+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Málaga Centro

Референция: R4723867



Спальни: 3

Ванные: 3

М² Размер: 169

Цена: 1 400 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

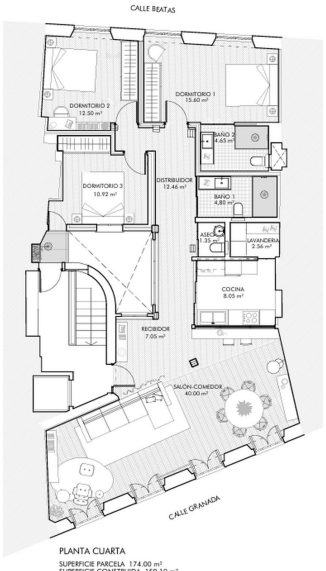
М² Участок:











PLANTA CUARTA

SUPERFICIE PARCELA 174.00 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA 159.10 m²

Описание:

Добро пожаловать в мир бескомпромиссной роскоши, где городская элегантность встречается с историческим очарованием. Luxury Realty представляет вашему вниманию уникальную возможность стать владельцем поистине исключительной квартиры с четырьмя спальнями, расположенной на верхнем этаже престижного здания в самом пульсирующем центре Малаги. Это не просто недвижимость; это обещание изысканного образа жизни, воплощенного в жизнь на знаменитой улице Гранада, буквально в двух шагах от легендарной Калье Лариос. Здесь, в сердце одного из самых динамично развивающихся городов южной Испании, ваша мечта о роскошном убежище становится реальностью.

Малага, жемчужина Андалусии, славится своим круглогодичным солнечным климатом, богатым культурным наследием и непринужденной атмосферой средиземноморской жизни. Расположение этой квартиры в Малага Центро, одном из самых востребованных районов, гарантирует вам доступ к лучшим возможностям города. Улица Гранада – это не просто адрес; это исторический променад, где каждый камень дышит историей, а каждый уголок скрывает художественную галерею, уютное кафе или бутик. Прогуляйтесь всего несколько шагов, и вы окажетесь на Калье Лариос – визитной карточке Малаги, улице, известной своей элегантной архитектурой, эксклюзивными магазинами мировых брендов и оживленной общественной жизнью. Это эпицентр городской активности, где праздники и фестивали оживают, создавая неповторимую атмосферу. Жить здесь – значит быть в центре событий, наслаждаться лучшими ресторанами, тапас-барами, театрами и музеями, включая всемирно известный Музей Пикассо, расположенный всего в нескольких минутах ходьбы.

Район Малага Центро предлагает идеальное сочетание удобства и культурного богатства. Вы будете находиться в непосредственной близости от порта Малаги, который теперь является не только транспортным узлом, но и популярным местом для отдыха с множеством магазинов, ресторанов и развлекательных заведений, таких как Muelle Uno. Прекрасные городские пляжи, такие как Малагета, находятся всего в нескольких минутах езды, предлагая идеальные возможности для отдыха у моря. Жизнь в этом районе – это привилегия, позволяющая ежедневно наслаждаться красотой и энергией южной Испании, её теплотой и гостеприимством. Это место, где старина гармонично переплетается с современностью, создавая уникальную среду обитания для тех, кто ценит историю, культуру и комфорт.

Ваш Выбор, Ваше Видение: Проект Вашей Мечты

Эта потрясающая недвижимость в настоящее время находится на стадии тщательной реконструкции, и что делает её предложение по-настоящему уникальным, так это ваша возможность выбора. Вы можете приобрести её в текущем состоянии, имея на руках уже одобренные лицензии на строительство и готовые сметы от проверенных подрядчиков. Это дает вам беспрецедентную свободу для воплощения вашего личного видения и создания пространства, которое будет идеально отражать ваш стиль и предпочтения. Представьте себе, что вы можете выбрать каждую деталь – от напольного покрытия и отделки стен до сантехники и элементов «умного дома». Это редкий шанс поработать с ведущими дизайнерами интерьеров, чтобы превратить эту архитектурную жемчужину в истинный шедевр, созданный исключительно для вас.

Альтернативно, для тех, кто ищет мгновенный комфорт и безупречное качество, Luxury Realty предлагает завершенный проект, где каждый уголок квартиры будет доведен до совершенства с использованием материалов премиум-класса и с акцентом на исключительный дизайн. Вы сможете просто распаковать чемоданы и сразу же погрузиться в образ жизни роскоши, не беспокоясь о хлопотах ремонта. Наша команда позаботится о каждой детали, гарантируя, что конечный результат превзойдет все ваши ожидания. Этот вариант идеально подходит для тех, кто ценит свое время и хочет наслаждаться всеми преимуществами готового, продуманного до мелочей интерьера, созданного профессионалами высочайшего класса.

Ваше решение не просто формирует жилое пространство; оно трансформирует саму суть этой архитектурной жемчужины, потенциально влияя на окончательную стоимость, чтобы в полной мере отразить ваше индивидуальное видение городской элегантности. Это не просто покупка недвижимости; это инвестиция в образ жизни, который обещает эксклюзивность, комфорт и престиж. Верхний этаж квартиры обеспечивает обилие естественного света, создавая светлое и воздушное пространство, а также предлагая уединение и спокойствие в самом сердце города. Четыре спальни предоставляют достаточно места для большой семьи или возможность обустроить гостевые комнаты, домашний офис или фитнес-зону, в зависимости от ваших потребностей.

Инвестиция в Исключительный Образ Жизни

Эта квартира представляет собой не только идеальное жилье, но и выдающуюся инвестиционную возможность в одном из самых престижных районов южной Испании. Недвижимость в центре Малаги постоянно растет в цене, а такая уникальная квартира с возможностью полной персонализации станет ценным активом, который будет приносить удовольствие и прибыль на долгие годы. Возможность адаптации проекта под собственные нужды добавляет ему дополнительную ценность, делая его по-настоящему уникальным на рынке. Luxury Realty гордится тем, что предлагает такие эксклюзивные объекты, которые сочетают в себе историческое наследие, современный комфорт и безграничный потенциал.

Мы приглашаем вас открыть для себя весь потенциал этого замечательного предложения. Свяжитесь с Luxury Realty, чтобы узнать больше об этой квартире, ознакомиться с подробными планами реконструкции и получить информацию о различных вариантах приобретения. Это ваш шанс создать дом своей мечты в одном из самых желанных городов Испании. Не упустите возможность стать частью элиты Малаги, живя в резиденции, которая является воплощением изысканности и роскоши.

Особенности:

Лифт, Инвестиции, None