+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Estepona

Референция: R4717573



Спальни: 2	Ванные: 2	М² Размер: 119	Цена: 675 000 €
Статус: Продажа	Тип недвижимости: Дом	Места: по запросу	М² Участок: 183








NETFLIX


NETFLIX



Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет уникальное предложение – изысканный современный таунхаус, расположенный в престижном жилом комплексе Баия Дорада, Эстепона, жемчужине южной Испании. Этот объект воплощает стиль, комфорт и эксклюзивность, предлагая несравненный образ жизни на одном из самых живописных участков побережья Коста-дель-Соль. Эстепона, известная своими пляжами, очаровательным историческим центром и динамичной культурной жизнью, идеально сочетает традиционный андалузский дух с современными удобствами, делая ее одним из самых востребованных мест для проживания и инвестиций на юге Европы.

Таунхаус спроектирован с учетом высочайших стандартов архитектуры и дизайна. Просторные интерьеры наполнены естественным светом благодаря продуманной планировке и большим окнам, создавая атмосферу уюта и свободы. К вашим услугам две элегантные спальни, каждая — оазис спокойствия, две современные ванные комнаты и удобный гостевой туалет, обеспечивающие максимальный комфорт. Полностью оборудованная кухня, где высококачественная бытовая техника и стильные отделочные материалы создают идеальное пространство для кулинарных экспериментов. Открытая концепция жилых зон способствует легкому переходу между гостиной, столовой и кухней, идеально подходя для семейного общения и развлечения. Премиальное качество строительства ощущается в каждой детали.

Ваш Личный Рай на Свежем Воздухе с Панорамными Видами

Одним из ключевых преимуществ этого таунхауса являются его обширные частные террасы и живописный собственный сад. Эти пространства созданы для истинного наслаждения средиземноморским климатом, для утреннего кофе с видом на восход, расслабляющего отдыха или вечерних посиделок под звездным небом. Просторный сад предлагает уединенный уголок для релаксации или организации барбекю с друзьями. Каждая терраса стратегически расположена так, чтобы максимально использовать захватывающие панорамные виды на Средиземное море. Эти бескрайние синие просторы станут ежедневным источником вдохновения и фоном для незабываемых моментов. От лазурных вод до очертаний горизонта, пейзаж неизменно завораживает и дарит ощущение полной гармонии.

Превосходное Расположение в Эстепоне, Южная Испания

Район Баия Дорада в Эстепоне известен своей безопасностью, тишиной и эксклюзивностью, предлагая идеальное сочетание уединения и доступности. Таунхаус может похвастаться идеальным расположением. Менее чем в пяти минутах езды на автомобиле находится оживленный центр Эстепоны с его многочисленными магазинами, ресторанами, кафе, культурными учреждениями и знаменитой гаванью. Вы сможете легко насладиться местной кухней, посетить бутики или прогуляться по очаровательным улочкам старого города, сохранившего свой неповторимый андалузский колорит.

Для тех, кто ценит близость к морю, объект предлагает бесценное преимущество – до пляжа можно дойти пешком. Наслаждайтесь утренними прогулками по золотистому песку, освежающими купаниями в теплых водах Средиземноморья или просто отдыхом под испанским солнцем. Идеальное место для любителей водных видов спорта, пляжного отдыха и расслабленного образа жизни. Проживание в таком районе обеспечивает не только удобство, но и постоянный доступ к природным красотам побережья Коста-дель-Соль. Близость к гольф-полям, теннисным клубам и пешеходным маршрутам также добавляет привлекательности этому уникальному предложению.

Инвестиция в Будущее: Готовность в 3 Квартале 2026 года

Этот высококачественный таунхаус в Баия Дорада находится на стадии строительства, с планируемой сдачей в 3 квартале 2026 года. Приобретение недвижимости на этом этапе предоставляет уникальную возможность стать владельцем абсолютно нового, современного дома, построенного по последним технологиям и с применением экологически чистых материалов. Это гарантирует безупречное качество, соответствие современным стандартам энергоэффективности и потенциал для роста стоимости вашей инвестиции в одном из самых перспективных регионов Испании. В некоторых случаях возможна даже некоторая персонализация отделки, чтобы ваш дом полностью соответствовал вашим индивидуальным предпочтениям.

Не упустите свой шанс приобрести этот исключительный таунхаус, который сочетает в себе роскошный дизайн, функциональность, непревзойденное расположение и захватывающие виды. Это не просто дом, это инвестиция в образ жизни вашей мечты на юге Испании.

Для получения дополнительной информации, просмотра подробных планов или организации персональной консультации, пожалуйста, свяжитесь с экспертами Luxury Realty. Мы поможем вам открыть дверь в ваш новый дом под испанским солнцем!

Особенности:

None, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Перепродажа