на самой высокой точке урбанизации, обеспечивая захватывающие панорамные виды на залив Марбельи, величественное Средиземное море и окружающие горы. Всего десять минут езды отделяют Вас от гламурного Пуэрто Бануса, всемирно известного своими роскошными бутиками, изысканными ресторанами и оживленной ночной жизнью. Здесь, вдали от суеты, но близко к центру событий, Вы обретете истинный покой и наслаждение южным солнцем.

---

## Ваш Идеальный Дом: Виллы и Апартаменты Премиум-Класса

Проект предлагает изысканный выбор из 16 роскошных вилл и 50 эксклюзивных апартаментов, созданных для самых взыскательных покупателей. Каждая резиденция – это шедевр архитектуры и дизайна, выполненный в соответствии с высочайшими стандартами качества.

### Элитные Виллы

- Количество спален: 5 - 6
- Количество ванных комнат: 5 - 6
- Встроенная площадь: от 811.00 м² до 937.00 м² (приблизительно 869 м² внутренней площади)
- Площадь участка: приблизительно 1 048 м²
- Эти виллы предлагают несравненное пространство и приватность, идеальные для большой семьи или тех, кто ценит великолепие и уединение.

### Изысканные Апартаменты

- Количество спален: 2, 3 и 4
- Типы: дуплексные квартиры на первом этаже, квартиры на средних этажах и двухуровневые пентхаусы
- Встроенная площадь: от 130 м² до 473 м² внутренней площади, плюс просторные террасы
- Уникальная особенность: КАЖДАЯ ЕДИНИЦА имеет собственный индивидуальный бассейн, что является редким преимуществом для апартаментов!
- Эти апартаменты предлагают идеальное сочетание комфорта, современного дизайна и беспрецедентного уровня роскоши, дополненного частным водным оазисом на Вашей террасе.

---

## Непревзойденные Удобства и Дизайн

Весь комплекс спроектирован как закрытое сообщество с круглосуточной охраной, обеспечивающей Ваше спокойствие и безопасность. Дизайн интерьеров и архитектурные решения выполнены по проекту Gunni & Trentino, что гарантирует использование только лучших материалов и передовых технологий. Здесь каждая деталь продумана до мелочей: от изысканных полов до великолепных ванных комнат, демонстрирующих современную изысканность.

К Вашим услугам инфраструктура мирового класса: щедрый общий бассейн, окруженный пышными ландшафтными садами, создающими атмосферу тропического рая. Открытые планировки резиденций наполнены естественным светом, а просторные жилые и обеденные зоны гармонично соединены с полностью оборудованными кухнями, оснащенными бытовой техникой премиум-класса. Главная спальня излучает элегантность и простор, в то время как семейные спальни предоставляют достаточно места для комфортного проживания. Каждая резиденция дополняется просторной террасой (с индивидуальным бассейном для всех типов жилья!) и двумя парковочными местами в общем гараже.

---

## Жизнь в Гармонии

Этот проект предлагает исключительное сочетание превосходного местоположения, безупречной отделки, непревзойденных видов на море и горы, восхитительных открытых пространств и манящей атмосферы. Все это дополняется дизайнерскими удобствами, призванными обеспечить уникальное качество жизни. Это Ваш шанс стать частью эксклюзивного мира, где роскошь встречается с природой, а каждый день наполнен красотой и комфортом. Проект уже находится на стадии строительства, что подтверждает его готовность к реализации Ваших самых смелых мечтаний о доме под солнцем Южной Испании.

---

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места, None