+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Апартамент в La Alcaidesa

Референция: R4777519



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 93

Цена: 411 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в Luxury Realty. После успеха первой фазы мы с гордостью представляем второй этап нашего флагманского проекта в Ла-Алькайдесе, Сан-Роке. Цены на эти исключительные резиденции варьируются от 425 000 € до 930 000 €. Они представляют собой воплощение роскоши на юге Испании, предлагая эксклюзивность и несравненный стиль жизни в одном из самых желанных мест на побережье Коста-дель-Соль. Каждое утро здесь начинается с захватывающих панорамных видов на величественное Средиземное море, живописные поля для гольфа и знаменитую Гибралтарскую скалу. Ла-Алькайдеса, всего в 10 минутах от космополитичного Сотогранде, — это ваш личный уголок рая.

---

## Непревзойденное Расположение: Природная Роскошь Андалусии

Комплекс расположен в поистине привилегированном месте Ла-Алькайдесы, известной своей первозданной красотой и безмятежной атмосферой. Он окружен прославленным полем для гольфа La Hacienda Golf, которое было признано "Лучшим полем для гольфа в Испании" на World Golf Awards 2023. Такая близость не только предлагает исключительные возможности для игры, но и гарантирует обширную, тщательно ухоженную зеленую территорию прямо у вашего порога, создавая ощущение простора и гармонии.

Помимо гольфа, Ла-Алькайдеса предлагает легкий доступ к нетронутым пляжам, где можно наслаждаться морским бризом и шумом волн. Это убежище покоя, вдали от городского шума, идеально подходящее для ценителей уединения и расслабленного темпа жизни. Близость к Сотогранде (всего 10 минут) расширяет возможности, предлагая: эксклюзивную пристань для яхт, модные бутики, изысканные рестораны и престижные светские мероприятия. Это расположение на юге Испании обещает завидный климат круглый год и богатую культурную связь, с легким доступом к международным аэропортам.

---

## Резиденции Мечты: Элегантность и Комфорт

Вторая фаза включает в себя изысканную коллекцию апартаментов и пентхаусов с 2–4 спальнями (и 2–3 ванными комнатами), площадью от 99.00 м² до 205.00 м². Каждая резиденция была тщательно спроектирована с акцентом на современную элегантность, функциональность и максимальное использование естественного света и захватывающих видов. Внутренние пространства светлые, просторные и имеют сбалансированную планировку, способствующую гармоничному образу жизни.

Высококачественная отделка является отличительной чертой каждой резиденции: от крупноформатного керамогранита на полах до дизайнерских внутренних столярных изделий и эффективных систем кондиционирования воздуха. Кухни полностью оборудованы высококлассной бытовой техникой и дизайнерскими столешницами, что делает их идеальными для кулинарных энтузиастов. Просторные террасы являются естественным продолжением гостиных, создавая идеальные открытые пространства для ужинов, развлечений или просто отдыха, любуясь потрясающим морским пейзажем и зелеными ферверями. Средиземноморская жизнь здесь достигает своего апогея.

---

## Эксклюзивные Услуги для Превосходного Образа Жизни

Комплекс выходит за рамки индивидуальных резиденций, предлагая впечатляющее разнообразие общественных удобств, призванных обогатить ваш образ жизни. Окунитесь в наш эффектный общий бассейн, окруженный пышными ландшафтными садами, создавая оазис спокойствия. Поддерживайте физическую форму в современном тренажерном зале, оснащенном всем необходимым для ваших занятий. Для социальной и профессиональной жизни: элегантный социальный лаундж, идеальный для встреч и мероприятий, и современное коворкинг-пространство. Приоритетны безопасность и конфиденциальность: контролируемый доступ, видеонаблюдение гарантируют ваше спокойствие.

---

## Инвестируйте в Свое Будущее с Luxury Realty

Приобретение недвижимости в этом новом комплексе – это не просто покупка дома; это инвестиция в роскошный образ жизни, в природный рай и в многообещающее будущее. Репутация Ла-Алькайдесы как развивающегося направления, в сочетании с эксклюзивностью этого проекта и его несравненным расположением, гарантирует долгосрочную ценность и высокий арендный потенциал. Это уникальная возможность: основное жилье, дом для отдыха или выгодная инвестиция, которую нельзя упустить.

Luxury Realty приглашает вас открыть для себя этот исключительный проект. Позвольте нам провести вас через этот роскошный опыт и помочь найти ваш идеальный дом в сердце юга Испании. Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации и организации просмотра. Не упустите шанс стать частью этого эксклюзивного анклава.

---

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места