+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Апартамент в New Golden Mile

Референция: R4719004



Спальни: 2

Ванные: по запросу

М² Размер: 128

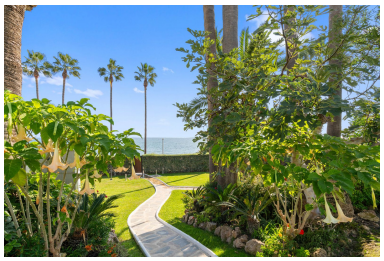
Цена: 815 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине уникальное предложение от Luxury Realty – изысканные апартаменты, расположенные на престижной Новой Золотой Миле, в сердце живописного побережья на юге Испании. Это не просто квартира; это воплощение мечты о жизни у моря, где каждый день начинается и заканчивается под звуки прибоя и в окружении великолепных пейзажей. Полностью отремонтированные по высочайшим стандартам, эти апартаменты предлагают непревзойденный комфорт и стиль для самых взыскательных ценителей роскоши.

---

Расположенная между всемирно известным курортным городом Марбелья и очаровательным Эстепоной, Новая Золотая Миля (New Golden Mile) является синонимом эксклюзивности и привилегированного образа жизни. Этот район славится своими безупречными пляжами, элитными гольф-клубами мирового класса, изысканными ресторанами, бутиками высокой моды и роскошными отелями. Жизнь здесь предлагает идеальное сочетание уединения и легкого доступа ко всем необходимым удобствам и развлечениям. Юг Испании, с его более чем 320 солнечными днями в году, кристально чистым Средиземным морем и богатой культурной историей, предоставляет идеальный фон для владения такой недвижимостью. Вы будете наслаждаться средиземноморским климатом, красотой природы и легким доступом к международным аэропортам, что делает эти апартаменты идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для роскошного отдыха.

---

Эти апартаменты расположены в востребованной урбанизации Andalucía Beach, на первой линии побережья, что гарантирует вам беспрепятственный, захватывающий вид на Средиземное море прямо из ваших окон. Находясь на первом этаже, объект предлагает удивительное ощущение простора и света, при этом сохраняя комфорт и легкий доступ. Пройдя через комплексную и полную реновацию, апартаменты были преобразованы в современное убежище, где каждая деталь тщательно продумана. Отделка выполнена с использованием материалов премиум-класса, а дизайн интерьера отражает последние тенденции в области современной эстетики, создавая атмосферу утонченной элегантности и функциональности.

---

Просторная планировка включает в себя две элегантные спальни и две с половиной роскошные ванные комнаты, обеспечивая максимальный комфорт и приватность для всех жильцов. Одна из ванных комнат представляет собой гостевой туалет, идеально подходящий для удобства посетителей. Благодаря своему южному и юго-западному расположению, апартаменты залиты естественным светом на протяжении всего дня, предлагая великолепные солнечные террасы и беспрерывные виды на морскую лазурь и живописные закаты. Это идеальное место для утреннего кофе или вечернего ужина на свежем воздухе, наслаждаясь морским бризом.

---

Комфорт в этих апартаментах поднят на новый уровень благодаря ряду современных удобств. Полы с подогревом, установленные по всей площади, обеспечивают уют и тепло в прохладные месяцы, создавая неповторимое ощущение роскоши под ногами. Совершенно новая система кондиционирования воздуха гарантирует оптимальный температурный режим в любое время года, позволяя вам наслаждаться прохладой летом и теплом зимой. Особое внимание уделено качеству воздуха и энергоэффективности: окна оснащены микро-вентиляцией, обеспечивающей постоянный приток свежего воздуха без сквозняков и потерь тепла, что является признаком продуманного и современного подхода к созданию идеального жилого пространства.

---

Урбанизация Andalucía Beach сама по себе является оазисом спокойствия и удобства. К услугам жителей предлагается прекрасно ухоженный общий бассейн, окруженный пышной растительностью, идеальное место для отдыха и освежающих купаний в жаркие дни. Для вашего удобства предусмотрен подземный паркинг, обеспечивающий безопасность и легкий доступ к вашему автомобилю. Кроме того, имеются дополнительные общие парковочные места, что является большим преимуществом в таком востребованном районе. Все это способствует беззаботному и комфортному проживанию, где каждая деталь направлена на улучшение вашего качества жизни.

---

Эти апартаменты представляют собой редкую возможность приобрести эксклюзивную недвижимость на первой линии моря, сочетающую в себе безупречный дизайн, передовые технологии и идеальное расположение. Это приглашение к роскошному средиземноморскому образу жизни, который ждет вас на Новой Золотой Миле. Свяжитесь с Luxury Realty, чтобы узнать больше и организовать просмотр этого великолепного объекта.

---

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Парковочные места