+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Los Flamingos

Референция: R4745008



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 92

Цена: 470 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок: 187













Описание:

Представляем вашему вниманию выдающуюся возможность приобрести роскошный апартамент, расположенный на возвышенном первом этаже, в одном из самых престижных и востребованных районов южной Испании — знаменитом гольф-курорте Лос Фламингос. Этот объект недвижимости, предлагаемый агентством Luxury Realty, является воплощением средиземноморской элегантности и комфорта, предлагая идеальное сочетание уединения, высококлассных удобств и захватывающих видов.

Общая площадь внешних пространств этого апартамента составляет впечатляющие 187 квадратных метров, что создает поистине уникальный частный оазис. Просторный задний участок, ориентированный на юго-восток, гарантирует обильное утреннее солнце, идеальное для завтраков на свежем воздухе или утренней йоги. В то же время, передняя терраса и сад выходят на юго-запад, предлагая великолепные послеобеденные солнечные ванны и романтические закаты. Эта тщательно продуманная ориентация обеспечивает идеальный баланс между солнцем и тенью в течение всего дня и на протяжении всего года, позволяя вам наслаждаться открытыми пространствами в любое время, независимо от сезона.

С передней террасы открывается живописный вид на ухоженный сад, величественные горы, а также завораживающие проблески Средиземного моря, создавая идеальный фон для релаксации и развлечений. Эти виды, сочетающие зелень природы и синеву горизонта, вдохновляют и успокаивают, предлагая истинное убежище от повседневной суеты. Дополнительным преимуществом является легкий доступ к апартаменту, что делает его идеальным выбором для пожилых людей, семей с маленькими детьми или владельцев домашних животных, обеспечивая комфорт и удобство для всех.

Внутреннее пространство апартамента находится в безупречном состоянии и отличается продуманной, функциональной планировкой, которая элегантно разделяет жилые зоны от приватных спальных комнат. Это гарантирует максимальный комфорт и уединение для всех обитателей. Просторные гостиные зоны наполнены естественным светом, создавая атмосферу открытости и уюта, идеальную для приема гостей или семейного времяпровождения. Высококачественные материалы и внимание к деталям ощущаются в каждом уголке этого дома, подчеркивая его элитный статус.

Спальни щедрых размеров обеспечивают достаточно места для отдыха и расслабления. Каждая спальня спроектирована с учетом максимального комфорта, предлагая спокойную и безмятежную атмосферу. Ванные комнаты выполнены в современном стиле, с использованием высококачественной сантехники и отделочных материалов, придающих им роскошный вид. Одним из примечательных элементов является большая гардеробная, которая при необходимости легко может быть переоборудована в полноценную третью спальню, уютный кабинет или детскую игровую комнату, что добавляет гибкости и адаптивности этому дому к вашим индивидуальным потребностям.

Для вашего максимального удобства апартамент включает два частных подземных парковочных места, обеспечивающих безопасность и легкий доступ к вашему автомобилю. Кроме того, к собственности прилагается объемная кладовая, предлагающая идеальное решение для хранения личных вещей, спортивного инвентаря или сезонных принадлежностей, что является ценным дополнением для комфортного проживания.

Сам жилой комплекс, в котором расположен апартамент, является образцом современного архитектурного дизайна и высококлассных удобств. Это настоящий шедевр градостроительства, созданный для того, чтобы предложить своим жителям эксклюзивный образ жизни. На территории комплекса расположены несколько роскошных плавательных бассейнов, включая инфинити-бассейны с потрясающими видами, а также специальные зоны для отдыха и детские бассейны. Великолепные, тщательно ухоженные тропические сады с пышной растительностью и живописными патио создают атмосферу спокойствия и безмятежности, приглашая к прогулкам и наслаждению природой.

Круглосуточная охрана и консьерж-сервис обеспечивают абсолютное спокойствие и безопасность для всех жителей, позволяя им наслаждаться беззаботной жизнью в роскошной обстановке. Здесь каждый аспект жизни продуман до мелочей, чтобы предложить максимальный комфорт, уединение и сервис высочайшего уровня.

Лос Фламингос: Сердце Роскоши на Коста-дель-Соль

Расположение в Лос Фламингос — это гарантия престижа и эксклюзивности. Этот элитный район известен своим всемирно признанным гольф-клубом Los Flamingos Golf Club, который включает три чемпионских поля для гольфа, привлекающие любителей этого вида спорта со всего мира. Величественный отель Villa Padierna Palace Hotel, иконический символ роскоши, расположен в самом сердце Лос Фламингос, предлагая изысканные рестораны, спа-центр мирового класса и непревзойденный сервис, доступный для жителей района.

Лос Фламингос идеально расположен между живописным городом Эстепона и гламурными курортами Марбелья и Пуэрто Банус, что позволяет легко добраться до лучших пляжей, элитных бутиков, изысканных ресторанов и оживленной ночной жизни Коста-дель-Соль. Несмотря на близость ко всем удобствам, Лос Фламингос сохраняет ощущение уединенности и спокойствия, окруженный природной красотой и панорамными видами. Это место, где можно наслаждаться гольфом, пляжным отдыхом, изысканной кухней и культурными событиями, зная, что ваш дом находится в безопасном и престижном окружении. Доступ к международным аэропортам Малаги и Гибралтара также очень удобен, что делает этот регион идеальным для тех, кто ценит легкое сообщение с остальным миром.

Этот апартамент в Лос Фламингос представляет собой не просто недвижимость, а стиль жизни — воплощение роскоши, комфорта и престижа. Это идеальный выбор для тех, кто ищет высококачественное жилье в одном из самых живописных и элитных уголков Средиземноморья. Не упустите возможность стать владельцем этого исключительного объекта. Свяжитесь с нами, агентством Luxury Realty, чтобы организовать частный просмотр и открыть для себя свой новый дом под испанским солнцем. Это поистине обязательный к просмотру объект!

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места