+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Mijas

Референция: R4721506



Спальни: 5
Ванные: 4
M² Размер: 463
Цена: 1 299 950 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 2 197













Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение от Luxury Realty: потрясающую виллу, расположенную в престижной и живописной урбанизации Вальтокадо. Эта величественная резиденция, спроектированная для воплощения идеала средиземноморской жизни, предлагает несравненное сочетание уединения, комфорта и доступности. С пятью просторными спальнями и четырьмя элегантно оформленными ванными комнатами, этот дом является идеальным убежищем как для большой семьи, так и для тех, кто ищет роскошное пространство для отдыха и развлечений.

Идеальное Расположение в Сердце Андалусии

Вилла находится в привилегированном месте, всего в семи минутах езды от очаровательной белой деревни Михас Пуэбло. Этот исторический город, расположенный на склоне горы, известен своими узкими мощеными улочками, традиционной андалузской архитектурой и захватывающими дух панорамными видами на Средиземное море. Живя в Вальтокадо, вы наслаждаетесь спокойствием загородной жизни, имея при этом легкий доступ к культурным достопримечательностям, изысканным ресторанам и бутикам Михас Пуэбло. Стратегическое расположение обеспечивает удобное сообщение: международный аэропорт Малаги находится всего в 25 минутах езды, что делает эту виллу идеальной как для постоянного проживания, так и для эксклюзивной летней резиденции. Юг Испании славится своим круглогодичным солнечным климатом, богатой историей и гостеприимной культурой на Коста-дель-Соль.

Простор и Элегантность: Интерьер Виллы

Эта впечатляющая вилла общей площадью 463 квадратных метра расположена на обширном участке земли площадью 2197 квадратных метров, предлагая щедрое пространство как внутри, так и снаружи. При входе в дом вас встречает продуманная планировка, разделяющая жилые зоны на восточное и западное крыло для максимальной функциональности и уединения.

Восточное Крыло: Сердце Дома

Восточное крыло является центральным элементом повседневной жизни. Здесь расположены три просторные спальни с двуспальными кроватями, предлагающие уют и комфорт, а также две прекрасно оборудованные ванные комнаты. Отдельная, очень солнечная и большая гостиная является идеальным местом для встреч и отдыха. Большие окна пропускают обилие естественного света, создавая светлую и воздушную атмосферу. Отдельная кухня, хотя и требующая модернизации, представляет собой превосходную основу для создания кулинарного шедевра, полностью соответствующего вашим вкусам. Это уникальная возможность персонализировать пространство.

Западное Крыло: Гибкость и Уединение

Западное крыло виллы предлагает дополнительную спальню с двуспальной кроватью и отдельную ванную комнату, идеально подходящую для гостей или старших детей. Дополнительная зона в этом крыле предоставляет исключительную гибкость – её можно использовать как вторую гостиную, тихий кабинет для работы из дома, или преобразовать в библиотеку/медиа-комнату. Эта адаптивность делает виллу идеальной для различных жизненных сценариев.

Верхний Этаж: Мастер-Люкс – Ваше Личное Святилище

На первом этаже находится великолепный мастер-люкс, представляющий собой настоящий оазис роскоши и спокойствия. Эта просторная главная спальня дополнена элегантной гардеробной зоной и большой ванной комнатой, спроектированной для максимального комфорта. Из мастер-люкса открывается выход на очень уединенную и отдельную террасу – идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха под звездами в полной конфиденциальности. Эта терраса станет вашим личным уголком для релаксации.

Изысканные Сады и Открытые Пространства

Внешние пространства этой виллы столь же впечатляющи, как и внутренние. Сады виллы безупречно ухожены и являются настоящим райским уголком, изобилующим множеством фруктовых деревьев, которые дарят свежие плоды и наполняют воздух приятными ароматами. Центром притяжения является бассейн превосходного размера, приглашающий к освежающим заплывам в жаркие летние дни или к расслабляющему отдыху у воды. Просторные террасы вокруг дома предлагают идеальные места для обедов на свежем воздухе или организации вечерних мероприятий с друзьями и семьей.

Для любителей автомобилей и гостей предусмотрена обширная парковочная зона, способная вместить до десяти автомобилей. В дополнение к этому, имеется двойной гараж, обеспечивающий безопасное хранение транспортных средств и дополнительное место для хранения.

Дополнительные Преимущества и Возможности

Одним из значительных преимуществ этой виллы является её полностью ровная территория и продуманный доступ для людей с ограниченными возможностями, что делает её идеальным выбором для любого поколения. Несмотря на то, что кухня требует ремонта, это представляет собой уникальную возможность для нового владельца создать совершенно индивидуальное пространство, отвечающее его потребностям и эстетическим предпочтениям. Вилла продается без мебели, что также дает полную свободу в выборе стиля и дизайна интерьера, позволяя превратить ее в дом вашей мечты с первого дня.

Владелец открыт для предложений, что подчеркивает гибкость и готовность к переговорам для серьезных покупателей. Эта вилла — не просто дом; это возможность приобрести роскошный образ жизни в одном из самых живописных уголков южной Испании. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этом исключительном предложении и организовать частный просмотр. Ваша мечта о средиземноморской жизни ждет вас в Вальтокадо.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места