+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в La Quinta

Референция: R4743115



Спальни: 4

Ванные: 4

М² Размер: 245

Цена: 2 000 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:

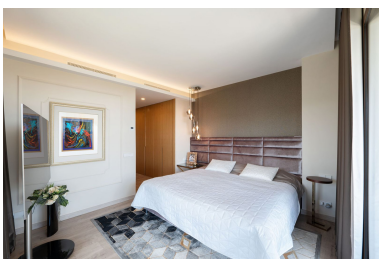












Описание:

Агентство элитной недвижимости Luxury Realty представляет эксклюзивную возможность приобрести поистине уникальный объект, олицетворяющий вершину роскоши и современного дизайна на побережье Коста-дель-Соль. Мы рады предложить вашему вниманию этот ультрасовременный, впечатляющий и несравненный апартамент с четырьмя спальнями, расположенный в престижном районе Olivos, La Quinta, Benahavís, на юге Испании.

Этот апартамент не просто велик – он грандиозен по своему масштабу, являясь результатом уникального архитектурного решения. Изначально, еще на стадии планирования, были объединены две отдельные квартиры (одна с тремя спальнями и одна с двумя спальнями) в единое, беспрецедентно просторное жилое пространство. Такое редкое сочетание обеспечило не только щедрые размеры каждой комнаты, но и обширную террасу, предлагающую безграничные возможности для отдыха и развлечений под открытым небом. Общая площадь апартамента включает четыре просторные спальни и четыре ванные комнаты, предлагая идеальное слияние природной красоты, традиционного очарования и передового современного дизайна.

Из каждой точки апартамента открываются захватывающие панорамные виды, охватывающие весь регион. Перед вашим взором предстанут бескрайние просторы Средиземного моря, изумрудные поля для гольфа, величественные горные цепи и, конечно же, знаменитый пик Ла Конча, возвышающийся над пейзажем. Ориентация апартамента – с юга на юго-запад – гарантирует максимальное проникновение естественного света в течение всего дня, наполняя интерьер теплом и уютом. Это место, где каждый восход и закат превращается в незабываемое зрелище, даря ощущение абсолютной гармонии и спокойствия.

Мастерство Исполнения и Современные Удобства

Каждый элемент этого дома создан с беспрецедентным вниманием к деталям. Апартамент отличается индивидуальной отделкой интерьера и экстерьера, где каждое решение продиктовано стремлением к совершенству. Инновационное использование пространства проявляется в бесшовной интеграции внутренних и внешних зон, стирая границы между домом и окружающей природой. Открытая планировка кухни, выполненная в современном стиле, включает в себя просторный кухонный остров, уютную барную стойку для завтраков и отдельную обеденную зону, гармонично объединенную с гостиной. Это идеальное место для семейных ужинов, дружеских встреч и кулинарных экспериментов. Кухня полностью оборудована всей необходимой бытовой техникой от ведущих мировых производителей, что гарантирует удобство и функциональность.

Помимо эстетической привлекательности, апартамент оснащен всеми современными удобствами для максимально комфортного проживания. Система кондиционирования воздуха обеспечивает идеальный микроклимат в любое время года, предлагая как охлаждение, так и обогрев. Встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения вещей, поддерживая порядок и минималистичный дизайн. Выбор высококачественных материалов, таких как керамика, натуральное дерево и мрамор для полов, подчеркивает роскошь и долговечность интерьера. Для вашего удобства предусмотрены три подземных парковочных места и две отдельные кладовые комнаты, что является значительным преимуществом в престижных районах.

Престижное Расположение и Изысканные Коммунальные Зоны

Апартамент расположен в эксклюзивном закрытом сообществе, которое предлагает своим жителям не только приватность и безопасность, но и богатую инфраструктуру. Круглосуточная охрана обеспечивает спокойствие и защищенность, позволяя вам наслаждаться жизнью без лишних забот. Продуманный ландшафтный дизайн субтропических садов создает атмосферу тропического рая прямо у вашего порога, где можно прогуляться среди экзотических растений и насладиться свежим воздухом. Коммунальные зоны включают великолепные бассейны как для взрослых, так и для детей, предоставляя идеальные условия для отдыха и водных развлечений.

Более широкое сообщество и урбанизация Real de La Quinta представляют собой уникальный концепт, где роскошь встречается с природой. Это первый проект в Испании, получивший сертификат BREEAM за планирование инфраструктуры, что подчеркивает его приверженность принципам устойчивого развития и экологической ответственности. Здесь вы найдете все необходимое для полноценной и насыщенной жизни: роскошный отель, разнообразные рестораны, магазины, гольф-поле и академию для любителей гольфа, оздоровительный центр со спа-салоном, конный центр, живописные фруктовые сады и даже озеро, воссоздающее атмосферу пляжного отдыха прямо в горах. Жизнь в Real de La Quinta – это не просто проживание, это образ жизни, полный привилегий и возможностей, где каждый день становится открытием.

Непревзойденная Доступность и Будущее Развитие

Расположение апартамента в La Quinta, Benahavís, на юге Испании, является одним из его ключевых преимуществ. Всего за 10 минут вы сможете добраться до знаменитого Пуэрто Бануса, центра ночной жизни, элитных бутиков и изысканных ресторанов. В непосредственной близости находятся магазины, супермаркеты и престижные школы, что делает это место идеальным для семейного проживания. В настоящее время ведется строительство новой дороги, которая в скором времени обеспечит прямое и еще более удобное сообщение с Пуэрто Банусом, значительно повысив транспортную доступность и инвестиционную привлекательность объекта. Этот апартамент представляет собой не только роскошный дом, но и стратегически выгодное вложение в ваше будущее и будущее вашей семьи.

Представьте себе жизнь, где каждое утро начинается с завораживающих видов на Средиземное море, где природа и роскошь сплетаются воедино, а все блага цивилизации находятся в шаговой доступности. Это не просто квартира; это исключительный образ жизни, который ждет вас в Olivos, La Quinta, Benahavís. Не упустите свой шанс стать владельцем этого шедевра современной архитектуры и дизайна, предлагающего непревзойденный комфорт и элегантность в одном из самых престижных мест южной Испании.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None