+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в La Alcaidesa

Референция: R4777519



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 102

Цена: 411 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в Luxury Realty. После успеха первой фазы мы с гордостью представляем второй этап нашего флагманского проекта в Ла-Алькайдесе, Сан-Роке. Цены на эти исключительные резиденции варьируются от 425 000 € до 930 000 €. Они представляют собой воплощение роскоши на юге Испании, предлагая эксклюзивность и несравненный стиль жизни в одном из самых желанных мест на побережье Коста-дель-Соль. Каждое утро здесь начинается с захватывающих панорамных видов на величественное Средиземное море, живописные поля для гольфа и знаменитую Гибралтарскую скалу. Ла-Алькайдеса, всего в 10 минутах от космополитичного Сотогранде, — это ваш личный уголок рая.

Непревзойденное Расположение: Природная Роскошь Андалусии

Комплекс расположен в поистине привилегированном месте Ла-Алькайдесы, известной своей первозданной красотой и безмятежной атмосферой. Он окружен прославленным полем для гольфа La Hacienda Golf, которое было признано "Лучшим полем для гольфа в Испании" на World Golf Awards 2023. Такая близость не только предлагает исключительные возможности для игры, но и гарантирует обширную, тщательно ухоженную зеленую территорию прямо у вашего порога, создавая ощущение простора и гармонии.

Помимо гольфа, Ла-Алькайдеса предлагает легкий доступ к нетронутым пляжам, где можно наслаждаться морским бризом и шумом волн. Это убежище покоя, вдали от городского шума, идеально подходящее для ценителей уединения и расслабленного темпа жизни. Близость к Сотогранде (всего 10 минут) расширяет возможности, предлагая: эксклюзивную пристань для яхт, модные бутики, изысканные рестораны и престижные светские мероприятия. Это расположение на юге Испании обещает завидный климат круглый год и богатую культурную связь, с легким доступом к международным аэропортам.

Резиденции Мечты: Элегантность и Комфорт

Вторая фаза включает в себя изысканную коллекцию апартаментов и пентхаусов с 2–4 спальнями (и 2–3 ванными комнатами), площадью от 99.00 м² до 205.00 м². Каждая резиденция была тщательно спроектирована с акцентом на современную элегантность, функциональность и максимальное использование естественного света и захватывающих видов. Внутренние пространства светлые, просторные и имеют сбалансированную планировку, способствующую гармоничному образу жизни.

Высококачественная отделка является отличительной чертой каждой резиденции: от крупноформатного керамогранита на полах до дизайнерских внутренних столярных изделий и эффективных систем кондиционирования воздуха. Кухни полностью оборудованы высококлассной бытовой техникой и дизайнерскими столешницами, что делает их идеальными для кулинарных энтузиастов. Просторные террасы являются естественным продолжением гостиных, создавая идеальные открытые пространства для ужинов, развлечений или просто отдыха, любуясь потрясающим морским пейзажем и зелеными ферверями. Средиземноморская жизнь здесь достигает своего апогея.

Эксклюзивные Услуги для Превосходного Образа Жизни

Комплекс выходит за рамки индивидуальных резиденций, предлагая впечатляющее разнообразие общественных удобств, призванных обогатить ваш образ жизни. Окунитесь в наш эффектный общий бассейн, окруженный пышными ландшафтными садами, создавая оазис спокойствия. Поддерживайте физическую форму в современном тренажерном зале, оснащенном всем необходимым для ваших занятий. Для социальной и профессиональной жизни: элегантный социальный лаундж, идеальный для встреч и мероприятий, и современное коворкинг-пространство. Приоритетны безопасность и конфиденциальность: контролируемый доступ, видеонаблюдение гарантируют ваше спокойствие.

Инвестируйте в Свое Будущее с Luxury Realty

Приобретение недвижимости в этом новом комплексе – это не просто покупка дома; это инвестиция в роскошный образ жизни, в природный рай и в многообещающее будущее. Репутация Ла-Алькайдесы как развивающегося направления, в сочетании с эксклюзивностью этого проекта и его несравненным расположением, гарантирует долгосрочную ценность и высокий арендный потенциал. Это уникальная возможность: основное жилье, дом для отдыха или выгодная инвестиция, которую нельзя упустить.

Luxury Realty приглашает вас открыть для себя этот исключительный проект. Позвольте нам провести вас через этот роскошный опыт и помочь найти ваш идеальный дом в сердце юга Испании. Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации и организации просмотра. Не упустите шанс стать частью этого эксклюзивного анклава.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места