+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в La Mairena

Референция: R4747315



Спальни: 3
Ванные: 4
M² Размер: 1 000
Цена: 5 000 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 50 000













Описание:

Представьте, как вы просыпаетесь под нежными лучами средиземноморского солнца, окруженные пышной природой, с панорамными видами, простирающимися от величественных гор до сверкающего лазурного моря. Эта мечта становится осязаемой реальностью благодаря исключительной возможности приобрести строящийся особняк в очень желанном и престижном районе Ла-Майрена, скрытой жемчужине, расположенной в самом сердце Коста-дель-Соль на юге Испании. Это не просто недвижимость; это приглашение к образу жизни беспрецедентной роскоши, уединения и безмятежной красоты.

Расположенное на обширном частном участке площадью в удивительные 50 000 квадратных метров, это будущее произведение искусства предлагает абсолютное уединение и безграничный потенциал. Огромный размер земли обеспечивает максимальную конфиденциальность, создавая личное убежище вдали от суеты, но при этом удивительно доступное. Концепция этого особняка включает 1 000 квадратных метров тщательно спланированного, авангардного жилого пространства. Разработанный с учетом современной эстетики и максимального комфорта, архитектурный проект органично интегрирует внутреннее и внешнее пространство, с обширными окнами от пола до потолка, которые пропускают естественный свет и потрясающие пейзажи в каждый уголок. Ожидайте чистые линии, высококачественные материалы и передовые технологии повсюду, обеспечивающие резиденцию, которая не только красива, но и чрезвычайно функциональна и экологична.

Со своего привилегированного возвышенного положения в Ла-Майрена, собственность может похвастаться одними из самых захватывающих, беспрепятственных панорамных видов, которые только можно себе представить. Любуйтесь волнистыми зелеными фарватерами полей для гольфа мирового класса, живописными долинами, впечатляющим горным хребтом Сьерра-де-лас-Ньевес и мерцающим простором Средиземного моря, простирающимся до горизонта. Сама Ла-Майрена известна своей природной красотой, охраняемыми пробковыми лесами и спокойной атмосферой, предлагая идеальное сочетание деревенского очарования и изысканной жизни. Несмотря на свою безмятежную обстановку, она отличается исключительной транспортной доступностью, всего в нескольких минутах езды от оживленных прибрежных городов Марбелья и Фуэнхирола, роскошной пристани Пуэрто-Банус, а также множества международных школ, изысканных ресторанов и нетронутых пляжей. Это стратегическое расположение гарантирует, что ваше частное убежище является одновременно и уединением, и идеально связанным со всем, что может предложить Коста-дель-Соль.

Великолепные 1 000 квадратных метров застроенной площади станут свидетельством роскошной жизни. Хотя окончательная планировка может быть адаптирована к индивидуальным предпочтениям (если выбрано приобретение участка), дизайн предусматривает просторные зоны для развлечений, несколько изысканных приемных, ультрасовременные кухни для шеф-поваров, главную спальню, предлагающую беспрецедентный комфорт и уединение, и несколько гостевых люксов, каждый из которых имеет захватывающие виды. Представьте себе возможность включить частный спа-салон, полностью оборудованный тренажерный зал, домашний кинотеатр, винный погреб или представительский кабинет — возможности ограничены только воображением. Каждая деталь, от изготовленной на заказ сантехники до интегрированных систем «умный дом», будет подобрана в соответствии с высочайшими международными стандартами роскоши и мастерства, обеспечивая легкий и роскошный образ жизни.

Этот эксклюзивный строящийся особняк представляет собой поистине уникальную инвестиционную возможность в одном из самых востребованных и постоянно дорожающих районов Южной Испании. Мы предлагаем два отдельных, гибких варианта покупки, адаптированных к вашему видению и срокам:

1. Приобретение Участка с Лицензией на Строительство: Приобретите этот великолепный первоклассный участок площадью 50 000 квадратных метров со всеми необходимыми разрешениями на строительство за инвестицию в размере 3 000 000 евро. Этот вариант дает вам возможность полностью индивидуализировать и построить дом вашей мечты, от архитектурного дизайна до внутренней отделки, гарантируя, что каждый элемент будет отражать ваш личный вкус и самые высокие стремления.

2. Завершенный Особняк Под Ключ: Выберите полностью завершенный и изысканно отделанный особняк за 5 000 000 евро. Это беспроблемное, простое решение предлагает удобство немедленного заселения в готовое к эксплуатации произведение искусства, тщательно спроектированное и обставленное в соответствии с безупречными стандартами, устраняя сложности строительного процесса.

Независимо от того, решите ли вы руководить созданием своей резиденции на заказ или предпочитаете немедленное удовлетворение от готового элитного объекта, это предложение обещает исключительную ценность, эксклюзивность и разумную инвестицию в престижном европейском направлении.

Воспользуйтесь этим редким и беспрецедентным шансом стать владельцем строящегося особняка в Ла-Майрена, с захватывающими панорамными видами, легким доступом и обещанием необычайно роскошного образа жизни. Это больше, чем дом; это наследие. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этой эксклюзивной возможности и договориться о частной консультации или осмотре участка. Ваша мечта об элитном испанском поместье ждет вас.

Особенности:

Бассейн, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места